

Namur, le 14 septembre 2026

Bulletin provincial 2026

N° 09

Sommaire

N°22.- TUTELLE RÉGIONALE

- Arrêté ministériel du 29 juin 2026 approuvant la résolution 2026-1078 relative à l'adoption, pour les exercices 2026 à 2031, d'une redevance provinciale relative à la vente du lait produit par la ferme d'application de l'Ecole Provinciale d'Agronomie et des Sciences de Ciney (EPASC) aux producteurs extérieurs du Pôle fromager l'école, votée à la séance du Conseil Provincial du 29 mai 2026
- Arrêté ministériel du 17 juillet 2026 approuvant la résolution 2026-0347 relative à la modification des conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux, votée à la séance du Conseil Provincial du 26 juin 2026
- Arrêté ministériel du 17 juillet 2026 approuvant la résolution 2026-1303 relative à l'octroi de chèques-cadeaux à l'occasion de la Saint-Nicolas 2026 aux membres du personnel provincial, votée à la séance du Conseil Provincial du 26 juin 2026
- Arrêté ministériel du 17 juillet 2026 approuvant la résolution 2026-1328 relative à l'octroi d'une allocation de fin d'année pour l'année 2026, votée à la séance du Conseil Provincial du 26 juin 2026
- Arrêté ministériel du 17 juillet 2026 approuvant la résolution 2026-1600 relative aux comptes annuels pour l'exercice 2025 de la régie provinciale « Château de Namur », votée à la séance du Conseil Provincial du 26 juin 2026

- Arrêté ministériel du 14 juillet 2026 approuvant la résolution 2026-1916 relative à l'adoption d'une redevance provinciale fixant les tarifs appliqués aux séjours "classes de forêt", organisés au sein du Domaine provincial de Chevetogne, proposés aux établissements scolaires de Belgique et des pays limitrophes accueillant des élèves de la 3^{ème} maternelle au supérieur, à partir du 1^{er} janvier 2027 jusqu'au 10 juillet 2028
- Arrêté ministériel du 14 juillet 2026 approuvant la résolution 2026-1997 relative à l'adoption d'une redevance provinciale pour l'occupation par des tiers [de la salle] de réunion de la MADO sise Boulevard Mélot 14 à 5000 Namur, incluant la jouissance de la salle de réunion, l'équipement informatique, les charges (eau, électricité, chauffage, wifi), le nettoyage et une assurance incendie avec abandon de recours, du 1^{er} août 2026 au 31 décembre 2031
- Arrêté ministériel du 17 juillet 2026 approuvant la résolution 2026-1598 relative aux comptes annuels pour l'exercice 2025 de la régie provinciale « Domaine provincial de Chevetogne», votée à la séance du Conseil Provincial du 26 juin 2026

N° 23.- CONSEIL PROVINCIAL – RÉOLUTION

Séance du 29 mai 2026

- **Affaire n° 2026-1078 :** École provinciale d'agronomie et des sciences de Ciney (EPASC) – Vente de lait produite par la ferme d'application aux producteurs extérieurs du Pôle fromager- Renouvellement d'un règlement-redevance

Séance du 26 juin 2026

- **Affaire n° 2026-1949 :** Rapport de rémunération – Exercice 2025
– Annexe 1 : le rapport de rémunération
- **Affaire n° 2026-0347 :** Modification des conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux afin de permettre l'accès aux contractuels en matière de promotion et ouverture de certains grades au recrutement

- **Affaire n° 2026-1303** : Chèques-cadeaux à l'occasion de la Saint-Nicolas 2026
- **Affaire n° 2026-1328** : Allocation de fin d'année 2026
- **Affaire n° 2026-1600** : Compte et bilan de la régie provinciale « Château de Namur » pour l'exercice 2025 - Approbation
 - Annexe 1 : Balance des comptes généraux
 - Annexe 2 : Comptes et Bilan 2025
 - Annexe 3 : Comptes de trésorerie aux 31 décembre 2025
 - Annexe 4 : Tableaux des amortissements – Exercice 2025
- **Affaire n° 2026-1916** : RPO DVC – Règlement redevance relatif à la tarification des séjours aux classes de forêt
- **Affaire n° 2026-1997** : VIVRE MIEUX – MADO – Règlement-redevance relatif à la mise à disposition de tiers de la salle de réunion de la MADO
- **Affaire n° 2026-1999** : VIVRE MIEUX – MADO – Approbation Règlement d'occupation de la salle de la réunion de la maison de l'Adolescent
 - Annexe 1 : Règlement d'occupation de la salle de la réunion de la maison de l'Adolescent
- **Affaire n° 2026-1598** : Comptes et bilan de la régie provinciale ordinaire « Domaine Provincial de Chevetogne » pour l'exercice 2025 – Approbation
 - Annexe 1 : Bilan et Comptes de la Régie
 - Annexe 2 : Plan de gestion de la Régie
 - Annexe 3 : Règlement de la Régie



Département des Finances
locales

Direction de la Tutelle financière

Cellule fiscale

Avenue Gouverneur Bovesse, 100
B-5100 NAMUR (JAMBES)

Tél. : + 32 (0)81 32 72 11
Tutellefiscale.interieur@spw.wallonie.be

ARRETE NOTIFIE LE

**Collège provincial de la Province de
Namur**

Place Saint-Aubain 2

5000 NAMUR

SPWIAS/050100/daubr_syl/2026-137174

Votre contact : Sylvie DAUBRESSE, Attachée, ☎ : 081/32.36.06 - ✉ Sylvie.Daubresse@spw.wallonie.be

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

LE VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41,162 et 173 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la démocratie locale et de la décentralisation, les articles L3111-1
à L3151-1 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des
compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du
Gouvernement ;

Vu les recommandations émises par la circulaire du 11 septembre 2025 relative à
l'élaboration des budgets des provinces de la Région wallonne, pour l'année
2026 ;

Vu la délibération du 29 mai 2026 reçue le 3 juin 2026, par laquelle le conseil
provincial de la province de NAMUR décide, pour les exercices 2026 à 2031,
d'adopter une redevance provinciale relative à la vente du lait produit par la
ferme d'application de l'Ecole Provinciale d'Agronomie et des Sciences de Ciney
(EPASC) aux producteurs extérieurs du Pôle fromager ;

Considérant que la décision du conseil provincial de la province de NAMUR du 29
mai 2026 susvisée est conforme à la loi et à l'intérêt général,

ARRETE :

- Article 1^{er} :** La délibération du 29 mai 2026 par laquelle le conseil provincial de la province de NAMUR décide, pour les exercices 2026 à 2031, d'adopter une redevance provinciale relative à la vente du lait produit par la ferme d'application de l'Ecole Provinciale d'Agronomie et des Sciences de Ciney (EPASC) aux producteurs extérieurs du Pôle fromager **EST APPROUVEE**.
- Art. 2 :** Mention du présent arrêté sera faite en marge de la résolution concernée.
- Art. 3 :** Le présent arrêté est publié par extrait au Moniteur belge.
- Art. 4 :** Le présent arrêté est notifié au collège provincial.
Il sera communiqué par le collège provincial au conseil provincial et au directeur financier provincial conformément à l'article 7 du Règlement général de la comptabilité provinciale.

Namur, le

29 JUIN 2026

François DESQUESNES



Département des Politiques
Publiques locales

Direction des Ressources
Humaines des Pouvoirs
Locaux

Avenue Gouverneur
Bovesse, 100
5100 Jambes

Tél. : 081/32.37.43
Mail:
ressourceshumaines.interieur
@spw.wallonie.be

Province de Namur

Monsieur Valéry ZUINEN TILKIN, Directeur général
Place Saint-Aubain 2
5000 NAMUR

Vos références : 2026-0347

Nos références : S050201/03/Namur/A2026-139673/AM/ROS

Votre gestionnaire: ROSSOMME Arnaud - Gradué – 081/32.73.74

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41 et 162 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, les articles L3111-1 à L3151-1 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du Gouvernement ;

Vu la délibération du 26 juin 2026 du conseil provincial de la Province de Namur, relative à la modification des conditions des conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux, parvenue complète, le 30 juin 2026 ;

Vu le protocole conclu à l'issue du comité de négociation syndicale du 28 mai 2026;

Considérant que, par cette délibération du 26 juin 2026, le conseil provincial apporte des modifications aux conditions des conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux, en permettant l'accès aux contractuels à la promotion, en changeant la mention d'évaluation nécessaire à la promotion et en ouvrant certaines fonctions au recrutement ;

Considérant que la délibération précitée respecte la loi et l'intérêt général ;

ARRETE:

Article 1er : La délibération du conseil provincial de Namur du 26 juin 2026 relative à la modification des conditions des conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux **est approuvée.**

Art. 2 : Le présent arrêté est publié par extrait au Moniteur belge.

Namur, le

17 JUL. 2026

François DESQUESNES



Province de Namur

Monsieur Valéry ZUINEN TILKIN, Directeur général
Place Saint-Aubin 2
5000 NAMUR

Nos références : S050201/03/Namur/A2026-139671/Courrier SPW IAS/ROS

Objet : Fonction publique locale – Province de Namur – Octroi de chèques cadeaux aux membres du personnel provincial à l'occasion de Saint-Nicolas 2026

Tutelle spéciale d'approbation

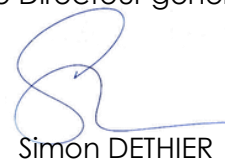
Monsieur le Directeur général,

Vous trouverez, ci-joint, l'arrêté ministériel qui approuve la délibération du 26 juin 2026 relative à l'objet précité. Votre attention est par ailleurs attirée sur l'élément suivant : Par la délibération du 26 juin 2026 précitée, la Province de Namur décide de l'octroi de chèques-cadeaux aux membres du personnel provincial à l'occasion de la Saint-Nicolas 2026. Ces chèques-cadeaux sont octroyés par une délibération unique, dans laquelle sont fixées toutes les modalités et conditions d'octroi, qui doit dès lors faire l'objet d'une approbation de la part de la tutelle, et dont le contenu n'est pas intégré dans votre statut.

Par souci de simplification, je vous invite à fixer et à intégrer une seule fois le principe, la nature de l'avantage, les membres du personnel concernés et les modalités d'octroi de ces chèques-cadeaux dans votre statut, les mesures d'exécution pouvant être prises en exécution de celui-ci. De ce fait, une telle délibération ne devra plus faire l'objet d'une approbation de la tutelle.

Veuillez agréer, Monsieur le Directeur général, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Directeur général,



Simon DETHIER



CONTACT

Département des Politiques
publiques locales
Direction des Ressources
Humaines des Pouvoirs Locaux
Avenue Gouverneur Bovesse,
100B - 5100 Jambes
Tél : 081/32.37.43

VOTRE GESTIONNAIRE

Arnaud ROSSOMME - Gradué
Tél. : 081/32.73.74
[arnaud.rossomme@
spw.wallonie.be](mailto:arnaud.rossomme@spw.wallonie.be)
Dolores DAIE – Directrice
Tél. : 081/32.32.44
[ressourceshumaines.interieur@
spw.wallonie.be](mailto:ressourceshumaines.interieur@spw.wallonie.be)

VOTRE DEMANDE

Vos références : 2026-00011360



Département des Politiques
Publiques locales

Direction des Ressources
Humaines des Pouvoirs
Locaux

Avenue Gouverneur
Bovesse, 100
5100 Jambes

Tél. : 081/32.37.43
Mail:
ressourceshumaines.interieur
@spw.wallonie.be

Province de Namur

Monsieur Valéry ZUINEN TILKIN, Directeur général
Place Saint-Aubain 2
5000 NAMUR

Vos références : 2026-1303

Nos références : S050201/03/Namur/A2026-139671/AM/ROS

Votre gestionnaire: ROSSOMME Arnaud - Gradué – 081/32.73.74

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41 et 162 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, les articles L3111-1 à L3151-1 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du Gouvernement ;

Vu la délibération du 26 juin 2026 du conseil provincial de la Province de Namur, relative à l'octroi de chèques-cadeaux à l'occasion de la Saint-Nicolas, parvenue complète, le 30 juin 2026 ;

Vu le protocole conclu à l'issue du comité de négociation syndicale du 28 mai 2026;

Considérant que, par cette délibération du 26 juin 2026, le conseil provincial décide d'octroyer des chèques-cadeaux à l'occasion de la Saint-Nicolas 2026 aux membres du personnel provincial ;

Considérant que la délibération précitée respecte la loi et l'intérêt général ;

ARRETE:

Article 1er : La délibération du conseil provincial de la Province de Namur du 26 juin 2026 relative à l'octroi de chèques-cadeaux à l'occasion de la Saint-Nicolas 2026 **est approuvée.**

Art. 2 : Le présent arrêté est publié par extrait au Moniteur belge.

Namur, le

François DESQUESNES

17 JUL. 2026





Département des Politiques
Publiques locales

Direction des Ressources
Humaines des Pouvoirs
Locaux

Avenue Gouverneur
Bovesse, 100
5100 Jambes

Tél. : 081/32.37.43
Mail:
ressourceshumaines.interieur
@spw.wallonie.be

Province de Namur

Monsieur Valéry ZUINEN TILKIN, Directeur général
Place Saint-Aubain 2
5000 NAMUR

Vos références : 2026-1328

Nos références : S050201/03/Namur/A2026-139667/AM/ROS

Votre gestionnaire: ROSSOMME Arnaud - Gradué – 081/32.73.74

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41 et 162 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, les articles L3111-1 à L3151-1 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du Gouvernement ;

Vu la délibération du 26 juin 2026 du conseil provincial de la Province de Namur relative à l'octroi d'une allocation de fin d'année pour l'année 2026, parvenue complète, le 30 juin 2026 ;

Vu le protocole conclu à l'issue du comité de négociation syndicale du 28 mai 2026;

Considérant que, par cette délibération du 26 juin 2026, le conseil provincial décide d'octroyer une allocation de fin d'année 2026 aux membres du personnel provincial;

Considérant que la délibération précitée respecte la loi et l'intérêt général ;

ARRETE:

Article 1er : La délibération du conseil provincial de la Province de Namur du 26 juin 2026 relative à l'octroi d'une allocation de fin d'année pour l'année 2026 **est approuvée.**

Art. 2 : Le présent arrêté est publié par extrait au Moniteur belge.

Namur, le

François DESQUESNES

17 JUL. 2026

ARRETE NOTIFIE LE

Département des Finances
locales

DIRECTION DE LA TUTELLE FINANCIERE

Avenue Gouverneur Bovesse 100
B-5100 NAMUR (JAMBES)
Tel : +32 (0)81 32 72 11
tutellefinanciere.interieur@spw.wallonie.be

Collège provincial de Namur

Place Saint-Aubain 2

5000 NAMUR

Nos réf. : SPW IAS/ FIN/ 2026-139608/ Namur/ Comptes et bilan 2025 du Château de Namur
Votre contact : DELHAYE Jean-Victor, , 081/32.37.06, jeanvictor.delhaye@spw.wallonie.be

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

LE VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41 et 162 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la démocratie locale et de la décentralisation ;

Vu l'arrêté royal du 2 juin 1999 portant le règlement général de la comptabilité provinciale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du Gouvernement ;

Vu les comptes pour l'exercice 2025 de la régie provinciale « Château de Namur » votés en séance du conseil provincial de la Province de Namur en date du 26 juin 2026 et parvenus complets à l'autorité de tutelle le 30 juin 2026 ;

Considérant que les comptes sont conformes à la loi,

ARRETE :

Article 1^{er} : Les comptes annuels pour l'exercice 2025 de la régie provinciale « Château de Namur » votés en séance du conseil provincial de la Province de Namur en date du 26 juin 2026 sont **approuvés** comme suit :

Bilan :

- Actif : 2.912.970,15 €
- Passif : 2.912.970,15 €

Bénéfices de l'exercice : 36.889,53 €

- Art. 2.:** Mention de cet arrêté est portée au registre des délibérations en marge de l'acte concerné.
- Art. 3.:** Le présent arrêté est publié par extrait au moniteur belge.
- Art. 4.:** Le présent arrêté est notifié, pour exécution, au collège provincial. Il est communiqué par le collège provincial au conseil provincial et au directeur financier conformément à l'article 7 du règlement général de la comptabilité provinciale.
- Art. 5.:** Le présent arrêté est notifié, pour information, à la Cour des comptes.

Namur, le

17 JUL. 2026



François DESQUESNES



Département des Finances
locales

Direction de la Tutelle financière

Cellule fiscale

Avenue Gouverneur Bovesse, 100
B-5100 NAMUR (JAMBES)

Tél. : + 32 (0)81 32 72 11
Tutellefiscale.interieur@spw.wallonie.be

ARRETE NOTIFIE LE

Collège provincial de la Province de
Namur

Place Saint-Aubain 2

5000 NAMUR

SPWIAS/050100/daubr_syl/2026-139609

Votre contact : Sylvie DAUBRESSE, Attachée, ☎ : 081/32.36.06 - ✉ Sylvie.Daubresse@spw.wallonie.be

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

LE VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41,162 et 173 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la démocratie locale et de la décentralisation, les articles L3111-1
à L3151-1 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des
compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du
Gouvernement ;

Vu les recommandations émises par la circulaire du 11 septembre 2025 relative à
l'élaboration des budgets des provinces de la Région wallonne, pour l'année
2026 ;

Vu la délibération du 26 juin 2026 reçue le 30 juin 2026, par laquelle le conseil
provincial de la province de NAMUR décide, à partir du 1^{er} janvier 2027 jusqu'au
10 juillet 2028, d'adopter une redevance provinciale fixant les tarifs appliqués aux
séjours "classes de forêt", organisés au sein du Domaine provincial de
Chevetogne, proposés aux établissements scolaires de Belgique et des pays
limitrophes accueillant des élèves de la 3^{ème} maternelle au supérieur;

Considérant que l'article 2 de la délibération n'est pas soumis à la tutelle spéciale
d'approbation dévolue au Gouvernement sur base de l'article L3131, §2, 3^o du

Code de la démocratie locale et de la décentralisation ; qu'en effet, il énonce des mesures d'organisation ;

Considérant que pour le reste, la décision du conseil provincial de la province de NAMUR du 26 juin 2026 susvisée est conforme à la loi et à l'intérêt général,

ARRETE :

Article 1^{er} : Les articles soumis à la tutelle spéciale d'approbation de la délibération du 26 juin 2026 par laquelle le conseil provincial de la province de NAMUR décide, à partir du 1^{er} janvier 2027 jusqu'au 10 juillet 2028, d'adopter une redevance provinciale fixant les tarifs appliqués aux séjours "classes de forêt", organisés au sein du Domaine provincial de Chevetogne, proposés aux établissements scolaires de Belgique et des pays limitrophes accueillant des élèves de la 3^{ème} maternelle au supérieur, **SONT APPROUVES.**

Art. 2 : L'attention des autorités provinciales est attirée sur les éléments suivants :

- Dans la mesure où coexistent, au sein d'une même délibération, des articles soumis à l'exercice de tutelle différentes, il serait de bonne administration de voter, à l'avenir, deux règlements distincts, l'un portant sur la redevance et l'autre sur les mesures d'organisation relatives à cette redevance ;
- Il serait opportun de prévoir, dans la délibération, un article relatif au recouvrement de la redevance en cas d'absence de paiement dans le délai prévu à l'article 4. Si la redevance est payable avant le séjour et que la réservation est annulée en cas de non- paiement préalable de la redevance, il serait également opportun de l'indiquer ;
- Enfin, il serait de bonne administration de motiver, dans le préambule de la délibération, les différences de tarif entre les différents enseignements, afin d'éviter tout recours pour discrimination qui serait préjudiciable pour la province.

Art. 3 : Mention du présent arrêté sera faite en marge de la résolution concernée.

Art. 4 : Le présent arrêté est publié par extrait au Moniteur belge.

Art. 5 : Le présent arrêté est notifié au collège provincial.
Il sera communiqué par le collège provincial au conseil provincial et au directeur financier provincial conformément à l'article 7 du Règlement général de la comptabilité provinciale.

Namur, le

14 JUL. 2026



François DESQUESNES



Département des Finances
locales

Direction de la Tutelle financière

Cellule fiscale

Avenue Gouverneur Bovesse, 100
B-5100 NAMUR (JAMBES)

Tél. : + 32 (0)81 32 72 11
Tutellefiscale.interieur@spw.wallonie.be

ARRETE NOTIFIE LE

**Collège provincial de la Province de
Namur**

Place Saint-Aubain 2

5000 NAMUR

SPWIAS/050100/daubr_syl/2026-139597

Votre contact : Sylvie DAUBRESSE, Attachée, ☎ : 081/32.36.06 - ✉ Sylvie.Daubresse@spw.wallonie.be

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

LE VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41,162 et 173 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la démocratie locale et de la décentralisation, les articles L3111-1
à L3151-1 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des
compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du
Gouvernement ;

Vu les recommandations émises par la circulaire du 11 septembre 2025 relative à
l'élaboration des budgets des provinces de la Région wallonne, pour l'année
2026 ;

Vu la délibération du 26 juin 2026 reçue le 30 juin 2026, par laquelle le conseil
provincial de la province de NAMUR décide, du 1^{er} août 2026 au 31 décembre
2031, d'adopter une redevance provinciale pour l'occupation par des tiers [de la
salle] de réunion de la MADO sise Boulevard Mélot 14 à 5000 Namur, incluant la
jouissance de la salle de réunion, l'équipement informatique, les charges (eau,
électricité, chauffage, wifi), le nettoyage et une assurance incendie avec
abandon de recours ;

Considérant que la décision du conseil provincial de la province de NAMUR du 26
juin 2026 susvisée est conforme à la loi et à l'intérêt général,

ARRETE :

- Article 1^{er} :** La délibération du 26 juin 2026 par laquelle le conseil provincial de la province de NAMUR décide, du 1^{er} août 2026 au 31 décembre 2031, d'adopter une redevance provinciale pour l'occupation par des tiers [de la salle] de réunion de la MADO sise Boulevard Mélot 14 à 5000 Namur, incluant la jouissance de la salle de réunion, l'équipement informatique, les charges (eau, électricité, chauffage, wifi), le nettoyage et une assurance incendie avec abandon de recours, **EST APPROUVEE.**
- Art. 2 :** L'attention des autorités provinciales est attirée sur le fait qu'il serait opportun de prévoir, dans la délibération, un article relatif au recouvrement de la redevance en cas d'absence de paiement dans le délai prévu à l'article 3. Si la redevance est payable avant la location de la salle et que la réservation de la salle est annulée en cas de non-paiement de la redevance, il serait également opportun de l'indiquer.
- Art. 3 :** Mention du présent arrêté sera faite en marge de la résolution concernée.
- Art. 4 :** Le présent arrêté est publié par extrait au Moniteur belge.
- Art. 5 :** Le présent arrêté est notifié au collège provincial.
Il sera communiqué par le collège provincial au conseil provincial et au directeur financier provincial conformément à l'article 7 du Règlement général de la comptabilité provinciale.

Namur, le

14 JUIL. 2026



François DESQUESNES

ARRETE NOTIFIE LE

Département des Finances
locales

DIRECTION DE LA TUTELLE FINANCIERE

Avenue Gouverneur Bovesse 100
B-5100 NAMUR (JAMBES)
Tel : +32 (0)81 32 72 11
tutellefinanciere.interieur@spw.wallonie.be

Collège provincial de Namur

Place Saint-Aubain 2

5000 NAMUR

Nos réf. : SPW IAS/ FIN/ 2026-139623/ Namur/ Comptes et bilan 2025 du Domaine de Chevetogne
Voire contact : DELHAYE Jean-Victor, , 081/32.37.06, jeanvictor.delhaye@spw.wallonie.be

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

LE VICE-PRESIDENT ET MINISTRE DU TERRITOIRE, DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DES POUVOIRS LOCAUX

Vu la Constitution, les articles 41 et 162 ;

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 7 ;

Vu le Code de la démocratie locale et de la décentralisation ;

Vu l'arrêté royal du 2 juin 1999 portant le règlement général de la comptabilité provinciale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 octobre 2024 fixant la répartition des compétences entre Ministres et portant règlement du fonctionnement du Gouvernement ;

Vu les comptes pour l'exercice 2025 de la régie provinciale « Domaine provincial de Chevetogne » votés en séance du conseil provincial de la Province de Namur en date du 26 juin 2026 et parvenus complets à l'autorité de tutelle le 30 juin 2026 ;

Considérant que les comptes sont conformes à la loi,

ARRETE :

Article 1^{er} : Les comptes annuels pour l'exercice 2025 de la régie provinciale « Domaine provincial de Chevetogne » votés en séance du conseil provincial de la Province de Namur en date du 26 juin 2026 sont **approuvés** comme suit :

Bilan :

- Actif : 10.444.501,60 €
- Passif : 10.444.501,60 €

Bénéfices de l'exercice : 639.118,59 €

- Art. 2.:** Mention de cet arrêté est portée au registre des délibérations en marge de l'acte concerné.
- Art. 3.:** Le présent arrêté est publié par extrait au moniteur belge.
- Art. 4.:** Le présent arrêté est notifié, pour exécution, au collège provincial. Il est communiqué par le collège provincial au conseil provincial et au directeur financier conformément à l'article 7 du règlement général de la comptabilité provinciale.
- Art. 5.:** Le présent arrêté est notifié, pour information, à la Cour des comptes.

Namur, le

17 JUL. 2026

François DESQUESNES



PROVINCE
de **NAMUR**

Administration
Service Juridique &
Affaires Générales

AU CONSEIL PROVINCIAL DE NAMUR

Affaire n° 2026-1078 : École Provinciale d'Agronomie et des Sciences de Ciney (EPASC) - Vente de lait produit par la ferme d'application aux producteurs extérieurs du Pôle fromager - Renouvellement d'un règlement-redevance

LE CONSEIL PROVINCIAL,

Siégeant en séance publique,

VU la Constitution, notamment les articles 41, 162 et 173 ;

VU le Code de la démocratie locale et de la décentralisation, notamment les articles L2212-32 et L2213-2 ;

VU la circulaire relative à l'élaboration des budgets des Provinces de la Région wallonne pour l'année 2026 ;

VU le règlement-redevance sur la vente de lait produit par la ferme d'application de l'École Provinciale d'Agronomie et des Sciences de Ciney (EPASC) aux producteurs extérieurs du Pôle fromager, adopté par la résolution n° 62/23 du Conseil provincial du 26 mai 2023 ;

ATTENDU QUE ce règlement a établi une redevance pour les exercices 2023 à 2025 et est donc arrivé à échéance ;

ATTENDU QUE la ferme d'application de l'EPASC produit un volume de lait annuel d'environ 475.000 litres ; QUE la majeure partie du lait produit par la ferme est acheté par la Laiterie des Ardennes (+/- 95 % du volume produit) et, en moindres quantités (5 %), par des producteurs extérieurs qui transforment le lait au sein des ateliers du Pôle fromager ;

ATTENDU QUE l'EPASC vend le lait aux producteurs fréquentant le Pôle fromager à un prix qui correspond au prix du marché belge + 0.10 € / litre pour couvrir les frais de dépotage ;

ATTENDU QUE cette tarification est toujours adéquate ;

CONSIDÉRANT QU'il est donc opportun de reconduire entièrement le règlement-redevance précité pour les exercices à venir dans la législature actuelle ;

CONSIDÉRANT QUE la présente résolution est établie afin de procurer à la Province de Namur les moyens financiers nécessaires à l'exercice de ses missions ;

ATTENDU QUE la présente décision établit un règlement-redevance provincial ; QU'il est donc obligatoire de respecter les règles relatives à la transmission des actes au Gouvernement wallon agissant en tant qu'autorité de tutelle ainsi que celles relatives à la publication et à l'entrée en vigueur des règlements provinciaux ;

CONSIDÉRANT QUE la présente décision a une incidence financière supérieure à 30.000,00 € ; QUE l'avis du Directeur financier est obligatoirement sollicité conformément à l'article L2212-65, § 2, 8° du Code de la démocratie locale et de la décentralisation ;

VU la demande d'avis de légalité adressée à la Directrice financière f.f. en date du 27 mars 2026 ;

VU l'avis *in extenso* de la Directrice financière f.f., rendu en date du 30 mars 2026 : «positif (article de recette 732060/70200/000) » ;

VU la proposition du Collège provincial ;

VU l'avis de la 2^{ème} Commission ;

CONSIDÉRANT QUE la présente résolution est adoptée à : 35 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention(s) ;

CONSIDÉRANT QUE la présente résolution est dès lors adoptée à la majorité / à l'unanimité.

DÉCIDE

Article 1^{er} :

Il est établi, pour les exercices 2026 à 2031, une redevance provinciale relative à la vente du lait produit par la ferme d'application de l'École Provinciale d'Agronomie et des Sciences de Ciney (EPASC) aux producteurs extérieurs du Pôle fromager.

Article 2 :

La redevance est due par les bénéficiaires d'un tel service auprès de la ferme d'application de l'EPASC qui fréquentent le Pôle fromager en tant que producteurs extérieurs.

Article 3 :

Le montant de la redevance relative à la vente de ce lait est calculé en fonction du prix pratiqué par la laiterie en relation contractuelle avec la Province de Namur le mois précédant la vente.

Un forfait de 0,10 € par litre de lait est ajouté en complément de ce montant pour couvrir les frais de dépotage.

Article 4 :

La redevance est payable dans les 30 jours de la date d'envoi de la facture et selon les modalités reprises sur celle-ci.

Article 5 :

Le présent règlement sera transmis au Gouvernement wallon conformément aux articles L3131-1 et suivants du Code de la démocratie locale et de la décentralisation pour exercice de la tutelle spéciale d'approbation.

Article 6 :

Le présent règlement sera publié au Bulletin provincial et mis en ligne sur le site internet de la Province de Namur.

Article 7 :

Le présent règlement entre en vigueur le 8^{ème} jour après celui de l'insertion dans le Bulletin provincial et de sa mise en ligne sur le site internet de la Province conformément aux articles L2213-2 et suivants du Code de la démocratie locale et de la décentralisation.

Article 8 :

La présente résolution du Conseil provincial abroge toutes les dispositions antérieures relatives au même objet.

Article 9 :

Conformément au Règlement (UE) 2016/679 du Parlement Européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation des données (RGPD), la Province de Namur certifie que les données à caractère personnel sont collectées

uniquement à des fins d'établissement et de recouvrement des redevances adoptées par le Conseil provincial et approuvées par la Région wallonne, autorité de tutelle.

La Province de Namur s'engage à traiter toutes les données à caractère personnel de manière licite, loyale et transparente au regard des redevables concernés.

Les données sont exactes et tenues à jour. En cas de données inexactes, celles-ci sont effacées ou rectifiées sans tarder.

La Province de Namur s'engage à ne conserver les données que pour un délai de 30 ans et à les supprimer par la suite.

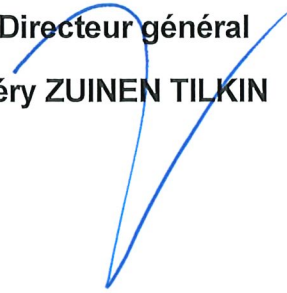
Les données ne seront communiquées qu'à des tiers autorisés par ou en vertu de la loi, ou à des sous-traitants du responsable de traitement.

Pour toute question relative à leurs données, les redevables peuvent prendre contact avec le délégué à la protection des données à l'adresse courriel suivante : privacy@province.namur.be.

Namur, le 29 mai 2026

Le Directeur général

Valéry ZUINEN TILKIN



Le Président

Christophe GILON



Affaire 2026-1949 : Rapport de rémunération – Exercice 2025
LE CONSEIL PROVINCIAL

Siégeant en séance publique

VU l'article L6421-1, §§ 2 et 3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation ;

CONSIDERANT QUE le rapport de rémunération et ses annexes ont été établis sur base du modèle fixé par le Gouvernement wallon ;

CONSIDERANT QUE le Conseil provincial doit adopter pour le 30 juin au plus tard de chaque année un rapport de rémunération écrit reprenant le relevé individuel et nominatif des jetons, rémunérations et avantages en nature perçus dans le courant de l'exercice comptable précédent, par les mandataires, les personnes non élues.

CONSIDERANT QUE la Province de Namur doit transmettre ce rapport au Gouvernement wallon pour le 1^{er} juillet au plus tard de chaque année ;

CONSIDERANT QUE ce rapport couvre la législature 2024-2030 (du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025) ;

VU la proposition du Collège ;

 VU l'avis de la 1^{ère} Commission ;

CONSIDERANT que la présente résolution est adoptée à 40 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention(s) ;

CONSIDERANT que dès lors, la présente résolution est adoptée à la majorité à l'unanimité.

DECIDE
Article 1^{er} : D'adopter le rapport de rémunération pour l'exercice comptable 2025 et ses annexes repris en attache de la présente résolution, soit le relevé individuel et nominatif des jetons de présence, rémunérations et avantages de toute nature perçus dans le courant de l'exercice comptable précédent par les mandataires et les personnes non élues ;

Article 2 : De transmettre la présente résolution, le rapport de rémunération et ses annexes pour le 1^{er} juillet au Servies public de Wallonie, Direction générale des Pouvoirs locaux – Action sociale ;

Article 3 : La présente résolution, le rapport de rémunération et ses annexes seront publiés au Bulletin provincial et mis en ligne sur le site internet de la Province de Namur.


Valéry ZUINEN TILKIN
Le Directeur général

 Namur, le 26 juin 2026

Christophe GILON
Le Président du Conseil

Informations générales relatives à l'institution

Numéro d'identification (BCE)	BE0207 656 511
Type d'institution	Province
Nom de l'institution	Province de Namur
Période de reporting	2025

	Nombre de réunions
Conseil Provincial	11
Collège Provincial	55
1^{ière} Commission	10
2^{ième} Commission	10
3^{ième} Commission	10
4^{ième} Commission	10
Commission réunie	2

Membres du Conseil

Fonction ⁵	Nom et Prénom	Rémunération annuelle brute ⁷	Détail de la rémunération et des avantages ⁸	Justification de la rémunération si autre qu'un jeton	Liste des mandats dérivés liés à la fonction et rémunération éventuelle	Pourcentage de participation aux réunions ⁹
Président(e) du Conseil	GILON Christophe	40330,32	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Traitement, salaire, appointements Frais de déplacement	96 40234,32 238,41	SPAF asbl (AG) (non) AISBS Intercommunale (AG) (non) APW ASBL (AG) (oui) IMIO Intercommunale (AG) (non)	100 % Conseil : 100 Commission : 100
Président du Collège	BERTRAN D Etienne	151827,38	- L'usage personnel d'un véhicule de société. (inscription) - Indemnité pour frais exposés - Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Avantages en nature - Allocation de fin d'année - Pécule de vacances	2310,02 31693,36 96 144 3329,1 628,8	BEP (AG - CA) (non - oui) APW ASBL (AG) (non) Namur 2030 (AG-CA) (Non) Holding Communal (AG)	100 % Conseil : 100 Commission : 100 Collège : 89,09%

⁵ Indiquer la fonction la plus élevée de l'administrateur, celles-ci étant : président, vice-président, administrateur chargé de fonctions spécifiques (membre du bureau exécutif, du comité d'audit ou d'un comité de secteur) ou administrateur.

⁷ La rémunération comprend les avantages en nature. La rémunération comprend, le cas échéant, le montant total des jetons de présence perçus, pour l'ensemble des réunions des différents organes de gestion. Les rémunérations sont limitées aux plafonds applicables en matière de rétribution et d'avantages en nature dans le cadre de l'exercice des mandats dérivés, conformément à l'article L5311-1, § 1 du Code.

⁸ Détailler les différentes composantes de la rémunération brute annuelle et des avantages (indemnité annuelle ou montant de jetons de présence par fonction, autres avantages éventuels). L'avantage en nature est défini comme tout avantage généralement quelconque qui ne se traduit pas par le versement d'une somme et qui est consenti en contrepartie de l'exercice du mandat. Le montant des avantages en nature dont bénéficient les titulaires d'un mandat dérivé est calculé sur base des règles appliquées par l'administration fiscale en matière d'impôts sur les revenus (article L5311-2, § 1^{er}).

⁹ Pourcentage total de participation à l'ensemble des réunions auxquelles chaque personne renseignée est tenue de participer.

			- Frais de déplacements - Traitement, salaire, appointements	435,32 113190,78		Fondation Close (administrateur de droit) (Non)	
Député	LARUELLE Sabine	149058,04	- Indemnité pour frais exposés - Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Avantages en nature - Allocation de fin d'année - Pécule de vacances - Traitement, salaire, appointements	31693,36 96 120 3329,1 628,8 113190,78	CDLD art L2212-45	Fondation Close (administrateur de droit) (Non) APW ASBL (AG) (non)	100 % Conseil : 100% Commission : 100% Collège : 93%
Député	JOIRET Isabelle	151597,82	- L'usage personnel d'un véhicule de société. (inscription) - Indemnité pour frais exposés - Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Avantages en nature - Allocation de fin d'année - Pécule de vacances - Traitement, salaire, appointements	2515,77 31693,36 96 144 3329,1 628,8 113190,79	CDLD art L2212-45	LOTH-INFO SCRL (AG-CA) (non - oui) APW ASBL (AG) (non) BEP Expansion Economique Intercommunale (AG - CA) (non - oui) BEP Crématorium Intercommunale (AG + CA) (non - oui) SPAF asbl (AG+CA) (non- non) Fondation Close (administrateur de droit) (non)	100 %

La version informatique constitue le document de référence

Député	HAVENNE Mélanie	150775,38	- L'usage personnel d'un véhicule de société. (inscription) - Indemnité pour frais exposés - Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Avantages en nature - Allocation de fin d'année - Pécule de vacances - Traitement, salaire, appointements	1717,34 31693,36 96 120 3329,1 628,8 113190,78	CDLD art L2212-45	Fondation Close (administrateur de droit) (non) APW ASBL (AG) (non)	100 %
Conseiller(re) #1	BELLOTT François	6160,91	- Plan PC privé - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5019,71 1045,2	CDLD art L2212-7	GIG (AG+CA) (Non - Non)	96% Conseil : 100% Commissions: 9/10 Commissions réunies 2/2
Conseiller(re) #2	BOUILLON Eline	5550,29	- Jetons de présence	5550,29	CDLD art L2212-7	CARP ASBL (AG observateur) Fondation Close (non)	96% Conseil : 100% Commissions 100 % commissions réunies 1/2
Conseiller(re) #3	BRABANT Patricia	5947,58	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5550,29 301,29	CDLD art L2212-7	BEP Expansion économique Intercommunale (AG + CA) (non - oui) Loth Info (CA) (oui) IMAJE Intercommunale (AG) (non)	100%

La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(ère) # 4	BROGNIEZ Laetitia	8592,41	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses - Jetons de présence Frais de déplacements	96 2233,64 5550,29 712,48	CDLD art L2212-7	CARP ASBL (AG) (non) SPAF asbl (AG) (non)	100%
Conseiller(ère) # 5	BULTOT Claude	5007,58	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4223,84 687,74	CDLD art L2212-7	INASEP Intercommunal ale (AG) (Non) BEP Environnement Intercommunal ale (AG + CA) (non- oui)	79% Conseil : 8/11 Commissions réunies 2/2 Commission : 8/10
Conseiller(ère) # 6	BULTOT Philippe	9607,95	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4061,52 4494,33 956,1	CDLD art L2212-7	Centre culturel de Nismes (AG+CA)(Non) CARP asbl (AG (non) LOTH-INFO SCRL (CA) (oui) BEP Environnement Intercommunal ale (AG+CA) (Non -oui) IMIO Intercommunal ale (AG) (Non) Centre culturel Viroinval (AG+CA) (non)	83% Conseil : 10/11 Commissions réunies 1/2 Commission : 8/10

La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(ère) # 7	BWANDIN GA TESSA	5786,32	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5550,29 140,03	CDLD art L2212-7	SPAF asbl (AG+CA) (non)	100%
Conseiller(ère) # 8	CASTAIGNE CAMILLE	4627,86	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 3974,15 557,71	CDLD art L2212-7	IMAJE Intercommunale (CA+AG) (Oui - Non)	74% Conseil : 11/11 Commissions réunies 1/2 Commission : 5/10
Conseiller(ère) # 9	COLLARD CATHERINE	5013,45	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4754,42 163,03	CDLD art L2212-7	INASEP Intercommunale (CA) (Oui) LOTH Info (AG+CA) (non + Oui) BEP Environnement Intercommunale (AG-CA) (non-oui) SPAF asbl (AG+CA) (non)	87% Conseil : 9/11 Commissions réunies 2/2 Commissions : 9/10
Conseiller(ère) # 10	COLLIGNON STEPHANE	5125,16	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements		CDLD art L2212-7	INASEP Intercommunale (AG+ CA) (Non -Oui)	87% Conseil : 10/11 Commissions réunies 2/2 Commissions : 8/10

La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(ère) # 11	COLLINET ANTONIN	10326,17	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4061,52 5550,29 618,36	CDLD art L2212-7	BEP Environnement Intercommunale (CA) (oui)	96% Conseil : 11/11 Commissions réunies 2/2 Commission : 9/10
Conseiller(ère) # 12	DAFFE CARINE	4121,88	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 3698,46 327,42	CDLD art L2212-7	BEP Environnement Intercommunale (CA) (oui)	61% Conseil : 7/11 Commissions réunies 0/2 Commissions : 7/10
Conseiller(ère) # 13	DAFFE LAURENCE	6659,12	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 1911 4229,04 423,08	CDLD art L2212-7	Centre culturel de Dinant (AG+CA) (Non) BEP Expansion économique Intercommunale (AG + CA) (non - oui)	79% Conseil : 7/11 Commissions réunies 2/2 Commissions : 9/10
Conseiller(ère) # 14	DE SAUVAGE GAUTHIER	4595,53	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence	96 4499,53	CDLD art L2212-7		74% Conseil : 11/11 Commissions réunies 1/2 Commission : 5/10

La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(ère) # 15	DELIRE LUC	10103,77	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4061,52 5550,29 395,96	CDLD art L2212-7	LOTH Info (AG+CA) (Non- Oui) BEP Environnement Intercommunal (CA) (oui) AISBS Intercommunal (AG) (Non)	96% Conseil : 11/11 Commissions réunies 1/2 Commissions : 10/10
Conseiller(ère) # 16	DEPRAETE RE MARIE	4291,25	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 3433,17 762,08	CDLD art L2212-7	Centre culturel de Couvin (AG+CA) (Non) Centre culturel de Nismes (AG) (Non) CARP asbl (AG+CA) (non-Oui)	61% Conseil : 9/11 Commissions réunies 1/2 Commissions : 4/10
Conseiller(ère) # 17	DESSAMBRE PAULINE	7677,47	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 7396,92 184,55	CDLD art L2212-7	SPAF ASBL (AG) (Non) BEP (CA) (Oui) BEP Expansion Economique Intercommunal (CA) (oui) IMAJE Intercommunal (AG) (non) RSUN Asbl Chap XII	100%

La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(ère) # 18	DOUMON THUGUES	5688,37	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5019,71 572,66	CDLD art L2212-7	(AG+CA) (non) FIF (AG+CA) (non)	83% Conseil : 10/11 Commissions réunies 2/2 Commissions :
Conseiller(ère) # 19	GATTEGN O REGINE	6018,41	- Jetons de présence - Frais de déplacements	5550,29 468,12	CDLD art L2212-7	SPAF Asbl Observateur (non)	100%
Conseiller(ère) # 20	GILBERT MARC	6036,07	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5550,29 389,78	CDLD art L2212-7	SPAF ASBL (Observateur) Fondation Close (non) AISBS Intercommunal ale (AG+CA) (non-oui) APW(AG) (non) GIG (AG) (non)	100%
Conseiller(ère) # 21	GRAVY OLIVIER	5469,15	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5285 88,15	CDLD art L2212-7	INASEP Intercommunal ale (AG+CA) (Non-oui) BEP Expansion Economique	96% Conseil : 11/11 Commissions réunies 2/2 Commissions :

La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(ère) # 22	HUMBLET SEBASTIEN	5244,77	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4754,42 394,35	CDLD art L2212-7	Intercommunale (AG+ CA) (Non - oui) Fondation Close (non) IMIO Intercommunale (AG) (non) AR2H (AG+CA) (non - oui)	9/10
Conseiller(ère) # 23	KLEIN DOROTHÉE	3803,3	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 3698,46 8,84	CDLD art L2212-7	AR2H (AG+CA) (non - oui)	83% Conseil : 11/11 Commissions réunies 1/2 Commissions : 7/10
Conseiller(ère) # 24	LEBRUN HELENE	5887,91	- Jetons de présence - Frais de déplacements	5285 602,91	CDLD art L2212-7	BEP (AG + CA) (Non -Oui)	61% Conseil : 10/11 Commissions réunies 0/2 Commissions : 4/10
							91% Conseil : 11/11 Commissions réunies 1/2 Commissions : 9/10

La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(e) re) # 25	LECOMTE VALERIE	6410,81	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5550,29 764,52	CDLD art L2212-7	GIG (AG) (non) BEP (AG + CA) (Non - Oui) BEP crematorium intercommuna le (AG) (non)	96% Conseil : 11/11 Commissions réunies 2/2 Commission : 9/10
Conseiller(e) re) # 26	LIESENS MATHIEU	10159,69	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4061,52 5285 717,17	CDLD art L2212-7	CARP ASBL (AG+CA) (non-non) SPAF ASBL (AG) (non) INASEP Intercommun ale (CA) (oui) APW (AG) (non)	96 % Conseil : 10/11 Commissions réunies 2/2 Commission : 10/10
Conseiller(e) re) # 27	MALOSTO EMILIE	6798,25	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5550,29 1151,96	CDLD art L2212-7	CARP ASBL (AG) (non) BEP Expansion Economique Intercommun ale (CA) (oui) BEP crematorium intercommuna le (AG) (non)	100%
Conseiller(e) re) # 28	MAQUILLE ARNAUD	8471,1	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses - Jetons de présence	96 2240,23 5550,29	CDLD art L2212-7	INASEP Intercommun ale (CA) (oui)	100%

La version informatique constitue le document de référence

				- Frais de déplacements	584,58			IMAJE Intercommunale (AG) (non)		
Conseiller(ère) #29	MONT MARINA	6805,16		- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5550,29 1158,87	CDLD art L2212-7	BEP (CA) (oui) FIFF (AG+CA) (non) GIG(AG) (non)	100%		
Conseiller(ère) # 30	MOSSERA Y JEAN-LUC	5070,6		- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4759,62 214,98	CDLD art L2212-7	INASEP Intercommunale (AG+CA) (Non- oui) Loth Info (AG+CA) (Non-Oui)	83% Conseil : 11/11 Commissions réunies 1/2 Commission : 7/10		
Conseiller(ère) # 31	NAGANT THOMAS	5463,69		- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4764,82 602,87	CDLD art L2212-7		83% Conseil : 9/11 Commissions réunies 1/2 Commission : 9/10		
Conseiller(ère) # 32	ROCHET BENEDICTE	4891,72		- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 4229,04 566,68	CDLD art L2212-7	CARP ASBL (AG + CA) (non) Fondation Close (non) APW (AG) (non)	66% Conseil : 9/11 Commissions réunies 0/2 Commission : 6/10		
Conseiller(ère) # 33	RONDIA PIERRE	8345,14		- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Indemnités ou allocations diverses	96 2233,64	CDLD art L2212-7	SPAF ASBL (AG+CA) (non)	100%		

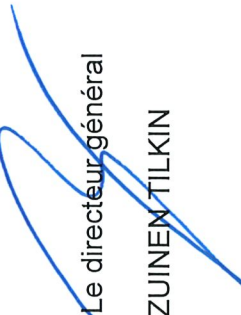
La version informatique constitue le document de référence

			- Jetons de présence - Frais de déplacements	5550,29 465,21		Loth Info (CA)(oui) BEP (AG+ CA) (Non-oui)	
Conseiller(ère) # 34	SPINEUX LAURIE	6128,21	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5550,29 481,92	CDLD art L2212-7	INASEP Intercommunal ale (CA) (oui) BEP Expansion économique Intercommunal ale (AG+CA) (non-oui) BEP Crématorium Intercommunal ale (AG)(non)	100%
Conseiller(ère) # 35	TARGEZ PAULINE	5717,8	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5285 336,8	CDLD art L2212-7	BEP Environnement Intercommunal ale (AG+CA) (non-oui) IMAJE Intercommunal ale (AG+CA) (non-oui)	96% Conseil : 11/11 Commissions réunies 2/2 Commission : 9/10
Conseiller(ère) # 36	TESSIER JULIE	5830,28	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5285 449,28	CDLD art L2212-7	Rock about Nam (AG+CA) (non) Loth Info (AG+CA) (Non-Oui) BEP Expansion économique Intercommunal	96% Conseil : 11/11 Commissions réunies 2/2 Commissions : 9/10

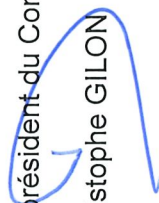
La version informatique constitue le document de référence

Conseiller(ère) # 37	TORY KHALID	5310,6	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5019,71 194,89	CDLD art L2212-7	BEP (AG+ CA) (Non-oui) IMIO Intercommunalité (AG)(non)	92% Conseil : 11/11 Commissions réunies 2/2 Commission : 9/10
Conseiller(ère) # 38	VAN ESPEN JEAN- MARC	6039	- Plan PC privé (après 2009): Intervention employeur - Jetons de présence - Frais de déplacements	96 5815,58 127,42	CDLD art L2212-7	SPAF ASBL (AG) (non) BEP (CA)(oui) IMIO Intercommunalité (AG)(non) RSUN Asbl Chap XII (AG) (non)	100
Total général	43	882565,67					

NB : Annexer obligatoirement un relevé nominatif des membres de chaque organe de gestion et le taux de présence de chacun d'eux, par organe, sur la période de reporting.


Le directeur général
Valéry ZUINEN TILKIN

Namur le 26 juin 2026


Le président du Conseil
Christophe GILON

La version informatique constitue le document de référence

PROVINCE DE NAMUR

TERRITOIRE ET APPUI

SERVICE DE GESTION DES RESSOURCES HUMAINES

Affaire n°2026-0347: Modification des conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux afin de permettre l'accès aux contractuels en matière de promotion et ouverture de certains grades au recrutement – Modification des règles statutaires.

LE CONSEIL PROVINCIAL,

VU le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation (ci-après CDLD) et plus particulièrement son article L.2221-5 stipulant que le Conseil provincial fixe le statut général du personnel ;

VU sa résolution du 24 juin 1996, approuvée par un arrêté ministériel du 16 septembre 1996, telle qu'elle a été modifiée, fixant le statut organique des agents provinciaux et ses annexes notamment les conditions générales et particulières d'accès aux emplois provinciaux et les règles d'évolution barémique ;

VU le décret du 13 novembre 2025 modifiant le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation en vue de mettre sur un pied d'égalité les membres du personnel en termes de promotion ;

VU l'article L2221-11 du CDLD modifié en ce sens : « *lorsqu'un emploi accessible par promotion est déclaré vacant par l'autorité compétente, un appel à candidatures est lancé au sein du personnel statuaire et contractuel de son administration.* ».

VU sa résolution du 28 novembre 2025 modifiant les articles 51 à 54 du statut et de l'annexe 6 – Règlement relatif à l'évaluation des agents provinciaux ;

VU les conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux ;

CONSIDERANT la volonté de la réforme des services publics de traiter équitablement les agents contractuels et statutaires ;

CONSIDERANT que les dispositions du CDLD s'appliquent de plein droit ;

CONSIDÉRANT qu'en l'état actuel, les conditions statutaires applicables aux emplois provinciaux pour une promotion prévoient systématiquement une ancienneté à titre définitif, entendue comme une ancienneté acquise dans une échelle après nomination ;

CONSIDÉRANT que cette condition est de nature à faire obstacle à l'accès des agents contractuels aux emplois ouverts par voie de promotion, en ce que ces derniers ne peuvent, par définition, satisfaire à l'exigence d'ancienneté à titre définitif ;

CONSIDÉRANT qu'il est dès lors nécessaire que la Province de Namur adapte ses conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux, en modifiant de manière limitée la condition d'ancienneté afin de la rendre indépendante du statut de l'agent ;

CONSIDÉRANT que, concrètement, lorsqu'il est actuellement exigé une ancienneté minimale à titre définitif dans une échelle, cette condition sera complétée par la mention "et/ou une ancienneté en tant qu'agent contractuel" dans une échelle et ce, afin de garantir l'accès effectif des agents contractuels aux procédures de promotion.

CONSIDÉRANT que cette adaptation des conditions d'ancienneté permettra à l'administration provinciale de poursuivre le lancement des appels à candidatures pour les emplois ouverts par voie de promotion sans entrave ;

CONSIDÉRANT que les dispositions actuelles prévoient un accès limité à la seule promotion interne pour certains grades ;

CONSIDÉRANT qu'il y a une nécessité d'adapter les modalités d'accès à certains grades afin de répondre aux besoins de recrutement et d'assurer la continuité du service ;

CONSIDÉRANT que, à la suite de la décision du Conseil provincial du 28 novembre 2025, un nouveau processus d'évaluation a été adopté, intégrant de nouvelles mentions d'évaluation et réduisant leur nombre de six à quatre ; que la mention « satisfaisante » a été supprimée ;

CONSIDÉRANT que cette suppression implique une adaptation des conditions d'accès à la promotion, la mention « favorable » constituant désormais la mention minimale requise pour l'éligibilité à une promotion ;

CONSIDÉRANT que le présent projet procède dès lors à cette adaptation ;

CONSIDÉRANT la nécessité d'actualiser et de rationaliser les conditions d'accès aux emplois provinciaux, afin de tenir compte de l'évolution des appellations de diplômes, de supprimer les grades qui ne relèvent plus du cadre en vigueur et d'abroger les règles particulières devenues sans objet, tout en harmonisant les terminologies et les procédures d'examen ;

VU le procès-verbal et protocole du comité de négociation du 28 mai 2026;

VU la proposition du Collège provincial ;

VU l'avis de sa 2ème Commission ;

CONSIDÉRANT que la présente résolution est adoptée à **39** voix pour, **0** voix contre et **0** abstention(s) ;

CONSIDÉRANT que la présente résolution est adoptée à la majorité / à l'unanimité ;

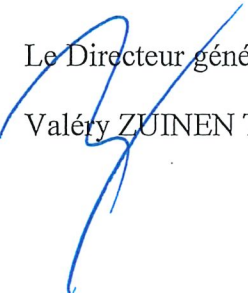
DECIDE

Article 1^{er} : les conditions d'accès aux emplois provinciaux par promotion et l'ouverture de certains grades au recrutement sont modifiées et fixées conformément aux dispositions du tableau annexé à la présente résolution intitulé « Conditions d'accès spécifiques aux emplois provinciaux ».

Article 2 : la présente résolution entrera en vigueur le 1^{er} jour du mois suivant son approbation par l'Autorité de tutelle.

Article 3 : la présente résolution sera publiée au Bulletin provincial et mise en ligne sur le site internet de la Province de Namur ;

Namur, le 26 juin 2026



Le Directeur général,

Valéry ZUINEN TILKIN



Le Président,

Christophe GILON

PROVINCE DE NAMUR

ADMINISTRATION PROVINCIALE CENTRALE
Service de Gestion des Ressources Humaines

Affaire n°2026-1303 : Personnel provincial
Chèques-cadeaux à l'occasion de la Saint-Nicolas 2026

LE CONSEIL PROVINCIAL,

VU les articles L2221-5 et L2212-38 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation ;

VU l'article 19, §2, 14° de l'arrêté royal du 28 novembre 1969 pris en exécution de la loi du 27 juin 1969 révisant l'arrêté-loi du 28 décembre 1944 concernant la sécurité sociale des travailleurs;

ATTENDU que les cadeaux sous forme de bons de paiement, dénommés chèques-cadeaux ne constituent pas une rémunération lorsqu'ils remplissent les conditions suivantes :

- ✓ ils sont accordés à l'occasion de la Saint-Nicolas, de Noël ou du Nouvel An sont exonérés, pour autant que leur montant total ne dépasse pas 40 € par an et par travailleur ;
- ✓ ils ne peuvent être échangés qu'auprès d'entreprises qui ont conclu préalablement un accord avec les émetteurs de ces chèques ;
- ✓ ils doivent avoir une durée de validité limitée ;
- ✓ ils ne peuvent être échangés ni totalement, ni partiellement en espèces au bénéficiaire ;

VU les instructions ONSS 2026/1 relatives à la notion de rémunération pour les chèques cadeaux ;

ATTENDU que les chèques-cadeaux seront distribués à l'occasion de la Saint-Nicolas ;

ATTENDU que les chèques-cadeaux seront remis à tous les membres du Personnel de la Province qui sont en activité à la date du 31 décembre 2026 ;

VU la proposition du Collège provincial ;

VU le procès-verbal et le protocole du comité de négociation du 28 mai 2026 ;

VU l'avis de sa 2ème Commission ;

ATTENDU que la présente résolution est adoptée à 39 voix pour, 0... voix contre et 0... abstention(s) ;

ATTENDU que la présente résolution est adoptée à l'unanimité / à la majorité ;

A R R E T E :

Article 1^{er}. La présente résolution s'applique aux membres du personnel :

- possédant la qualité d'agent provincial au sens de l'article 1^{er} du statut organique des agents provinciaux ;
- occupés sous régime contractuel dans le cadre de la résolution du 23 novembre 2007 ou auprès des régies « Château de Namur » et « Domaine Provincial de Chevetogne » ;
- rétribués directement, à titre principal, par une subvention-traitement par la Fédération Wallonie Bruxelles ;

Ne sont toutefois pas concernés, les membres du personnel :

- engagés en tant que personnel occasionnel en vertu de l'arrêté de pouvoirs spéciaux du Collège provincial du 30 avril 2020 confirmé par la résolution n°11/20 du Conseil provincial du 5 juin 2020 ;
- engagés en vertu de la résolution n°33/18 du 23 février 2018 relative au taux de rétribution pour des prestations non subventionnées et rétribution des membres des jurys d'examens organisés dans le cadre des cours provinciaux ;
- engagés dans le cadre d'un contrat d'occupation d'étudiant.

Article 2. Les agents visés à l'article 1^{er} de la présente résolution bénéficient d'un chèque-cadeau à l'occasion de Saint-Nicolas d'une valeur de 25 € par enfants âgés entre 2 ans et 10 ans (nés entre le 01/01/2016 et le 31/12/2024).

Article 3. L'octroi d'un chèque-cadeau est accordé aux agents remplissant les conditions suivantes :

- avoir une ancienneté de service d'au moins 4 mois à la date du 31 décembre 2026 ;
- exercer des fonctions dont la durée doit être au moins équivalente à un ½ temps ;
- ne pas être dans une situation de non-activité ou avoir une relation de travail suspendue depuis au moins 6 mois, quelle qu'en soit la cause ;
- être en service au jour de la Saint-Nicolas.

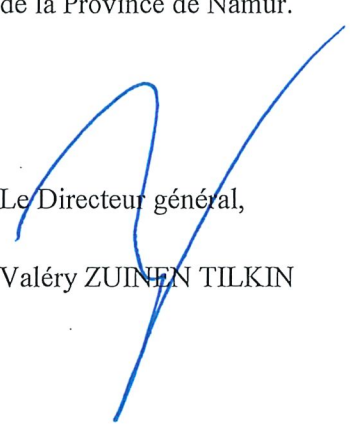
Article 4. Lorsque les deux parents travaillent à la Province, un seul d'entre eux peut bénéficier du chèque cadeau. Dès lors, il leur appartient d'indiquer lequel des deux sera le bénéficiaire.

Article 5. Les chèques-cadeaux sont mentionnés sur la fiche de paie de l'agent et sur son compte individuel conformément à la réglementation relative à la tenue des documents sociaux.

Article 6. La présente résolution s'applique pour l'année 2026.

Article 7. La présente résolution entrera en vigueur le 1^{er} jour du mois suivant son approbation par l'Autorité de tutelle.

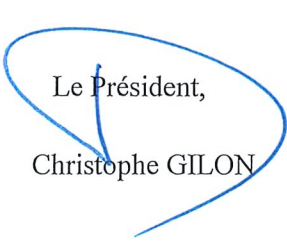
Article 8. La présente résolution sera publiée au Bulletin provincial et mise en ligne sur le site internet de la Province de Namur.



Le Directeur général,

Valéry ZUINEN TILKIN

Namur, le 26 juin 2026



Le Président,

Christophe GILON

PROVINCE DE NAMUR

ADMINISTRATION PROVINCIALE CENTRALE

Service de Gestion des Ressources Humaines

Affaire n°2026-1328 : Personnel provincial
Allocation de fin d'année 2026

LE CONSEIL PROVINCIAL,

Vu les articles L2221-5 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation ;

Vu la proposition du Collège provincial d'accorder, pour l'année 2026, une allocation de fin d'année d'un montant de 860 € bruts aux membres du personnel ;

CONSIDERANT que la présente décision a une incidence financière supérieure à 30.000,00 € et que, conformément à l'article L2212-65 § 2, 8° du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, l'avis du Directeur financier est obligatoirement sollicité ;

Vu la demande d'avis de légalité adressée à la Directrice financière faisant fonction en 17 avril 2026 ;

Vu l'avis rendu par la Directrice financière faisant fonction en date du 20 avril 2026 :
« pas de remarque » ;

Vu le procès-verbal et protocole du comité de négociation du 28 mai 2026 ;

Vu l'avis de sa 2ème Commission ;

CONSIDERANT que la présente résolution est adoptée 839 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention(s) ;

CONSIDERANT que la présente résolution est adoptée à l'unanimité / à la majorité ;

ARRÊTE

Article 1. Une allocation de fin d'année est accordée, pour l'année 2026, aux membres du personnel provincial dans les conditions et selon les modalités contenues dans la présente résolution.

Article 2. La présente résolution s'applique aux membres du personnel :

- possédant la qualité d'agent provincial au sens de l'article 1er du statut organique ;
- relevant de la catégorie du personnel auxiliaire d'éducation ;
- occupés sous régime contractuel dans le cadre de la résolution du 23 novembre 2007 ;
- occupés auprès des régies "Château de Namur" et "Domaine provincial de Chevetogne" ;

Ne sont toutefois pas concernés, les membres du personnel visés à l'article 1^{er} :

- rétribués directement, à titre principal, par une subvention-traitement ;
- engagés en tant que personnel occasionnel en vertu de l'arrêté de pouvoirs spéciaux du Collège provincial du 30 avril 2020 confirmé par la résolution n°11/20 du Conseil provincial du 5 juin 2020 ;
- engagés en vertu de la résolution n°33/18 du 23 février 2018 relative au taux de rétribution pour des prestations non subventionnées et rétribution des membres des jurys d'examens organisés dans le cadre des cours provinciaux ;
- engagés dans le cadre d'un contrat d'occupation d'étudiant.

Article 3. Pour l'application de la présente résolution, il faut entendre :

1° par "rémunération", tout traitement, salaire ou indemnité tenant lieu de traitement ou de salaire, compte non tenu des augmentations ou des diminutions dues aux fluctuations de l'indice des prix à la consommation ;

2° par "prestations complètes", les prestations dont l'horaire est tel qu'elles absorbent totalement une activité professionnelle normale ;

3° par "période de référence", la période qui s'étend du 1er janvier au 30 septembre 2026.

Article 4. § 1er.- Bénéficie de la totalité du montant de l'allocation de fin d'année prévue à l'article 6, l'intéressé qui, en tant que titulaire d'une fonction comportant des prestations complètes, a bénéficié de la totalité de sa rémunération pendant toute la durée de la période de référence ;

§ 2.- Lorsque l'intéressé n'a pas bénéficié de la totalité de sa rémunération visée au § 1er, en tant que titulaire d'une fonction comportant des prestations complètes ou des prestations incomplètes, le montant de l'allocation est réduit au prorata de la rémunération qu'il a effectivement perçue.

Article 5. § 1er.- Lorsque les membres du personnel cumulent dans le secteur public deux ou plusieurs fonctions comportant des prestations complètes ou incomplètes, le montant des allocations de fin d'année qui leur est octroyé de ce chef, ne peut être supérieur au montant correspondant à l'allocation la plus élevée, qui est obtenu lorsque les allocations de toutes les fonctions sont calculées sur base de prestations complètes ;

§ 2.- Si le montant visé au § 1er est dépassé, la partie excédentaire est soustraite de l'allocation de fin d'année ou des allocations de fin d'année qui, calculées sur base des prestations complètes, sont les moins élevées en commençant par la plus basse ;

§ 3.- Le membre du personnel qui cumule des allocations de fin d'année est tenu de communiquer par une déclaration sur l'honneur, aux services du personnel dont il dépend, les fonctions qu'il exerce en cumul ;

Toute infraction à l'alinéa précédent peut entraîner des peines disciplinaires.

Article 6. Le montant de l'allocation de fin d'année est fixé à 860,00 € bruts.

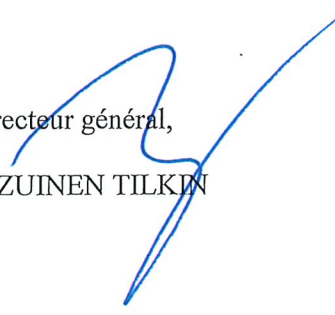
Article 7. L'allocation de fin d'année est soumise aux retenues prévues en application des dispositions de la loi du 27 juin 1969 révisant l'arrêté-loi du 28 décembre 1944 concernant la sécurité sociale des

travailleurs, sauf pour les bénéficiaires qui sont soumis exclusivement au régime d'assurance obligatoire contre la maladie et l'invalidité, secteur des soins de santé.

Article 8. L'allocation de fin d'année est payée en une fois au cours du mois de novembre 2026.

Namur, le 26 juin 2026

Le Directeur général,
Valéry ZUINEN TILKIN



Le Président,
Christophe GILON





Affaire n°2026-1600 : Comptes et bilan de la régie provinciale "Château de Namur" de l'exercice 2025
- Approbation

LE CONSEIL PROVINCIAL

Séant en séance publique,

VU l'arrêté du Gouvernement wallon du 09/01/1989 portant sur la mise en régie du Château de Namur ;

VU le Code Wallon de la Démocratie locale et plus particulièrement le chapitre I du Titre III du Livre II relatif aux budgets et comptes des Provinces ;

VU les articles L2212-32, L2212-65 §2 8° et L2223-2 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation ;

VU l'article L2223-1 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation et le plan de gestion de la Régie du Château de Namur (art. 5) approuvé le 05/06/2020 ;

VU l'article L2223-2 du CDLD qui prévoit que « les bénéfices nets des régies sont versés annuellement à la caisse provinciale ».

VU l'article 30 du règlement relatif à la gestion financière des régies provinciales qui stipule : "sur ce bénéfice, seront prélevées éventuellement des sommes dont les montants seront fixés par le Conseil sur proposition du Collège provincial, destinés à alimenter d'une part un fonds de réserve et d'autre part un fonds de réinvestissements".

VU les articles 28 à 32 du règlement général sur la gestion des régies provinciales pour la Province de Namur ;

VU la demande d'avis adressée au Directeur financier ff en date du 03 juin 2026 ;

VU l'avis positif rendu par le Directeur financier ff en date du 05 juin 2025 « ok » ;

SUR proposition du Collège provincial ;

VU le rapport de la 2^e Commission émettant son avis ;

CONSIDERANT que le compte de résultat se clôture par un boni de 36.889,53 euros ;

CONSIDERANT que l'ensemble des écritures comptables et détails sont repris dans les tableaux annexés ;

CONSIDERANT que la présente résolution est adoptée à **39** voix pour, **0**.. voix contre et **0**.. abstention(s) ;

CONSIDERANT dès lors que la présente résolution est adoptée à la majorité à l'unanimité ,

DECIDE :

Article 1er : les comptes et bilan ainsi que le compte de trésorerie ci-joints de la régie provinciale « Château de Namur » relatifs à l'exercice 2025 sont arrêtés aux montants suivants :

Année d'exercice	2025	2024
Total du Bilan	2 912 970,15	2 920 601,93

Année d'exercice	2025	2024
Chiffre d'affaires	3 356 448,98	3 167 960,02
Autres produits d'exploitation	153 357,36	142 872,64
Approvisionnement, services et biens divers	1 457 453,80	1 429 014,07
Rémunérations	1 857 660,71	1 783 812,06
Amortissement	308 017,59	278 428,11
Autres charges d'exploitation	8 417,66	7 744,73
BENEFICE D'EXPLOITATION	-121 743,42	-188 166,31
Produits financiers	169 124,46	144 621,83
Charges financières	10 102,57	10 607,34
Impôts sur le résultat	388,94	461,06
Bénéfice de l'exercice	36 889,53	-54 612,88

Article 2 : le résultat de l'exercice 2025 (gain de 36.889,53 €) est affecté à un fonds de réserves pour investissements.

Namur, le 26 juin 2026

Le Directeur général
Valéry ZUINEN TILKIN

Le Président
Christophe GILON

Balance des comptes généraux

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Classement par Référence : de 1 à 999999 Catégories jusqu'à ZZZ
Sans les comptes non mouvementés

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
1	CPTES DE FONDS PROPRES +						
13	RESERVES						
130000	RESERVES	198,990.70 C	0.00	0.00	0.00	198,990.70	198,990.70 C
133000	RESERVES DISPONIBLES	521,156.31 C	0.00	0.00	0.00	521,156.31	521,156.31 C
Total des comptes de classe 13		720,147.01 C	0.00	0.00	0.00	720,147.01	720,147.01 C
14	BENEFICE/PERTE REPORTE						
140000	BENEFICE REPORTE (OU PER	54,612.88 D	0.00	0.00	54,612.88	0.00	54,612.88 D
Total des comptes de classe 14		54,612.88 D	0.00	0.00	54,612.88	0.00	54,612.88 D
15	SUBSIDES RECUS EN CAPITAL						
150000	SUBSIDES	2,308,827.72 C	0.00	107,175.27	0.00	2,416,002.99	2,416,002.99 C
151000	SUBSIDES TRANSFERT AUX F	1,035,314.89 D	168,802.99	0.00	1,204,117.88	0.00	1,204,117.88 D
Total des comptes de classe 15		1,273,512.83 C	168,802.99	107,175.27	1,204,117.88	2,416,002.99	1,211,885.11 C
17	DETTES DE PLUS D'UN AN						
173016	PRET N°16 850000 € 2017	546,510.13 C	41,131.69	0.00	41,131.69	546,510.13	505,378.44 C
Total des comptes de classe 17		546,510.13 C	41,131.69	0.00	41,131.69	546,510.13	505,378.44 C
Total des comptes de classe 1		2,485,557.09 C	209,934.68	107,175.27	1,299,862.45	3,682,660.13	2,382,797.68 C
2	FRAIS ETABLIS., CREANCES +						
20	FRAIS D'ETABLISSEMENT						
204000	PRE OPENING 1997	188,205.37 D	0.00	0.00	188,205.37	0.00	188,205.37 D
204009	AMORT. S/ PREOPENING	188,205.37 C	0.00	0.00	0.00	188,205.37	188,205.37 C
Total des comptes de classe 20		0.00	0.00	0.00	188,205.37	188,205.37	0.00
21	IMMOBILISATIONS INCORPOR						
212000	LOGICIEL INFORMATIQUE	96,498.13 D	0.00	0.00	96,498.13	0.00	96,498.13 D
212009	AMORT. LOGICIEL INFORMATI	96,498.13 C	0.00	0.00	0.00	96,498.13	96,498.13 C
213000	ETUDE DE FAISABILITE	11,509.98 D	0.00	0.00	11,509.98	0.00	11,509.98 D
213009	AMORT./ETUDE FAISABILITE	11,509.98 C	0.00	0.00	0.00	11,509.98	11,509.98 C
Total des comptes de classe 21		0.00	0.00	0.00	108,008.11	108,008.11	0.00
22	TERRAINS ET CONSTRUCTION						
220000	INVESTS.DE RENOVATION 199	1,353,762.73 D	0.00	0.00	1,353,762.73	0.00	1,353,762.73 D
220009	AMORT. S/ RENOVATION 1997	1,262,296.24 C	0.00	40,651.59	0.00	1,302,947.83	1,302,947.83 C
221000	TRAV. ANNEXES A LA RENOV.	11,585.45 D	0.00	0.00	11,585.45	0.00	11,585.45 D
221009	AMORT. S/TRAVAUX ANNEXE	11,585.45 C	0.00	0.00	0.00	11,585.45	11,585.45 C
223000	INVESTS.DE SECURITE	56,075.77 D	0.00	0.00	56,075.77	0.00	56,075.77 D
223009	AMORT. INVEST.DE SECURITE	56,075.77 C	0.00	0.00	0.00	56,075.77	56,075.77 C
224000	RENOVATION REZ-DE-CHE	41,630.45 D	0.00	0.00	41,630.45	0.00	41,630.45 D
224009	AMORT. S/REZ-DE-CHAUS.CH/	41,630.45 C	0.00	0.00	0.00	41,630.45	41,630.45 C
225000	INVESTS.DE RENOVATION 200	483,410.60 D	0.00	0.00	483,410.60	0.00	483,410.60 D
225009	AMORT. S/RENOVATION 2005	483,410.60 C	0.00	0.00	0.00	483,410.60	483,410.60 C
226000	BALNEO	2,800.00 D	0.00	0.00	2,800.00	0.00	2,800.00 D
226009	AMORT.S/BALNEO	2,800.00 C	0.00	0.00	0.00	2,800.00	2,800.00 C
227000	RENOVATION BAR HALL 2013	700.00 D	0.00	0.00	700.00	0.00	700.00 D
227009	AMORT.S/RENOV HALL BAR 20	700.00 C	0.00	0.00	0.00	700.00	700.00 C
228000	RENOVATION CHAMBRES 201	1,523,293.99 D	0.00	0.00	1,523,293.99	0.00	1,523,293.99 D
228009	AMORT.S/RENOV CHAMBRES	677,750.55 C	0.00	75,691.85	0.00	753,442.40	753,442.40 C
Total des comptes de classe 22		937,009.93 D	0.00	116,343.44	3,473,258.99	2,652,592.50	820,666.49 D
23	INSTALLATIONS,MACH.,OUTIL						
230000	INSTALLATIONS	324,304.70 D	96,047.61	0.00	420,352.31	0.00	420,352.31 D
230009	AMORT. S/ INSTALLATIONS	193,257.87 C	0.00	24,785.52	0.00	218,043.39	218,043.39 C
230100	AMENAGMENTS	291,361.65 D	0.00	0.00	291,361.65	0.00	291,361.65 D
230109	AMORT. AMENAGEMENTS	226,828.36 C	0.00	16,921.60	0.00	243,749.96	243,749.96 C

Balance des comptes généraux

230200

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
230200	AMENAGEMENTS CUISINE ET	373,310.86 D	4,195.00	0.00	377,505.86	0.00	377,505.86 D
230209	AMORT. AMENAG CUISINE ET	356,338.30 C	0.00	2,763.96	0.00	359,102.26	359,102.26 C
230300	AMENAGEMENTS EXTERIEUR	1,811,575.20 D	22,050.00	0.00	1,833,625.20	0.00	1,833,625.20 D
230309	AMORT. S/AMENAG. EXTERIEL	753,412.13 C	0.00	130,202.24	0.00	883,614.37	883,614.37 C
230400	AMENAGEMENTS CHAMBRES	30,157.52 D	0.00	0.00	30,157.52	0.00	30,157.52 D
230409	AMORT.S/AMENAG.CHAMBRE	15,323.38 C	0.00	1,435.73	0.00	16,759.11	16,759.11 C
232000	OUTILLAGE	1,265.03 D	0.00	0.00	1,265.03	0.00	1,265.03 D
232009	AMORT. S/ OUTILLAGE	1,265.03 C	0.00	0.00	0.00	1,265.03	1,265.03 C
Total des comptes de classe 23		1,285,549.89 D	122,292.61	176,109.05	2,954,267.57	1,722,534.12	1,231,733.45 D
24	MOBILIER ET MATERIEL ROUI						
240000	MOBILIER ET MATERIEL	800,294.37 D	53,951.10	0.00	854,245.47	0.00	854,245.47 D
240009	AMORT. S/ MOB. et MAT.	778,668.61 C	0.00	12,365.66	0.00	791,034.27	791,034.27 C
Total des comptes de classe 24		21,625.76 D	53,951.10	12,365.66	854,245.47	791,034.27	63,211.20 D
26	AUTRES IMMOBILIS. CORPOR						
260000	MATERIEL INFORMATIQUE	0.00	12,270.00	0.00	12,270.00	0.00	12,270.00 D
260009	AMORT S/MATERIEL INFORMA	0.00	0.00	3,199.44	0.00	3,199.44	3,199.44 C
Total des comptes de classe 26		0.00	12,270.00	3,199.44	12,270.00	3,199.44	9,070.56 D
270000	IMMOBILISATIONS EN COURS	0.00	188,513.71	188,513.71	188,513.71	188,513.71	0.00
Total des comptes de classe 27		0.00	188,513.71	188,513.71	188,513.71	188,513.71	0.00
Total des comptes de classe 2		2,244,185.58 D	377,027.42	496,531.30	7,778,769.22	5,654,087.52	2,124,681.70 D
3	COMPTES DE STOCK						
34	MARCHANDISES						
340000	STOCK ALIMENTATION	37,739.35 D	464,528.83	469,823.33	502,268.18	469,823.33	32,444.85 D
341000	STOCK BOISSONS	45,527.63 D	539,509.46	543,499.27	585,037.09	543,499.27	41,537.82 D
342000	STOCK PRODUITS NETTOYAN	2,001.76 D	4,426.66	2,001.76	6,428.42	2,001.76	4,426.66 D
Total des comptes de classe 34		85,268.74 D	1,008,464.95	1,015,324.36	1,093,733.69	1,015,324.36	78,409.33 D
Total des comptes de classe 3		85,268.74 D	1,008,464.95	1,015,324.36	1,093,733.69	1,015,324.36	78,409.33 D
4	CPTES CREANCES/DETTES 1						
40	CREANCES RESULT. LIVR. BIE						
400000	CLIENTS	71,463.47 D	4,115,484.45	4,109,863.01	4,202,183.14	4,125,098.23	77,084.91 D
Total des comptes de classe 40		71,463.47 D	4,115,484.45	4,109,863.01	4,202,183.14	4,125,098.23	77,084.91 D
41	AUTRES CREANCES						
411000	T.V.A. A RECUPERER	0.00	221,601.28	221,601.28	221,601.28	221,601.28	0.00
Total des comptes de classe 41		0.00	221,601.28	221,601.28	221,601.28	221,601.28	0.00
42	DETTES +1AN ECHEANT DS A						
420000	DETTES +1 AN ECHEANT DS A	40,391.32 C	40,391.32	41,131.69	40,391.32	81,523.01	41,131.69 C
Total des comptes de classe 42		40,391.32 C	40,391.32	41,131.69	40,391.32	81,523.01	41,131.69 C
44	DETTES COMMERCIALES						
440000	FOURNISSEURS	81,541.78 C	2,013,785.17	1,999,076.67	2,015,137.83	2,081,971.11	66,833.28 C
444000	FACT. A RECEVOIR	28,205.77 C	175,610.47	177,087.86	175,610.47	205,293.63	29,683.16 C
Total des comptes de classe 44		109,747.55 C	2,189,395.64	2,176,164.53	2,190,748.30	2,287,264.74	96,516.44 C
45	DETTES/PROV. FISCALES,SO						
451000	T.V.A. A PAYER	0.00	469,093.80	469,093.80	469,093.80	469,093.80	0.00
451100	T.V.A. BENELUX	0.00	24,478.70	24,478.70	24,478.70	24,478.70	0.00
451200	COMPTE COURANT TVA	0.00	24,064.13	24,064.13	24,064.13	24,064.13	0.00
451300	T.V.A. COCONTRACTANT	0.00	17,899.22	17,899.22	17,899.22	17,899.22	0.00
451900	COMPTE COURANT TVA	16,174.27 C	206,747.93	207,490.84	206,747.93	223,665.11	16,917.18 C
453000	PRECOMPTES RETENUS	20,626.55 C	193,752.93	200,346.19	193,752.93	220,972.74	27,219.81 C

Balance des comptes généraux

454000

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
454000	OFFICE NAT. DE LA SECURITE	36,159.76 C	491,346.58	499,313.31	491,346.58	535,473.07	44,126.49 C
455000	REMUNERATIONS	0.00	971,931.29	972,047.99	971,931.29	972,047.99	116.70 C
455100	PROVISION PRIMES FIN ANNEE	0.00	86,550.00	86,550.00	86,550.00	86,550.00	0.00
455200	PROVISION BONUS	0.00	63,984.00	63,984.00	63,984.00	63,984.00	0.00
455300	PROVISION REMUNERATIONS	0.00	89,472.00	125,995.82	89,472.00	125,995.82	36,523.82 C
456000	PROVISION PECULE DE VACA	77,652.00 C	102,196.00	96,412.00	102,196.00	174,064.00	71,868.00 C
Total des comptes de classe 45		150,612.58 C	2,741,516.58	2,787,676.00	2,741,516.58	2,938,288.58	196,772.00 C
46	AVANCES ET ACOMPTES REC						
461000	ACOMPTES RECUS	93,141.17 C	0.00	29,442.74	0.00	122,583.91	122,583.91 C
Total des comptes de classe 46		93,141.17 C	0.00	29,442.74	0.00	122,583.91	122,583.91 C
48	DETTES DIVERSES						
486000	COMPTES TIERS A PAYER	24,974.53 C	11,696.00	7,936.35	11,696.00	32,910.88	21,214.88 C
489100	INTERETS ECHUS SUR EMPRL	5,606.41 C	5,606.41	5,236.54	5,606.41	10,842.95	5,236.54 C
489600	EMBALLAGES CONSIGNES	0.00	513.30	513.30	513.30	513.30	0.00
Total des comptes de classe 48		30,580.94 C	17,815.71	13,686.19	17,815.71	44,267.13	26,451.42 C
49	CPTES REGULARISATION/D'A						
490000	CHARGES A REPORTER	17,263.83 D	115,579.55	102,771.79	132,843.38	102,771.79	30,071.59 D
492000	CHARGES A IMPUTER	10,571.28 C	16,177.69	15,433.89	16,177.69	26,005.17	9,827.48 C
499000	COMPTES D'ATTENTE	0.00	16,414.20	16,414.20	16,414.20	16,414.20	0.00
499400	REPARTITION CONSO EAU	0.00	18,946.89	18,946.89	18,946.89	18,946.89	0.00
499800	REPART PREVENT ET PROTEC	0.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	0.00
Total des comptes de classe 49		6,692.55 D	171,918.33	158,366.77	189,182.16	168,938.05	20,244.11 D
Total des comptes de classe 4		346,317.54 C	9,498,123.31	9,537,932.21	9,603,438.49	9,989,564.93	386,126.44 C
5	COMPTES FINANCIERS						
53	DEPOTS A TERME						
530000	BELFIUS BE 77 0910 1938 1942	0.00	350,000.00	150,000.00	350,000.00	150,000.00	200,000.00 D
Total des comptes de classe 53		0.00	350,000.00	150,000.00	350,000.00	150,000.00	200,000.00 D
55	ETABLISSEMENTS DE CREDIT						
550000	CREDIT COMMUNAL CTE. A VL	486,593.40 D	4,584,808.59	4,673,043.49	5,071,401.99	4,673,043.49	398,358.50 D
550006	BBL 350-1005115-23	13,493.32 D	127,180.00	138,713.32	140,673.32	138,713.32	1,960.00 D
Total des comptes de classe 55		500,086.72 D	4,711,988.59	4,811,756.81	5,212,075.31	4,811,756.81	400,318.50 D
57	CAISSES						
570000	CAISSE ESPECES	2,333.59 D	155,908.32	155,837.79	158,241.91	155,837.79	2,404.12 D
Total des comptes de classe 57		2,333.59 D	155,908.32	155,837.79	158,241.91	155,837.79	2,404.12 D
58	TRANSFERTS INTERNES DE F						
580000	VIREMENTS INTERNES	0.00	1,165,968.17	1,165,968.17	1,165,968.17	1,165,968.17	0.00
580020	CASH	0.00	166,358.58	166,358.58	166,358.58	166,358.58	0.00
580050	BANK TRANSFERT	0.00	475,070.58	475,070.58	475,070.58	475,070.58	0.00
580060	MAESTRO	0.00	127,848.50	127,848.50	127,848.50	127,848.50	0.00
580120	VISA	0.00	883,342.75	883,342.75	883,342.75	883,342.75	0.00
580130	AMEX	0.00	48,764.27	48,764.27	48,764.27	48,764.27	0.00
580150	EUROCARD	0.00	1,209,685.60	1,209,685.60	1,209,685.60	1,209,685.60	0.00
580170	CHEQUE REPAS	0.00	8,167.12	8,167.12	8,167.12	8,167.12	0.00
Total des comptes de classe 58		0.00	4,085,205.57	4,085,205.57	4,085,205.57	4,085,205.57	0.00
590000	Virements Emis	0.00	1,854,658.06	1,854,658.06	1,854,658.06	1,854,658.06	0.00
Total des comptes de classe 59		0.00	1,854,658.06	1,854,658.06	1,854,658.06	1,854,658.06	0.00
Total des comptes de classe 5		502,420.31 D	11,157,760.54	11,057,458.23	11,660,180.85	11,057,458.23	602,722.62 D
6	COMPTES DE CHARGES						

Balance des comptes généraux

60

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
60	ACHAT DE MARCHANDISES						
600100	ACHAT NOURRITURE	0.00	612,231.95	9,135.43	612,231.95	9,135.43	603,096.52 D
600200	ACHAT BOISSONS	0.00	186,070.90	0.00	186,070.90	0.00	186,070.90 D
609000	VARIATION DU STOCK NOURR	0.00	469,823.33	464,528.83	469,823.33	464,528.83	5,294.50 D
609100	VARIAT. ST. PROD. D'ENTRETI	0.00	2,001.76	4,426.66	2,001.76	4,426.66	2,424.90 C
609200	VARIATION DU STOCK BOISSC	0.00	543,499.27	539,509.46	543,499.27	539,509.46	3,989.81 D
Total des comptes de classe 60		0.00	1,813,627.21	1,017,600.38	1,813,627.21	1,017,600.38	796,026.83 D
61	BIENS ET SERVICES DIVERS						
610100	LOCATION MATERIEL	0.00	561.72	0.00	561.72	0.00	561.72 D
610200	LOCATIONS DIVERSES POUR	0.00	580.22	0.00	580.22	0.00	580.22 D
610300	LOCATION MATERIEL ROULAN	0.00	13,899.36	5.86	13,899.36	5.86	13,893.50 D
610400	LOCATION TELEPHONIE	0.00	1,731.88	0.00	1,731.88	0.00	1,731.88 D
610900	LOCATIONS DIVERSES	0.00	2,487.20	148.50	2,487.20	148.50	2,338.70 D
611100	ENTRETIEN IMMEUBLE	0.00	290.00	0.00	290.00	0.00	290.00 D
611110	ENTRETIEN PORTE ENTREE	0.00	2,684.60	0.00	2,684.60	0.00	2,684.60 D
611310	ENTRETIEN DES VITRES	0.00	6,920.00	0.00	6,920.00	0.00	6,920.00 D
611320	ENTRETIEN DES TAPIS	0.00	5,756.89	116.78	5,756.89	116.78	5,640.11 D
611330	ENTRETIEN DU MOBILIER	0.00	865.00	0.00	865.00	0.00	865.00 D
611420	ENTRETIEN PETIT MATERIEL	0.00	1,002.52	0.00	1,002.52	0.00	1,002.52 D
611530	ENTRETIEN MATERIEL CUISIN	0.00	4,512.63	98.33	4,512.63	98.33	4,414.30 D
611540	ENTRETIEN MAT BAR ET SALL	0.00	216.51	0.00	216.51	0.00	216.51 D
611610	ENTRETIEN CLIMATISEURS	0.00	14,119.33	5,957.37	14,119.33	5,957.37	8,161.96 D
611620	ENTRETIEN CHAUFFAGE	0.00	705.33	0.00	705.33	0.00	705.33 D
611630	ENTRETIEN CHAMBRE FROIDE	0.00	287.15	0.00	287.15	0.00	287.15 D
611640	ENTRETIEN DES HOTTES	0.00	1,597.91	0.00	1,597.91	0.00	1,597.91 D
611650	ENTRETIEN DES ASCENCEUR	0.00	17,780.68	6,122.04	17,780.68	6,122.04	11,658.64 D
611660	ENTRETIEN INST DETECTION	0.00	7,401.34	0.00	7,401.34	0.00	7,401.34 D
611670	ENTRETIEN INST DETECTION	0.00	552.50	0.00	552.50	0.00	552.50 D
611680	ENTRETIEN DES VENTILATEUR	0.00	506.25	0.00	506.25	0.00	506.25 D
611740	MAINTENANCE TELEPHONIE	0.00	1,395.00	759.38	1,395.00	759.38	635.62 D
611750	MAINTENANCE ALARME	0.00	1,008.96	74.27	1,008.96	74.27	934.69 D
611760	DOMOTIQUE DES CHAMBRES	0.00	4,428.68	1,607.78	4,428.68	1,607.78	2,820.90 D
611770	MAINTENANCE TERMINAL PAI	0.00	228.00	0.00	228.00	0.00	228.00 D
611780	MAINTENANCE POINTEUSE	0.00	261.72	0.00	261.72	0.00	261.72 D
611790	MAINTENANCE DEBIT BOISSO	0.00	572.00	0.00	572.00	0.00	572.00 D
612170	CONSOMMATION GAZ	0.00	78,146.08	38,520.59	78,146.08	38,520.59	39,625.49 D
612220	CONSOMMATION EAU	0.00	38,435.88	15,994.23	38,435.88	15,994.23	22,441.65 D
612230	CONSOMMATION SEL ADOUCI	0.00	731.87	0.00	731.87	0.00	731.87 D
612320	CONSOMMATION ELECTRICITE	0.00	158,274.86	80,352.82	158,274.86	80,352.82	77,922.04 D
612330	PETIT MOBILIER	0.00	831.84	0.00	831.84	0.00	831.84 D
612420	FOURNITURES DIVERSES CHA	0.00	5,918.12	701.11	5,918.12	701.11	5,217.01 D
612430	FOURNITURES DIVERSES CUI	0.00	15,546.29	2,051.08	15,546.29	2,051.08	13,495.21 D
612440	FOURNIT DIV BAR ET SALLE	0.00	7,194.61	879.04	7,194.61	879.04	6,315.57 D
612680	PRODUITS ENTRETIEN	0.00	39,063.07	2,686.95	39,063.07	2,686.95	36,376.12 D
612750	FOURNITURES DE MAINTENAI	0.00	12,773.93	365.22	12,773.93	365.22	12,408.71 D
612760	PRODUITS ACCUEIL	0.00	16,859.23	4,395.70	16,859.23	4,395.70	12,463.53 D
612770	VETEMENTS DE TRAVAIL	0.00	12,271.23	318.44	12,271.23	318.44	11,952.79 D
612780	DOCUMENTATION PROFESSIO	0.00	46.70	0.00	46.70	0.00	46.70 D
612790	ACHATS DIVERS SERVICE CLI	0.00	3,200.07	0.00	3,200.07	0.00	3,200.07 D
612850	FOURNITURES DE BUREAU	0.00	3,801.20	0.00	3,801.20	0.00	3,801.20 D
612860	PHOTOCOPIEUSES	0.00	2,458.87	0.00	2,458.87	0.00	2,458.87 D
612870	FOURNITURES DE DECORATIO	0.00	6,774.02	0.00	6,774.02	0.00	6,774.02 D

Balance des comptes généraux

612880

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
612880	FRAIS MEDICAUX	0.00	1,519.21	0.00	1,519.21	0.00	1,519.21 D
612890	EMBALLAGES	0.00	11,061.75	9,443.50	11,061.75	9,443.50	1,618.25 D
613130	BLANCHISSERIE	0.00	80,510.77	6,106.66	80,510.77	6,106.66	74,404.11 D
613200	ENLEVEMENT DES DECHETS	0.00	10,643.78	0.00	10,643.78	0.00	10,643.78 D
613210	DECHIQUETAGE DES ARCHIVES	0.00	1,397.25	0.00	1,397.25	0.00	1,397.25 D
613300	ENTRETIEN VETEMENTS TRAVAIL	0.00	4,967.99	0.00	4,967.99	0.00	4,967.99 D
613400	LUTTE ANTIPARASITAIRE	0.00	4,503.16	523.06	4,503.16	523.06	3,980.10 D
613410	LUTTE ANTI - PIGEONS	0.00	1,500.00	0.00	1,500.00	0.00	1,500.00 D
613500	COMMISSIONS	0.00	111,332.78	17,278.41	111,332.78	17,278.41	94,054.37 D
613510	HONORAIRES EXPERTS	0.00	77,240.03	38,869.88	77,240.03	38,869.88	38,370.15 D
613520	FRAIS SECRETARIAT SOCIAL	0.00	6,810.36	0.00	6,810.36	0.00	6,810.36 D
613530	FRAIS CHEQUES REPAS	0.00	146.77	27.43	146.77	27.43	119.34 D
613540	RECRUTEMENT	0.00	300.00	0.00	300.00	0.00	300.00 D
613550	FORMATION	0.00	95.00	0.00	95.00	0.00	95.00 D
613600	ASSURANCE INCENDIE	0.00	5,107.25	1,132.93	5,107.25	1,132.93	3,974.32 D
613610	ASSURANCE DM VEHICULE	0.00	1,294.54	0.00	1,294.54	0.00	1,294.54 D
613620	ASSURANCE RC	0.00	3,850.85	822.10	3,850.85	822.10	3,028.75 D
613630	ASSUR VOL-SEJOUR-FONDS	0.00	25.00	6.25	25.00	6.25	18.75 D
613800	TRANSPORT DE FONDS	0.00	1,540.92	0.00	1,540.92	0.00	1,540.92 D
613900	REDEVANCES VISA	0.00	4,863.76	0.00	4,863.76	0.00	4,863.76 D
613910	REDEVANCES EUROCARD	0.00	10,207.64	0.00	10,207.64	0.00	10,207.64 D
613920	REDEVANCES AMERICAN	0.00	1,560.78	0.00	1,560.78	0.00	1,560.78 D
613930	REDEVANCES MAESTRO	0.00	353.38	0.00	353.38	0.00	353.38 D
614400	FRAIS DEPLACEMENTS ELEVE	0.00	7,487.73	0.00	7,487.73	0.00	7,487.73 D
614500	FRAIS DEPLACEMENTS PERSO	0.00	1,364.28	0.00	1,364.28	0.00	1,364.28 D
614600	FRAIS DEPLACEMENTS DIREC	0.00	1,373.18	0.00	1,373.18	0.00	1,373.18 D
615300	RESTAURANTS EXTERIEUR	0.00	988.57	0.00	988.57	0.00	988.57 D
615400	COTISATIONS	0.00	1,862.00	0.00	1,862.00	0.00	1,862.00 D
615500	JOURNAUX ET REVUES	0.00	650.54	0.00	650.54	0.00	650.54 D
615600	SPECTACLES ET ANIMATIONS	0.00	5,150.64	0.00	5,150.64	0.00	5,150.64 D
615700	FRAIS DE PUBLICITE	0.00	12,582.48	308.33	12,582.48	308.33	12,274.15 D
615800	FLEURS ET CADEAUX	0.00	94.34	0.00	94.34	0.00	94.34 D
616100	TELEPHONE ET INTERNET	0.00	10,475.10	50.00	10,475.10	50.00	10,425.10 D
616200	FRAIS POSTAUX	0.00	75.34	0.00	75.34	0.00	75.34 D
616300	SUPPORT BOB	0.00	2,684.38	0.00	2,684.38	0.00	2,684.38 D
616310	SUPPORT FIDELIO	0.00	4,167.14	535.10	4,167.14	535.10	3,632.04 D
616350	SUPPORT TEAMVIEWER	0.00	254.00	0.00	254.00	0.00	254.00 D
616400	LICENCE VENTES EN LIGNE	0.00	7,925.43	1,309.63	7,925.43	1,309.63	6,615.80 D
616410	LICENCE CAISSE ENREGISTRI	0.00	264.00	0.00	264.00	0.00	264.00 D
616420	LICENCE BILLIT	0.00	25.00	0.00	25.00	0.00	25.00 D
616500	SABAM	0.00	3,168.45	775.90	3,168.45	775.90	2,392.55 D
616610	NOM DE DOMAINE INTERNET	0.00	542.08	0.00	542.08	0.00	542.08 D
616630	LICENCE LOUNGEUP	0.00	1,684.80	468.00	1,684.80	468.00	1,216.80 D
616640	HEBERGEMENT WEB	0.00	69.00	0.00	69.00	0.00	69.00 D
617400	PERSONNEL INTERIMAIRE	0.00	1,836.94	0.00	1,836.94	0.00	1,836.94 D
Total des comptes de classe 61		0.00	900,239.64	238,812.67	900,239.64	238,812.67	661,426.97 D
62	PERSONNEL						
620100	REMUNERATIONS AUTRES	0.00	62,120.28	62,120.28	62,120.28	62,120.28	0.00
620200	REMUNERATIONS EMPLOYES	0.00	971,506.04	25,406.72	971,506.04	25,406.72	946,099.32 D
620202	PECULE VACANCES EMPL	0.00	53,979.96	0.00	53,979.96	0.00	53,979.96 D
620203	BONUS EMPLOYES	0.00	30,972.16	0.00	30,972.16	0.00	30,972.16 D
620204	PRIMES EMPLOYES	0.00	17,110.37	0.00	17,110.37	0.00	17,110.37 D

Balance des comptes généraux

620300

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
620300	REMUNERATIONS OUVRIERS	0.00	307,565.37	0.00	307,565.37	0.00	307,565.37 D
620302	PECULE VACANCES OUVR	0.00	17,872.57	0.00	17,872.57	0.00	17,872.57 D
620303	BONUS OUVRIERS	0.00	7,895.16	0.00	7,895.16	0.00	7,895.16 D
620304	PRIMES OUVRIERS	0.00	5,970.49	0.00	5,970.49	0.00	5,970.49 D
620420	TICKETS RESTAURANT	0.00	53,240.00	0.00	53,240.00	0.00	53,240.00 D
621000	COTISAT PATRON ASS SOC	0.00	405,168.22	8,231.00	405,168.22	8,231.00	396,937.22 D
621100	COTISAT PATR REM AUTRES	0.00	29,846.91	29,846.91	29,846.91	29,846.91	0.00
622200	STAGE	0.00	19,959.00	0.00	19,959.00	0.00	19,959.00 D
623100	PREVENTION ET PROTECTION	0.00	9,551.09	6,360.00	9,551.09	6,360.00	3,191.09 D
625000	DOTATION PROV PEC VAC	0.00	96,412.00	24,544.00	96,412.00	24,544.00	71,868.00 D
625100	DOTATION PRIMES FIN ANNEE	0.00	86,550.00	0.00	86,550.00	0.00	86,550.00 D
625200	DOTATION BONUS	0.00	63,984.00	0.00	63,984.00	0.00	63,984.00 D
625300	DOTAT REMUNERAT AUTRES	0.00	123,343.82	123,343.82	123,343.82	123,343.82	0.00
626000	REPRISE PROVISION PEC VAC	0.00	0.00	75,000.00	0.00	75,000.00	75,000.00 C
626100	REPRISE PROVISION PRIMES	0.00	0.00	86,550.00	0.00	86,550.00	86,550.00 C
626200	REPRISE PROVISION BONUS	0.00	0.00	63,984.00	0.00	63,984.00	63,984.00 C
626300	REPRISE PROV REMUN AUTRI	0.00	89,472.00	89,472.00	89,472.00	89,472.00	0.00
Total des comptes de classe 62		0.00	2,452,519.44	594,858.73	2,452,519.44	594,858.73	1,857,660.71 D
63	AMORTIS.,RED.VAL.,PROV. PF						
630200	Dotations aux amort./immob.corp	0.00	308,017.59	0.00	308,017.59	0.00	308,017.59 D
Total des comptes de classe 63		0.00	308,017.59	0.00	308,017.59	0.00	308,017.59 D
64	AUTRES CHARGES D'EXPLOIT						
640170	TAXE CHAINE ALIMENTAIRE	0.00	341.92	0.00	341.92	0.00	341.92 D
640550	TAXE SEJOUR	0.00	9,895.00	1,876.25	9,895.00	1,876.25	8,018.75 D
641000	LOCATION IMMOBILIERE	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00 D
643000	CHARGES DIVERSES EXPLOIT	0.00	111.98	55.99	111.98	55.99	55.99 D
Total des comptes de classe 64		0.00	10,349.90	1,932.24	10,349.90	1,932.24	8,417.66 D
65	CHARGES FINANCIERES						
650000	CHARGES FINANCIERES S/EM	0.00	9,827.48	0.00	9,827.48	0.00	9,827.48 D
657000	FRAIS DIVERS DE BANQUE	0.00	316.84	41.75	316.84	41.75	275.09 D
Total des comptes de classe 65		0.00	10,144.32	41.75	10,144.32	41.75	10,102.57 D
67	IMPOTS SUR LE RESULTAT						
670000	IMPOT DES PERSONNES MOR	0.00	388.94	0.00	388.94	0.00	388.94 D
Total des comptes de classe 67		0.00	388.94	0.00	388.94	0.00	388.94 D
Total des comptes de classe 6		0.00	5,495,287.04	1,853,245.77	5,495,287.04	1,853,245.77	3,642,041.27 D
7	COMPTES DE PRODUITS						
70	CHIFFRE D'AFFAIRES						
701000	GUEST ROOM	0.00	19,547.02	893,091.30	19,547.02	893,091.30	873,544.28 C
701010	DAY USE	0.00	41.98	230.18	41.98	230.18	188.20 C
701050	ROOM HTVA	0.00	0.00	40.00	0.00	40.00	40.00 C
701160	NO SHOW	0.00	0.00	1,213.80	0.00	1,213.80	1,213.80 C
701170	CITY TAX	0.00	14,649.25	14,649.25	14,649.25	14,649.25	0.00
702000	BREAKFAST	0.00	707.40	166,879.30	707.40	166,879.30	166,171.90 C
702010	COFFEE BREAK	0.00	151.79	47,518.91	151.79	47,518.91	47,367.12 C
702030	SUPP BKF IN ROOM	0.00	589.26	931.84	589.26	931.84	342.58 C
702100	BAR FOOD	0.00	50.90	5,618.94	50.90	5,618.94	5,568.04 C
702200	LUNCH FOOD HOTEL	0.00	86.61	4,868.73	86.61	4,868.73	4,782.12 C
702220	LUNCH FOOD EXTERIEUR	0.00	0.00	379,260.60	0.00	379,260.60	379,260.60 C
702250	LUNCH FOOD HTVA	0.00	80.00	80.00	80.00	80.00	0.00
702300	DINER FOOD HOTEL	0.00	285.71	230,684.61	285.71	230,684.61	230,398.90 C

Balance des comptes généraux

702320

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
702320	DINER FOOD EXTERIEUR	0.00	85.71	258,199.65	85.71	258,199.65	258,113.94 C
702400	EVENT LUNCH FOOD	0.00	0.00	3,916.07	0.00	3,916.07	3,916.07 C
702500	BANQUET LUNCH FOOD	0.00	2,221.43	200,005.53	2,221.43	200,005.53	197,784.10 C
702550	BANQUET DINER FOOD	0.00	1,952.67	123,855.38	1,952.67	123,855.38	121,902.71 C
702650	TOUR DINER FOOD	0.00	514.29	6,283.93	514.29	6,283.93	5,769.64 C
702700	SEMINAIRE LUNCH FOOD	0.00	332.14	83,944.24	332.14	83,944.24	83,612.10 C
702750	SEMINAIRE DINER FOOD	0.00	152.68	26,030.34	152.68	26,030.34	25,877.66 C
702800	OFFICIELS LUNCH FOOD	0.00	150.89	22,557.12	150.89	22,557.12	22,406.23 C
702850	OFFICIELS DINER FOOD	0.00	849.73	25,200.70	849.73	25,200.70	24,350.97 C
702900	COCKTAIL FOOD	0.00	66.97	36,387.33	66.97	36,387.33	36,320.36 C
703000	MINI BAR	0.00	16.95	12,067.86	16.95	12,067.86	12,050.91 C
703100	BAR BEVERAGE	0.00	24.79	48,092.01	24.79	48,092.01	48,067.22 C
703200	LUNCH BEVERAGE HOTEL	0.00	56.20	1,923.55	56.20	1,923.55	1,867.35 C
703220	LUNCH BEVERAGE EXTERIEUR	0.00	49.59	165,673.24	49.59	165,673.24	165,623.65 C
703250	LUNCH BEVERAGE HTVA	0.00	50.50	50.50	50.50	50.50	0.00
703300	DINER BEVERAGE HOTEL	0.00	11.57	113,128.98	11.57	113,128.98	113,117.41 C
703320	DINER BEVERAGE	0.00	27.69	122,003.42	27.69	122,003.42	121,975.73 C
703400	EVENT LUNCH BEVERAGE	0.00	0.00	2,203.30	0.00	2,203.30	2,203.30 C
703450	EVENT DINER BEVERAGE	0.00	354.55	354.55	354.55	354.55	0.00
703500	BANQUET LUNCH BEVERAGE	0.00	1,684.95	98,152.53	1,684.95	98,152.53	96,467.58 C
703550	BANQUET DINER BEVERAGE	0.00	1,448.75	73,232.75	1,448.75	73,232.75	71,784.00 C
703650	TOUR DINER BEVERAGE	0.00	384.29	3,758.68	384.29	3,758.68	3,374.39 C
703700	SEMINAIRE LUNCH BEVERAGE	0.00	220.66	32,722.71	220.66	32,722.71	32,502.05 C
703750	SEMINAIRE DINER BEVERAGE	0.00	33.06	15,927.24	33.06	15,927.24	15,894.18 C
703800	OFFICIELS LUNCH BEVERAGE	0.00	36.36	8,244.65	36.36	8,244.65	8,208.29 C
703850	OFFICIELS DINER BEVERAGE	0.00	306.62	11,287.74	306.62	11,287.74	10,981.12 C
703900	COCKTAIL BEVERAGE	0.00	211.98	50,862.30	211.98	50,862.30	50,650.32 C
704300	PHOTOCOPIES	0.00	0.00	33.04	0.00	33.04	33.04 C
704400	DIVERS 0% FOOD	0.00	412.50	5,101.07	412.50	5,101.07	4,688.57 C
704430	DIVERS 21%	0.00	34.90	10,316.14	34.90	10,316.14	10,281.24 C
704450	DIVERS 6%	0.00	0.00	1,317.59	0.00	1,317.59	1,317.59 C
704470	REFACT ELEVES LUNCH 6%	0.00	0.00	4,005.34	0.00	4,005.34	4,005.34 C
704480	REFACT ELEVES FOOD 12%	0.00	0.00	14,592.72	0.00	14,592.72	14,592.72 C
704490	REFACT ELEVES BEVERAGE 2	0.00	0.00	6,235.80	0.00	6,235.80	6,235.80 C
705450	EQUIPEMENT 21%	0.00	0.00	12.40	0.00	12.40	12.40 C
705460	EQUIPEMENT 12%	0.00	113.21	113.21	113.21	113.21	0.00
705500	LOCATION DE SALLE 21%	0.00	289.26	6,495.86	289.26	6,495.86	6,206.60 C
705510	LOCATION DE SALLE 12%	0.00	810.71	102,326.49	810.71	102,326.49	101,515.78 C
706100	COMPLIMENTARY FOOD	0.00	23,075.34	338.21	23,075.34	338.21	22,737.13 D
706110	COMPLIMENTARY BEVERAGE	0.00	13,333.32	81.20	13,333.32	81.20	13,252.12 D
706200	DIVERS 6%	0.00	19.60	0.00	19.60	0.00	19.60 D
706210	COMPLIMENTARY BAR BEVER	0.00	162.30	32.23	162.30	32.23	130.07 D
706999	CA CITY LEDGERS	0.00	1,106,125.64	1,106,125.64	1,106,125.64	1,106,125.64	0.00
Total des comptes de classe 70		0.00	1,191,811.72	4,548,260.70	1,191,811.72	4,548,260.70	3,356,448.98 C
74	AUTRES PRODUITS D'EXPLOI						
740000	AUTRES PRODUITS D'EXPLOI	0.00	0.00	935.37	0.00	935.37	935.37 C
743000	INTERVENTION PEDAGOGIQU	0.00	0.00	119,000.00	0.00	119,000.00	119,000.00 C
745000	LOCATION TERRAIN TENNIS	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1,500.00	1,500.00 C
745100	QP PERS CHEQUES REPAS	0.00	0.00	7,253.95	0.00	7,253.95	7,253.95 C
748000	TAXE SEJOUR REFACTURE	0.00	0.00	14,649.25	0.00	14,649.25	14,649.25 C
749000	PRODUITS DE DECHETS	0.00	0.00	199.37	0.00	199.37	199.37 C
749100	PRIME CONTENEUR - VALIPAC	0.00	0.00	120.00	0.00	120.00	120.00 C

Balance des comptes généraux

749200

Valeurs EUR

Périodes de 01/2025 à 12/2025

Réf.	Libellé	Report	Somme des Périodes		Cumul		Solde
			Débit	Crédit	Débit	Crédit	
749200	REMB ELEC BORNES DE REC	0.00	0.00	9,699.42	0.00	9,699.42	9,699.42 C
Total des comptes de classe 74		0.00	0.00	153,357.36	0.00	153,357.36	153,357.36 C
75	PROD. DES IMMOB. FINANCIERES						
750000	INTERETS BANCAIRES	0.00	0.00	321.47	0.00	321.47	321.47 C
753000	SUBSIDES EN CAPITAL	0.00	0.00	168,802.99	0.00	168,802.99	168,802.99 C
Total des comptes de classe 75		0.00	0.00	169,124.46	0.00	169,124.46	169,124.46 C
Total des comptes de classe 7		0.00	1,191,811.72	4,870,742.52	1,191,811.72	4,870,742.52	3,678,930.80 C
999999	CONTREPARTIE ANALYTIQUE	0.00	913,942.80	913,942.80	913,942.80	913,942.80	0.00
Total des comptes de classe 99		0.00	913,942.80	913,942.80	913,942.80	913,942.80	0.00
Total des comptes de classe 9		0.00	913,942.80	913,942.80	913,942.80	913,942.80	0.00
Total des comptes de résultat (6/7)		0.00	6,687,098.76	6,723,988.29	6,687,098.76	6,723,988.29	36,889.53 C
Totaux		0.00	29,852,352.46	29,852,352.46	39,037,026.26	39,037,026.26	0.00

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
FRAIS D'ETABLISSEMENT	20		
204000 PRE OPENING 1997	20	188,205.37	188,205.37
204009 AMORT. S/ PREOPENING	20	(188,205.37)	(188,205.37)
ACTIFS IMMOBILISES	21/28	2,124,681.70	2,244,185.58
I. Immobilisations incorporelles	21		
212000 LOGICIEL INFORMATIQUE	21	96,498.13	96,498.13
212009 AMORT. LOGICIEL INFORMATIQUE	21	(96,498.13)	(96,498.13)
213000 ETUDE DE FAISABILITE	21	11,509.98	11,509.98
213009 AMORT./ETUDE FAISABILITE	21	(11,509.98)	(11,509.98)
II. Immobilisations corporelles	22/27	2,124,681.70	2,244,185.58
A. Terrains et constructions	22		
220000 INVESTS.DE RENOVATION 1997	22	1,353,762.73	1,353,762.73
220009 AMORT. S/ RENOVATION 1997	22	(1,302,947.83)	(1,262,296.24)
221000 TRAV. ANNEXES A LA RENOV. 1997	22	11,585.45	11,585.45
221009 AMORT. S/TRAVAUX ANNEXE	22	(11,585.45)	(11,585.45)
223000 INVESTS.DE SECURITE	22	56,075.77	56,075.77
223009 AMORT. INVEST.DE SECURITE	22	(56,075.77)	(56,075.77)
224000 RENOVATION REZ-DE-CHE	22	41,630.45	41,630.45
224009 AMORT. S/REZ-DE-CHAUS.CHAMBRES	22	(41,630.45)	(41,630.45)
225000 INVESTS.DE RENOVATION 2005	22	483,410.60	483,410.60
225009 AMORT. S/RENOVATION 2005	22	(483,410.60)	(483,410.60)
226000 BALNEO	22	2,800.00	2,800.00
226009 AMORT.S/BALNEO	22	(2,800.00)	(2,800.00)
227000 RENOVATION BAR HALL 2013	22	700.00	700.00
227009 AMORT.S/RENOV HALL BAR 2013	22	(700.00)	(700.00)
228000 RENOVATION CHAMBRES 2017	22	1,523,293.99	1,523,293.99
228009 AMORT.S/RENOV CHAMBRES 2017	22	(753,442.40)	(677,750.55)
B. Installations, machines et outillage	23	1,231,733.45	1,285,549.89
230000 INSTALLATIONS	23	420,352.31	324,304.70
230009 AMORT. S/ INSTALLATIONS	23	(218,043.39)	(193,257.87)
230100 AMENAGMENTS	23	291,361.65	291,361.65
230109 AMORT. AMENAGEMENTS	23	(243,749.96)	(226,828.36)
230200 AMENAGEMENTS CUISINE ET BAR	23	377,505.86	373,310.86
230209 AMORT. AMENAG CUISINE ET BAR	23	(359,102.26)	(356,338.30)
230300 AMENAGEMENTS EXTERIEURS	23	1,833,625.20	1,811,575.20
230309 AMORT. S/AMENAG. EXTERIEURS	23	(883,614.37)	(753,412.13)
230400 AMENAGEMENTS CHAMBRES	23	30,157.52	30,157.52
230409 AMORT.S/AMENAG.CHAMBRES	23	(16,759.11)	(15,323.38)
232000 OUTILLAGE	23	1,265.03	1,265.03
232009 AMORT. S/ OUTILLAGE	23	(1,265.03)	(1,265.03)
C. Mobilier et matériel roulant	24	63,211.20	21,625.76
240000 MOBILIER ET MATERIEL	24	854,245.47	800,294.37
240009 AMORT. S/ MOB. et MAT.	24	(791,034.27)	(778,668.61)
D. Location-financement et droits similaires	25		

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
E. Autres immobilisations corporelles	26	9,070.56	
260000 MATERIEL INFORMATIQUE	26	12,270.00	
260009 AMORT S/MATERIEL INFORMATIQUE	26	(3,199.44)	
F. Immobilisations en cours et acomptes versés	27		
III. Immobilisations financières	28		
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	788,288.45	676,416.35
IV. Créances à plus d'un an	29		
A. Créances commerciales	290		
B. Autres créances	291		
V. Stocks et commandes en cours d'exécution	3	78,409.33	85,268.74
A. Stocks	30/36	78,409.33	85,268.74
340000 STOCK ALIMENTATION	30/36	32,444.85	37,739.35
341000 STOCK BOISSONS	30/36	41,537.82	45,527.63
342000 STOCK PRODUITS NETTOYANTS	30/36	4,426.66	2,001.76
B. Commandes en cours d'exécution	37		
VI. Créances à un an au plus	40/41	77,084.91	71,463.47
A. Créances commerciales	40	77,084.91	71,463.47
400000 CLIENTS	40	77,084.91	71,463.47
B. Autres créances	41		
VII. Placements de trésorerie	50/53	200,000.00	
530000 BELFIUS BE 77 0910 1938 1942	50/53	200,000.00	
VIII. Valeurs disponibles	54/58	402,722.62	502,420.31
550000 CREDIT COMMUNAL CTE. A VUE	54/58	398,358.50	486,593.40
550006 BBL 350-1005115-23	54/58	1,960.00	13,493.32
570000 CAISSE ESPECES	54/58	2,404.12	2,333.59
IX. Comptes de régularisation	490/1	30,071.59	17,263.83
490000 CHARGES A REPORTER	490/1	30,071.59	17,263.83
TOTAL DE L'ACTIF		2,912,970.15	2,920,601.93

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
CAPITAUX PROPRES	10/15	1,914,308.77	1,939,046.96
I. Apport	10/11		
A. Capital	10		
1. Capital souscrit	100		
2. Capital non appelé	101		
B. Apport (- hors capital)	11		
1. Disponible	110		
a. Primes d'émission	1100		
b. Autres	1109		
2. Indisponible	111		
a. Primes d'émission	1110		
b. Autres	1119		
II. Plus-values de réévaluation	12		
III. Réserves	13	720,147.01	665,534.13
A. Réserve légale	130	198,990.70	198,990.70
130000 RESERVES	130	198,990.70	198,990.70
B. Réserves indisponibles	131		
1. Réserves statutairement indisponibles	1311		
2. Réserve pour actions propres	1312		
3. Soutien financier	1313		
4. Autres	1319		
C. Réserves immunisées	132		
D. Réserves disponibles	133	521,156.31	466,543.43
133000 RESERVES DISPONIBLES	133	521,156.31	466,543.43
IV. Bénéfice (Perte) reporté(e)	14	(17,723.35)	
140000 BENEFICE REPORTE (OU PERTE)	14	(54,612.88)	
* 140000 Résultat de la période en cours	14	36,889.53	
V. Subsidés en capital	15	1,211,885.11	1,273,512.83
150000 SUBSIDES	15	2,416,002.99	2,308,827.72
151000 SUBSIDES TRANSFERT AUX RESULTATS	15	(1,204,117.88)	(1,035,314.89)
VI. Avance aux associés sur répartition de l'actif net	19		
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16		
VII. A Provisions pour risques et charges	160/5		
A. Pensions et obligations similaires	160		
B. Charges fiscales	161		
C. Grosses réparations et gros entretien	162		
D. Obligations environnementales	163		
E. Autres risques et charges	164/5		
VIII. Impôts différés	168		
DETTES	17/49	998,661.38	981,554.97
IX. Dettes à plus d'un an	17	505,378.44	546,510.13

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
A. Dettes financières	170/4	505,378.44	546,510.13
1. Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées	172/3	505,378.44	546,510.13
173016 PRET N°16 850000 € 2017	172/3	505,378.44	546,510.13
2. Autres emprunts	174/0		
B. Dettes commerciales	175		
C. Acomptes reçus sur commandes	176		
D. Autres dettes	178/9		
X. Dettes à un an au plus	42/48	483,455.46	424,473.56
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	41,131.69	40,391.32
420000 DETTES +1 AN ECHEANT DS ANNEE	42	41,131.69	40,391.32
B. Dettes financières	43		
1. Etablissements de crédit	430/8		
2. Autres emprunts	439		
C. Dettes commerciales	44	96,516.44	109,747.55
1. Fournisseurs	440/4	96,516.44	109,747.55
440000 FOURNISSEURS	440/4	66,833.28	81,541.78
444000 FACT. A RECEVOIR	440/4	29,683.16	28,205.77
2. Effets à payer	441		
D. Acomptes reçus sur commandes	46	122,583.91	93,141.17
461000 ACOMPTES RECUS	46	122,583.91	93,141.17
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	196,772.00	150,612.58
1. Impôts	450/3	44,136.99	36,800.82
451900 COMPTE COURANT TVA	450/3	16,917.18	16,174.27
453000 PRECOMPTES RETENUS	450/3	27,219.81	20,626.55
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	152,635.01	113,811.76
454000 OFFICE NAT. DE LA SECURITE SOC	454/9	44,126.49	36,159.76
455000 REMUNERATIONS	454/9	116.70	
455300 PROVISION REMUNERATIONS AUTRES	454/9	36,523.82	
456000 PROVISION PECULE DE VACANCES	454/9	71,868.00	77,652.00
F. Autres dettes	47/48	26,451.42	30,580.94
486000 COMPTES TIERS A PAYER	47/48	21,214.88	24,974.53
489100 INTERETS ECHUS SUR EMPRUNT BELFIUS	47/48	5,236.54	5,606.41
XI. Comptes de régularisation	492/3	9,827.48	10,571.28
492000 CHARGES A IMPUTER	492/3	9,827.48	10,571.28
TOTAL DU PASSIF		2,912,970.15	2,920,601.93

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
A. Marge brute d'exploitation (+)(-)	9900	2,052,352.54	1,881,818.59
Dont : produits d'exploitation non récurrents	76A		
Chiffre d'affaires	70	3,356,448.98	3,167,960.02
701000 GUEST ROOM	70	873,544.28	794,873.63
701010 DAY USE	70	188.20	
701050 ROOM HTVA	70	40.00	
701160 NO SHOW	70	1,213.80	2,708.07
702000 BREAKFAST	70	166,171.90	166,881.76
702010 COFFEE BREAK	70	47,367.12	62,554.05
702030 SUPP BKF IN ROOM	70	342.58	256.16
702100 BAR FOOD	70	5,568.04	5,736.72
702200 LUNCH FOOD HOTEL	70	4,782.12	7,001.32
702220 LUNCH FOOD EXTERIEUR	70	379,260.60	322,746.97
702300 DINER FOOD HOTEL	70	230,398.90	203,088.10
702320 DINER FOOD EXTERIEUR	70	258,113.94	225,411.99
702400 EVENT LUNCH FOOD	70	3,916.07	
702500 BANQUET LUNCH FOOD	70	197,784.10	190,805.41
702550 BANQUET DINER FOOD	70	121,902.71	122,224.00
702600 TOUR LUNCH FOOD	70		514.29
702650 TOUR DINER FOOD	70	5,769.64	5,938.39
702700 SEMINAIRE LUNCH FOOD	70	83,612.10	96,475.42
702750 SEMINAIRE DINER FOOD	70	25,877.66	40,359.36
702800 OFFICIELS LUNCH FOOD	70	22,406.23	20,000.31
702850 OFFICIELS DINER FOOD	70	24,350.97	18,528.55
702900 COCKTAIL FOOD	70	36,320.36	28,161.86
703000 MINI BAR	70	12,050.91	11,138.07
703100 BAR BEVERAGE	70	48,067.22	55,052.88
703200 LUNCH BEVERAGE HOTEL	70	1,867.35	2,029.54
703220 LUNCH BEVERAGE EXTERIEUR	70	165,623.65	147,814.80
703300 DINER BEVERAGE HOTEL	70	113,117.41	99,407.84
703320 DINER BEVERAGE	70	121,975.73	114,374.19
703400 EVENT LUNCH BEVERAGE	70	2,203.30	
703500 BANQUET LUNCH BEVERAGE	70	96,467.58	99,127.09
703550 BANQUET DINER BEVERAGE	70	71,784.00	66,517.43
703600 TOUR LUNCH BEVERAGE	70		307.44
703650 TOUR DINER BEVERAGE	70	3,374.39	3,398.35
703700 SEMINAIRE LUNCH BEVERAGE	70	32,502.05	39,355.01
703750 SEMINAIRE DINER BEVERAGE	70	15,894.18	23,347.95
703800 OFFICIELS LUNCH BEVERAGE	70	8,208.29	8,822.64
703850 OFFICIELS DINER BEVERAGE	70	10,981.12	9,380.99
703900 COCKTAIL BEVERAGE	70	50,650.32	33,756.63
704200 BLANCHISSERIE	70		6.61
704300 PHOTOCOPIES	70	33.04	52.49
704400 DIVERS 0% FOOD	70	4,688.57	3,151.32
704430 DIVERS 21%	70	10,281.24	10,000.75
704450 DIVERS 6%	70	1,317.59	4,177.19
704470 REFACT ELEVES LUNCH 6%	70	4,005.34	5,034.17
704480 REFACT ELEVES FOOD 12%	70	14,592.72	16,098.66
704490 REFACT ELEVES BEVERAGE 21%	70	6,235.80	7,371.16
705450 EQUIPEMENT 21%	70	12.40	28.93
705500 LOCATION DE SALLE 21%	70	6,206.60	14,914.87

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
705510 LOCATION DE SALLE 12%	70	101,515.78	111,670.73
706010 COMPLIMENTARY 6%	70		(16.98)
706100 COMPLIMENTARY FOOD	70	(22,737.13)	(17,346.90)
706110 COMPLIMENTARY BEVERAGE	70	(13,252.12)	(14,827.89)
706200 DIVERS 6%	70	(19.60)	(4.87)
706210 COMPLIMENTARY BAR BEVERAGE	70	(130.07)	(447.43)
Autres produits d'exploitation	71/74	153,357.36	142,872.64
740000 AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	71/74	935.37	
743000 INTERVENTION PEDAGOGIQUE	71/74	119,000.00	119,000.00
745000 LOCATION TERRAIN TENNIS	71/74	1,500.00	
745100 QP PERS CHEQUES REPAS	71/74	7,253.95	6,565.07
746100 PROFITS SUR COMPTES TIERS	71/74		844.02
746400 REMBOURSEMENT ASSURANCE SINISTRES	71/74		2,522.30
748000 TAXE SEJOUR REFACTURE	71/74	14,649.25	13,733.75
749000 PRODUITS DE DECHETS	71/74	199.37	87.50
749100 PRIME CONTENEUR - VALIPAC	71/74	120.00	120.00
749200 REMB ELEC BORNES DE RECHARGE	71/74	9,699.42	
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers	60/61	1,457,453.80	1,429,014.07
600100 ACHAT NOURRITURE	60/61	603,096.52	589,108.41
600200 ACHAT BOISSONS	60/61	186,070.90	180,521.27
609000 VARIATION DU STOCK NOURRITURE	60/61	5,294.50	(1,007.35)
609100 VARIAT. ST. PROD. D'ENTRETIEN	60/61	(2,424.90)	(1,090.41)
609200 VARIATION DU STOCK BOISSONS	60/61	3,989.81	1,169.60
610000 LOCATION CHAMBRES HOTEL	60/61		105.02
610100 LOCATION MATERIEL	60/61	561.72	
610200 LOCATIONS DIVERSES POUR BANQUET	60/61	580.22	
610300 LOCATION MATERIEL ROULANT	60/61	13,893.50	
610400 LOCATION TELEPHONIE	60/61	1,731.88	
610900 LOCATIONS DIVERSES	60/61	2,338.70	
611000 FRAIS ENTRETIEN IMMEUBLE	60/61		2,603.18
611100 ENTRETIEN IMMEUBLE	60/61	290.00	
611110 ENTRETIEN PORTE ENTREE	60/61	2,684.60	
611150 FOURNITURE GAZ	60/61		56,311.58
611160 FOURNITURE DE PROPANE	60/61		85.12
611170 FOURNITURE DE SEL ADOUCISSANT	60/61		1,628.28
611200 ELECTRICITE	60/61		92,348.21
611300 EAU	60/61		13,202.88
611310 ENTRETIEN DES VITRES	60/61	6,920.00	
611320 ENTRETIEN DES TAPIS	60/61	5,640.11	
611330 ENTRETIEN DU MOBILIER	60/61	865.00	
611400 PRODUITS D'ENTRETIEN	60/61		28,504.11
611401 PRODUITS DE NET. VAISSELLE	60/61		2,548.44
611410 PRODUITS D'ACCUEIL	60/61		8,466.83
611420 ENTRETIEN PETIT MATERIEL	60/61	1,002.52	
611500 ENTRETIEN MAT. CUISINE	60/61		15,069.70
611510 ENTRETIEN MATERIEL CHAMBRES	60/61		1,026.40
611530 ENTRETIEN MATERIEL CUISINE	60/61	4,414.30	
611540 ENTRETIEN MAT BAR ET SALLE	60/61	216.51	
611600 ASSURANCE INCENDIE	60/61		1,726.62

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
611610 ENTRETIEN CLIMATISEURS	60/61	8,161.96	
611620 ENTRETIEN CHAUFFAGE	60/61	705.33	
611630 ENTRETIEN CHAMBRE FROIDE	60/61	287.15	
611640 ENTRETIEN DES HOTTES	60/61	1,597.91	
611650 ENTRETIEN DES ASCENCEURS	60/61	11,658.64	
611660 ENTRETIEN INST DETECTION INCENDIE	60/61	7,401.34	
611670 ENTRETIEN INST DETECTION GAZ	60/61	552.50	
611680 ENTRETIEN DES VENTILATEURS	60/61	506.25	
611700 ASSUR VEHICULE DEGATS MATERIELS	60/61		647.27
611710 ASSURANCES TOUS RISQUES	60/61		383.98
611720 ASSURANCE RESPONSABILITE CIVIL	60/61		1,687.33
611730 ASSURANCE VOL SEJOURS FONDS	60/61		33.52
611740 MAINTENANCE TELEPHONIE	60/61	635.62	
611750 MAINTENANCE ALARME	60/61	934.69	
611760 DOMOTIQUE DES CHAMBRES	60/61	2,820.90	
611770 MAINTENANCE TERMINAL PAIEMENT	60/61	228.00	
611780 MAINTENANCE POINTEUSE	60/61	261.72	
611790 MAINTENANCE DEBIT BOISSONS	60/61	572.00	
611800 ACHAT FLEURS DECORATION	60/61		5,957.53
612100 FOURNITURES DIVERSES CUISINE	60/61		5,656.59
612110 FOURNITURES DIV SALLE	60/61		5,963.70
612120 FOURNITURES DIV ROOMS	60/61		4,852.55
612130 FOURNIT DE MAINTENANCE	60/61		9,140.31
612140 ACHAT VAISSELLE	60/61		3,699.47
612150 FRAIS DE DECORATION	60/61		619.43
612170 CONSOMMATION GAZ	60/61	39,625.49	
612210 FORMATION DU PERSONNEL	60/61		849.65
612220 CONSOMMATION EAU	60/61	22,441.65	
612230 CONSOMMATION SEL ADOUCISSANT	60/61	731.87	
612300 FOURNITURES DE BUREAU	60/61		2,858.87
612320 CONSOMMATION ELECTRICITE	60/61	77,922.04	
612330 PETIT MOBILIER	60/61	831.84	
612400 FRAIS POSTAUX	60/61		194.23
612420 FOURNITURES DIVERSES CHAMBRES	60/61	5,217.01	
612430 FOURNITURES DIVERSES CUISINE	60/61	13,495.21	
612440 FOURNIT DIV BAR ET SALLE	60/61	6,315.57	
612500 ENTRETIEN DU PARC	60/61		149.60
612600 ENTRETIEN TAPIS	60/61		3,994.52
612610 LAVAGE VITRES	60/61		7,478.43
612680 PRODUITS ENTRETIEN	60/61	36,376.12	
612700 PHOTOCOP.INFOTEC RECEPT	60/61		2,843.17
612722 SUPPORT BOB	60/61		1,211.01
612723 SUPPORT FIDELIO	60/61		3,763.24
612724 LICENCE GESTION VENTE LIGNE CH	60/61		3,786.93
612725 LICENCE CAISSE ENREGISTREUSE	60/61		897.99
612726 SABAM ET REMUNERAT EQUITABLE	60/61		3,071.42
612727 ACHAT TICKETS TELEPHERIQUE	60/61		1,356.62
612730 LUTTE ANTIPARASITAIRE	60/61		2,915.54
612750 FOURNITURES DE MAINTENANCE	60/61	12,408.71	
612760 PRODUITS ACCUEIL	60/61	12,463.53	
612770 VETEMENTS DE TRAVAIL	60/61	11,952.79	

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
612780 DOCUMENTATION PROFESSIONNELLE	60/61	46.70	
612790 ACHATS DIVERS SERVICE CLIENTS	60/61	3,200.07	
612800 ENTRET ASCENSEUR KONE	60/61		5,934.40
612810 ENTRET ASCENSEUR SCHINDLER	60/61		7,020.04
612820 MAINTENANCE TELEPHONIE	60/61		2,212.45
612830 CONTROLES SECURITE	60/61		3,973.79
612834 PORTE D ENTREE	60/61		1,765.72
612836 VERIF. INSTALL. HOTTES	60/61		1,519.63
612838 DOMOTIQUE CHAMBRES	60/61		1,573.12
612839 CAMERA SURVEILLANCE	60/61		257.56
612840 REPARAT PETIT MATERIEL	60/61		708.45
612841 ENTRETIEN REPARATION CHAUFFAGE	60/61		349.00
612843 POINTEUSE PERSONNEL	60/61		451.34
612850 FOURNITURES DE BUREAU	60/61	3,801.20	
612860 PHOTOCOPIEUSES	60/61	2,458.87	
612870 FOURNITURES DE DECORATION	60/61	6,774.02	
612880 FRAIS MEDICAUX	60/61	1,519.21	
612890 EMBALLAGES	60/61	1,618.25	
612920 ENTRETIEN POMPES BAR	60/61		366.67
612930 ENTRETIEN CLIMATISEURS	60/61		7,133.56
612950 ENTRET PT ELECTRONIQUE	60/61		291.00
612960 ENTRET CHAMBRES FROIDES	60/61		3,667.71
612980 ENTRETIEN CAVE A VIN	60/61		115.00
613000 RETRIBUTIONS DE TIERS	60/61		70,254.49
613110 CLOUD ACCESS	60/61		220.00
613120 SETUP LOUNGEUP INSIGHT	60/61		3,847.20
613130 BLANCHISSERIE	60/61	74,404.11	
613200 ENLEVEMENT DES DECHETS	60/61	10,643.78	
613210 DECHIQUETAGE DES ARCHIVES	60/61	1,397.25	
613300 ENTRETIEN VETEMENTS TRAVAIL	60/61	4,967.99	
613400 LUTTE ANTIPARASITAIRE	60/61	3,980.10	
613410 LUTTE ANTI - PIGEONS	60/61	1,500.00	
613500 COMMISSIONS	60/61	94,054.37	
613510 HONORAIRES EXPERTS	60/61	38,370.15	
613520 FRAIS SECRETARIAT SOCIAL	60/61	6,810.36	
613530 FRAIS CHEQUES REPAS	60/61	119.34	
613540 RECRUTEMENT	60/61	300.00	
613550 FORMATION	60/61	95.00	
613600 ASSURANCE INCENDIE	60/61	3,974.32	
613610 ASSURANCE DM VEHICULE	60/61	1,294.54	
613620 ASSURANCE RC	60/61	3,028.75	
613630 ASSUR VOL-SEJOUR-FONDS	60/61	18.75	
613800 TRANSPORT DE FONDS	60/61	1,540.92	
613900 REDEVANCES VISA	60/61	4,863.76	
613910 REDEVANCES EUROCARD	60/61	10,207.64	
613920 REDEVANCES AMERICAN	60/61	1,560.78	
613930 REDEVANCES MAESTRO	60/61	353.38	
614100 FRAIS DE PUBLICITE	60/61		17,811.66
614130 AFFILIATION HORECA	60/61		227.00
614140 COTISATION CCI	60/61		550.00
614141 COTISATIONS DIVERSES	60/61		1,260.00

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
614201 JOURNAUX	60/61		562.72
614206 COTISATION CLE VERTE	60/61		335.00
614210 REDEVANCES VISA	60/61		4,296.63
614220 REDEVANCES EUROCARD	60/61		8,587.77
614230 REDEVANCES AMERICAN EXPRESS	60/61		1,683.27
614250 REDEVANCES PAYSQUARE	60/61		735.60
614280 REDEVANCES EDENRED / SODEXO	60/61		167.37
614400 FRAIS DEPLACEMENTS ELEVES	60/61	7,487.73	
614500 FRAIS DEPLACEMENTS PERSONNEL	60/61	1,364.28	
614600 FRAIS DEPLACEMENTS DIRECTION	60/61	1,373.18	
615101 ACHAT POSTE TELEVISION	60/61		354.55
615115 EMBALLAGES	60/61		2,680.17
615138 LOCATION MATERIEL TELEPHONIQUE	60/61		5,114.12
615140 LOCATION DE MATERIEL	60/61		2,505.72
615141 LOCATION DE MOBILIER	60/61		666.01
615142 LOCATION DE NAPPAGE	60/61		121.01
615143 LOCATION DE MATERIEL ROULANT	60/61		13,625.83
615144 TRANSPORT DE FONDS	60/61		1,304.27
615145 CENTRALE ACHAT	60/61		(56.23)
615146 LOCATION DIFFUSEURS DE PARFUM	60/61		439.40
615160 BLANCHISSERIE	60/61		70,086.02
615170 FRAIS REFACTURES A LA CLIENTELE	60/61		3,343.69
615180 ACHATS VET DE TRAVAIL	60/61		13,130.55
615181 ENTRET VET DE TRAVAIL	60/61		4,607.05
615200 FRAIS DEPLACEMENT ADM	60/61		1,194.33
615220 CADEAUX AU PERSONNEL	60/61		451.55
615240 FRAIS DE RESTAURANT (EXTERNE)	60/61		1,606.86
615300 RESTAURANTS EXTERIEUR	60/61	988.57	
615400 COTISATIONS	60/61	1,862.00	
615500 JOURNAUX ET REVUES	60/61	650.54	
615510 ENLEVEMENT DES DECHETS	60/61		10,497.10
615600 SPECTACLES ET ANIMATIONS	60/61	5,150.64	
615700 FRAIS DE PUBLICITE	60/61	12,274.15	
615800 FLEURS ET CADEAUX	60/61	94.34	
615820 FRAIS MEDICAUX	60/61		435.69
615830 SECRETARIAT SOCIAL	60/61		6,080.36
615840 FRAIS DE DEPLAC DU PERS	60/61		884.29
615850 FRAIS DEPLACMT ELEVES	60/61		9,251.96
615880 RECRUTEMENT PERSONNEL	60/61		498.98
616000 TV - NET - TEL	60/61		10,390.32
616100 TELEPHONE ET INTERNET	60/61	10,425.10	
616200 FRAIS POSTAUX	60/61	75.34	
616300 SUPPORT BOB	60/61	2,684.38	
616310 SUPPORT FIDELIO	60/61	3,632.04	
616350 SUPPORT TEAMVIEWER	60/61	254.00	
616400 LICENCE VENTES EN LIGNE	60/61	6,615.80	
616410 LICENCE CAISSE ENREGISTREUSE	60/61	264.00	
616420 LICENCE BILLIT	60/61	25.00	
616500 SABAM	60/61	2,392.55	
616610 NOM DE DOMAINE INTERNET	60/61	542.08	
616630 LICENCE LOUNGEUP	60/61	1,216.80	

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
616640 HEBERGEMENT WEB	60/61	69.00	
617200 HONORAIRES EXPERTS	60/61		37,456.02
617400 PERSONNEL INTERIMAIRE	60/61	1,836.94	18,125.51
B. Rémunérations, charges sociales et pensions (+)(-)	62	1,857,660.71	1,783,812.06
620200 REMUNERATIONS EMPLOYES	62	946,099.32	881,550.84
620202 PECULE VACANCES EMPL	62	53,979.96	51,504.73
620203 BONUS EMPLOYES	62	30,972.16	56,142.89
620204 PRIMES EMPLOYES	62	17,110.37	17,368.69
620300 REMUNERATIONS OUVRIERS	62	307,565.37	278,670.27
620302 PECULE VACANCES OUVR	62	17,872.57	18,946.45
620303 BONUS OUVRIERS	62	7,895.16	13,989.75
620304 PRIMES OUVRIERS	62	5,970.49	6,686.28
620420 TICKETS RESTAURANT	62	53,240.00	52,528.00
621000 COTISAT PATRON ASS SOC	62	396,937.22	391,558.16
622200 STAGE	62	19,959.00	15,000.00
623100 PREVENTION ET PROTECTION TRAVAIL	62	3,191.09	6,360.00
625000 DOTATION PROV PEC VAC	62	71,868.00	75,000.00
625100 DOTATION PRIMES FIN ANNEE	62	86,550.00	16,080.00
625200 DOTATION BONUS	62	63,984.00	63,851.00
626000 REPRISE PROVISION PEC VAC	62	(75,000.00)	(69,996.00)
626100 REPRISE PROVISION PRIMES	62	(86,550.00)	(16,080.00)
626200 REPRISE PROVISION BONUS	62	(63,984.00)	(75,349.00)
C. Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations	630	308,017.59	278,428.11
630200 Dotations aux amort./immob.corp.	630	308,017.59	278,428.11
D. Réduction de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances	631/4		
E. Provisions pour risques et charges (dotations +, utilisations et reprises -)	635/8		
F. Autres charges d'exploitation	640/8	8,417.66	7,744.73
640170 TAXE CHAINE ALIMENTAIRE	640/8	341.92	586.23
640550 TAXE SEJOUR	640/8	8,018.75	7,157.50
641000 LOCATION IMMOBILIERE	640/8	1.00	1.00
643000 CHARGES DIVERSES EXPLOITATION	640/8	55.99	
G. Charges d'expl. portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)	649		
H. Charges d'exploitation non récurrentes	66A		
III. Bénéfice (Perte) d'exploitation	9901	(121,743.42)	(188,166.31)
IV. Produits financiers	75/76B	169,124.46	144,621.83
A. Produits financiers récurrents	75	169,124.46	144,621.83
750000 INTERETS BANCAIRES	75	321.47	721.85
753000 SUBSIDES EN CAPITAL	75	168,802.99	143,899.98
Dont : subsides en capital et intérêts	753	168,802.99	143,899.98
753000 SUBSIDES EN CAPITAL	753	168,802.99	143,899.98
B. Produits financiers non récurrents	76B		
V. Charges financières	65/66B	10,102.57	10,607.34

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
A. Charges financières récurrentes	65	10,102.57	10,607.34
650000 CHARGES FINANCIERES S/EMPRUNTS	65	9,827.48	10,571.28
657000 FRAIS DIVERS DE BANQUE	65	275.09	36.06
B. Charges financières non récurrentes	66B		
VI. Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	9903	37,278.47	(54,151.82)
VII. Prélèvements sur les impôts différés	780		
VIII. Transferts aux impôts différés	680		
IX. Impôts sur le résultat	67/77	388.94	461.06
A. Impôts	67	388.94	461.06
670000 IMPOT DES PERSONNES MORALES	67	388.94	385.24
674000 PRECOMPTE MOBILIER SUR INTERETS	67		75.82
B. Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales	77		
X. Bénéfice (Perte) de l'exercice	9904	36,889.53	(54,612.88)
Prélèvements sur les réserves immunisées	789		
Transferts aux réserves immunisées	689		
XIII. Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	9905	36,889.53	(54,612.88)

Valeurs EUR

	Codes	2025 2025	2024 2024
A. Bénéfice (Perte) à affecter	9906	(17,723.35)	(54,612.88)
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(9905)	36,889.53	(54,612.88)
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	14P	(54,612.88)	
B. Prélèvements sur les capitaux propres	791/2		
C. Affectations aux capitaux propres	691/2		(54,612.88)
1. à l'apport et aux primes d'émission	691		
2. à la réserve légale	6920		(54,612.88)
692000 DOTATION AUX AUTRES RESERVES	6920		(54,612.88)
3. aux autres réserves	6921		
D. Bénéfice (Perte) à reporter	(14)	(17,723.35)	
E. Intervention d'associés (ou du propriétaire) dans la perte	794		
F. Bénéfice à distribuer	694/7		
1. Rémunération de l'apport	694		
2. Administrateurs ou gérants	695		
3. Employés	696		
4. Autres allocataires	697		
HORS BILAN			

COMPTE DE TRESORERIE AU 31.12.2025

Disponible au 01.01.2025

550000	BELFIUS BE33 0910 1019 6446	486.593,40
530000	BELFIUS BE77 0910 1938	0,00
550006	ING BE92 3501 0051 1523	13.493,32
550007	ING BUS ACCOUNT	0,00
570000	Caisse espèces	2.333,59
580000	Virements internes	0,00
580020	Cash	0,00
580050	Bank transfert	0,00
580060	Maestro	0,00
580120	Visa	0,00
580130	AMEX	0,00
580150	EUROCARD	0,00
580170	Chèques-repas	0,00
590000	Virements émis	0,00
		502.420,31

Recettes globales de l'exercice 2025

550000	BELFIUS BE33 0910 1019 6446	4.584.808,59
530000	BELFIUS BE77 0910 1938	350.000,00
550006	ING BE92 3501 0051 1523	127.180,00
550007	ING BUS ACCOUNT	0,00
570000	Caisse espèces	155.908,32
580000	Virements internes	1.165.968,17
580020	Cash	166.358,58
580050	Bank transfert	475.070,58
580060	Maestro	127.848,50
580120	Visa	883.342,75
580130	AMEX	48.764,27
580150	EUROCARD	1.209.685,60
580170	Chèques-repas	8.167,12
590000	Virements émis	1.854.658,06
		11.157.760,54

Dépenses globales de l'exercice 2025

550000	BELFIUS BE33 0910 1019 6446	4.673.043,49
530000	BELFIUS BE77 0910 1938	150.000,00
550006	ING BE92 3501 0051 1523	138.713,32
550007	ING BUS ACCOUNT	0,00
570000	Caisse espèces	155.837,79
580000	Virements internes	1.165.968,17
580020	Cash	166.358,58
580050	Bank transfert	475.070,58
580060	Maestro	127.848,50

580120	Visa	883.342,75
580130	AMEX	48.764,27
580150	EUROCARD	1.209.685,60
580170	Chèques-repas	8.167,12
590000	Virements émis	1.854.658,06
		11.057.458,23

Disponible au 31.12.2025

550000	BELFIUS BE33 0910 1019 6446	398.358,50
530000	BELFIUS BE77 0910 1938	200.000,00
550006	ING BE92 3501 0051 1523	1.960,00
550007	ING BUS ACCOUNT	0,00
570000	Caisse espèces	2.404,12
580000	Virements internes	0,00
580020	Cash	0,00
580050	Bank transfert	0,00
580060	Maestro	0,00
580120	Visa	0,00
580130	AMEX	0,00
580150	EUROCARD	0,00
580170	Chèques-repas	0,00
590000	Virements émis	0,00
		602.722,62

Certifié exact

Directrice financière spéciale

Marceline DARON

Tableaux d'amortissements
Exercice 2025

Page	1 / 6
Dossier	CHDN
204000	

Immobilisés de 000001 à 000122

Caractéristiques				Immobilisés				Amortissements				Valeurs nettes
M	%	F	Acq.	01/01/2025	+	-	31/12/2025	01/01/2025	+	-	31/12/2025	
204000	<u>PRE OPENING 1997</u>											
000001			PRE OPENING 1997	L 10.00 M	01/01/2020	188,205.37		188,205.37	188,205.37		188,205.37	0.00
Total				204000		188,205.37		188,205.37			188,205.37	0.00
212000	<u>LOGICIEL INFORMATIQUE</u>											
000002			LOGICIEL INFORMATIQUE	L 33.33 M	01/01/2020	94,335.92		94,335.92	94,335.92		94,335.92	0.00
000003			Interface Fidélio	L 33.33 M	01/01/2020	2,162.21		2,162.21	2,162.21		2,162.21	0.00
Total				212000		96,498.13		96,498.13			96,498.13	0.00
213000	<u>ETUDE DE FAISABILITE</u>											
000004			ETUDE DE FAISABILITE	L 10.00 M	01/01/2020	11,509.98		11,509.98	11,509.98		11,509.98	0.00
Total				213000		11,509.98		11,509.98			11,509.98	0.00
220000	<u>INVESTS.DE RENOVATION 1997</u>											
000005			RENOVATION 1997	L 5.00 M	01/01/2020	1,353,762.73		1,353,762.73	1,262,296.24	40,651.59	1,302,947.83	50,814.90
Total				220000		1,353,762.73		1,353,762.73	1,262,296.24	40,651.59	1,302,947.83	50,814.90
221000	<u>TRAV. ANNEXES A LA RENOV. 1997</u>											
000006			TRAVAUX ANNEXES RENOVATIONL	10.00 M	01/01/2020	11,585.45		11,585.45	11,585.45		11,585.45	0.00
Total				221000		11,585.45		11,585.45			11,585.45	0.00
223000	<u>INVESTS.DE SECURITE</u>											
000007			INVESTISSEMENTS SECURITE	L 10.00 M	01/01/2020	56,075.77		56,075.77	56,075.77		56,075.77	0.00
Total				223000		56,075.77		56,075.77			56,075.77	0.00
224000	<u>RENOVATION REZ-DE-CHE</u>											
000008			RENOVATION REZ-DE-CHAUSSEE L	10.00 M	01/01/2020	41,630.45		41,630.45	41,630.45		41,630.45	0.00
Total				224000		41,630.45		41,630.45			41,630.45	0.00
225000	<u>INVESTS.DE RENOVATION 2005</u>											
000009			RENOVATION 2005	L 10.00 M	01/01/2020	483,410.60		483,410.60	483,410.60		483,410.60	0.00
Total				225000		483,410.60		483,410.60			483,410.60	0.00
226000	<u>BALNEO</u>											
000010			BALNEO	L 10.00 M	01/01/2020	2,800.00		2,800.00	2,800.00		2,800.00	0.00
Total				226000		2,800.00		2,800.00			2,800.00	0.00

Tableaux d'amortissements
Exercice 2025

Page	2 / 6
Dossier	CHDN
227000	

Caractéristiques						Immobilisés				Amortissements				Valeurs nettes
M	%	F	Acq.			01/01/2025	+	-	31/12/2025	01/01/2025	+	-	31/12/2025	
227000	RENOVATION BAR HALL 2013													
000011	RENOVATION BAR ET HALL 2013	L	10.00	M	01/01/2020	700.00			700.00	700.00			700.00	0.00
Total 227000						700.00			700.00	700.00			700.00	0.00
228000	RENOVATION CHAMBRES 2017													
000012	RENOVATION CHAMBRES 2017	L	10.00	M	01/01/2020	1,505,625.62			1,505,625.62	667,149.51	73,925.01		741,074.52	764,551.10
000013	Conception et suivi chantier	L	10.00	M	01/01/2020	1,238.61			1,238.61	743.16	123.86		867.02	371.59
000014	Conception et suivi chantier	L	10.00	M	01/01/2020	15,608.27			15,608.27	9,364.98	1,560.83		10,925.81	4,682.46
000015	Conception et suivi chantier	L	10.00	M	01/01/2020	821.49			821.49	492.90	82.15		575.05	246.44
Total 228000						1,523,293.99			1,523,293.99	677,750.55	75,691.85		753,442.40	769,851.59
230000	INSTALLATIONS													
000016	INSTALLATIONS	L	10.00	M	01/01/2020	184,940.81			184,940.81	130,235.60	6,092.01		136,327.61	48,613.20
000017	Désamiantage	L	10.00	M	01/01/2020	28,358.83			28,358.83	17,015.28	2,835.88		19,851.16	8,507.67
000018	Détection Incendie	L	10.00	M	01/01/2020	24,939.80			24,939.80	14,963.88	2,493.98		17,457.86	7,481.94
000044	Local haute tension et tableau	L	10.00	M	24/01/2020	26,404.00			26,404.00	13,036.07	2,640.40		15,676.47	10,727.53
000045	Droit accès puissance 1.000 kV	L	10.00	M	24/06/2020	9,936.00			9,936.00	4,492.92	993.60		5,486.52	4,449.48
000046	Détection incendie	L	10.00	M	19/08/2020	24,500.80			24,500.80	10,704.04	2,450.08		13,154.12	11,346.68
000061	Détection incendie	L	10.00	M	09/03/2022	8,314.05			8,314.05	2,341.61	831.41		3,173.02	5,141.03
000082	Détection incendie	L	10.00	M	13/08/2024	12,160.41			12,160.41	468.47	1,216.04		1,684.51	10,475.90
000091	Rénovation chaufferie	L	10.00	M	29/10/2024	2,600.00			2,600.00	0.00	260.00		260.00	2,340.00
000092	Rénovation chaufferie	L	10.00	M	30/11/2024	2,150.00			2,150.00	0.00	215.00		215.00	1,935.00
000094	Protection encoffrement Promat	L	10.00	M	20/01/2025	0.00	4,295.06		4,295.06	0.00	407.15		407.15	3,887.91
000095	Installation électrique	L	10.00	M	31/01/2025	0.00	6,411.50		6,411.50	0.00	588.45		588.45	5,823.05
000102	Détection incendie	L	10.00	M	14/05/2025	0.00	1,670.99		1,670.99	0.00	106.21		106.21	1,564.78
000103	Détection incendie	L	10.00	M	12/03/2025	0.00	2,221.48		2,221.48	0.00	179.54		179.54	2,041.94
000104	Extension autom europe	L	10.00	M	13/06/2025	0.00	1,350.59		1,350.59	0.00	74.75		74.75	1,275.84
000105	Rénovation chaufferie	L	10.00	M	30/01/2025	0.00	430.00		430.00	0.00	39.58		39.58	390.42
000106	Détection incendie	L	10.00	M	07/04/2025	0.00	3,917.72		3,917.72	0.00	288.73		288.73	3,628.99
000108	Rénovation chaufferie	L	10.00	M	31/07/2025	0.00	67,888.16		67,888.16	0.00	2,864.32		2,864.32	65,023.84
000112	Rénovation chaufferie	L	10.00	M	31/07/2025	0.00	3,948.00		3,948.00	0.00	166.57		166.57	3,781.43

Tableaux d'amortissements
Exercice 2025

Page	3 / 6
Dossier	CHDN
230000	

Caractéristiques						Immobilisés				Amortissements				Valeurs nettes
	M	%	F	Acq.		01/01/2025	+	-	31/12/2025	01/01/2025	+	-	31/12/2025	
000120	Rénovation chaufferie	L	10.00	M	23/11/2025	0.00	3,914.11		3,914.11	0.00	41.82		41.82	3,872.29
Total 230000						324,304.70	96,047.61		420,352.31	193,257.87	24,785.52		218,043.39	202,308.92
230100	AMENAGMENTS													
000019	AMENAGEMENTS	L	10.00	M	01/01/2020	147,979.15			147,979.15	140,825.86	2,583.35		143,409.21	4,569.94
000020	Rénovation sanitaire étudiants	L	10.00	M	01/01/2020	50,490.50			50,490.50	30,294.30	5,049.05		35,343.35	15,147.15
000021	Rénovation sanitaire étudiants	L	10.00	M	01/01/2020	23,520.00			23,520.00	14,112.00	2,352.00		16,464.00	7,056.00
000022	Rénovation sanitaire étudiants	L	10.00	M	01/01/2020	53,625.00			53,625.00	32,175.00	5,362.50		37,537.50	16,087.50
000023	Rénovation sanitaire étudiants	L	10.00	M	01/01/2020	15,747.00			15,747.00	9,421.20	1,574.70		10,995.90	4,751.10
Total 230100						291,361.65			291,361.65	226,828.36	16,921.60		243,749.96	47,611.69
230200	AMENAGEMENTS CUISINE ET BAR													
000024	AMENAGEMENTS CUISINE	L	10.00	M	01/01/2020	353,452.41			353,452.41	352,766.24	686.17		353,452.41	0.00
000067	Réfection du sol de la cuisine	L	10.00	M	30/01/2023	18,087.81			18,087.81	3,473.85	1,808.78		5,282.63	12,805.18
000078	Tablette bar	L	10.00	M	12/06/2024	1,770.64			1,770.64	98.21	177.06		275.27	1,495.37
000117	Pose d'un nouveau lino	L	10.00	M	13/10/2025	0.00	4,195.00		4,195.00	0.00	91.95		91.95	4,103.05
Total 230200						373,310.86	4,195.00		377,505.86	356,338.30	2,763.96		359,102.26	18,403.60
230300	AMENAGEMENTS EXTERIEURS													
000025	AMENAGEMENTS DES EXTERIEUFL	L	10.00	M	01/01/2020	1,014,342.32			1,014,342.32	534,715.39	50,114.62		584,830.01	429,512.31
000026	Réparation toiture	L	10.00	M	01/01/2020	59,497.00			59,497.00	35,698.20	5,949.70		41,647.90	17,849.10
000027	Réparation toiture	L	10.00	M	01/01/2020	69,126.50			69,126.50	41,475.90	6,912.65		48,388.55	20,737.95
000028	Réparation toiture	L	10.00	M	01/01/2020	84,276.50			84,276.50	50,565.90	8,427.65		58,993.55	25,282.95
000047	Travaux réparation toiture	L	10.00	M	25/08/2020	49,639.80			49,639.80	21,605.52	4,963.98		26,569.50	23,070.30
000049	Escalier et rampe d'accès	L	10.00	M	08/02/2021	1,250.00			1,250.00	486.99	125.00		611.99	638.01
000050	Escalier et rampe d'accès	L	10.00	M	01/04/2021	2,100.00			2,100.00	788.22	210.00		998.22	1,101.78
000051	Escalier et rampe d'accès	L	10.00	M	19/10/2021	4,500.00			4,500.00	1,441.23	450.00		1,891.23	2,608.77
000052	Réparation toiture	L	10.00	M	01/06/2021	56,057.31			56,057.31	20,103.84	5,605.73		25,709.57	30,347.74
000054	Rampe d'accès - Sondage	L	10.00	M	18/01/2022	6,950.00			6,950.00	2,052.63	695.00		2,747.63	4,202.37
000055	Rampe d'accès - Installation c	L	10.00	M	17/02/2022	17,259.35			17,259.35	4,955.57	1,725.94		6,681.51	10,577.84
000056	Rampe d'accès - Stabilité	L	10.00	M	14/02/2022	1,000.00			1,000.00	287.95	100.00		387.95	612.05
000057	Rampe d'accès - Installation c	L	10.00	M	30/04/2022	68,371.75			68,371.75	18,282.43	6,837.18		25,119.61	43,252.14

Tableaux d'amortissements
Exercice 2025

Immobilisés de 000001 à 000122

Caractéristiques						Immobilisés				Amortissements				Valeurs nettes
		M	%	F	Acq.	01/01/2025	+	-	31/12/2025	01/01/2025	+	-	31/12/2025	
000058	Rampe d'accès - Etanchéité	L	10.00	M	30/04/2022	12,600.00			12,600.00	3,369.21	1,260.00		4,629.21	7,970.79
000059	Rampe d'accès - Stabilité	L	10.00	M	25/04/2022	3,315.00			3,315.00	890.96	331.50		1,222.46	2,092.54
000060	Rampe d'accès - Portilloon	L	10.00	M	31/05/2022	900.00			900.00	233.01	90.00		323.01	576.99
000066	Stabilité rez-de-chaussée arri	L	10.00	M	08/12/2022	2,960.00			2,960.00	611.46	296.00		907.46	2,052.54
000069	Avis infiltration eau parking	L	10.00	M	08/06/2023	2,450.00			2,450.00	383.95	245.00		628.95	1,821.05
000070	Stabilité rez chaussée arrière	L	10.00	M	26/06/2023	900.00			900.00	136.60	90.00		226.60	673.40
000073	Prestations travaux de stabili	L	10.00	M	11/04/2024	2,852.50			2,852.50	206.53	285.25		491.78	2,360.72
000075	Prestations travaux de stabili	L	10.00	M	11/04/2024	3,370.32			3,370.32	244.03	337.03		581.06	2,789.26
000076	Travaus aménag escaliers et co	L	10.00	M	04/06/2024	24,711.16			24,711.16	1,424.61	2,471.12		3,895.73	20,815.43
000077	Travaus aménag escaliers et co	L	10.00	M	04/06/2024	35,389.91			35,389.91	2,040.24	3,538.99		5,579.23	29,810.68
000079	Prestations travaux de stabili	L	10.00	M	30/06/2024	1,937.50			1,937.50	97.93	193.75		291.68	1,645.82
000080	Travaux aménag escaliers et co	L	10.00	M	01/07/2024	20,474.17			20,474.17	1,029.30	2,047.42		3,076.72	17,397.45
000081	Travaux aménag escaliers et co	L	10.00	M	01/07/2024	50,684.13			50,684.13	2,548.05	5,068.41		7,616.46	43,067.67
000083	Travaux aménag escaliers et co	L	10.00	M	21/08/2024	53,747.07			53,747.07	1,953.10	5,374.71		7,327.81	46,419.26
000084	Travaux de pieux consolid faca	L	10.00	M	22/08/2024	26,617.04			26,617.04	959.96	2,661.70		3,621.66	22,995.38
000085	Travaux de pieux consolid faca	L	10.00	M	22/08/2024	56,565.00			56,565.00	2,040.05	5,656.50		7,696.55	48,868.45
000086	Travaux de pieux consolid faca	L	10.00	M	22/08/2024	72,495.28			72,495.28	2,614.58	7,249.53		9,864.11	62,631.17
000088	Prestations travaux de stabili	L	10.00	M	05/09/2024	2,100.00			2,100.00	67.70	210.00		277.70	1,822.30
000089	Prestations travaux de stabili	L	10.00	M	05/09/2024	3,135.59			3,135.59	101.09	313.56		414.65	2,720.94
000116	Inspection toiture et rapports	L	10.00	M	07/03/2025	0.00	1,800.00		1,800.00	0.00	147.95		147.95	1,652.05
000119	Rénovation de la toiture-parki	L	10.00	M	23/11/2025	0.00	20,250.00		20,250.00	0.00	216.37		216.37	20,033.63
Total 230300						1,811,575.20	22,050.00		1,833,625.20	753,412.13	130,202.24		883,614.37	950,010.83
230400	AMENAGEMENTS CHAMBRES													
000029	AMENAGEMENTS DES CHAMBRES	L	10.00	M	01/01/2020	30,157.52			30,157.52	15,323.38	1,435.73		16,759.11	13,398.41
Total 230400						30,157.52			30,157.52	15,323.38	1,435.73		16,759.11	13,398.41
232000	OUTILLAGE													
000030	OUTILLAGE	L	20.00	M	01/01/2020	1,265.03			1,265.03	1,265.03			1,265.03	0.00
Total 232000						1,265.03			1,265.03	1,265.03			1,265.03	0.00
240000	MOBILIER ET MATERIEL													

Tableaux d'amortissements
Exercice 2025

Immobilisés de 000001 à 000122

Caractéristiques						Immobilisés				Amortissements				Valeurs nettes
		M	%	F	Acq.	01/01/2025	+	-	31/12/2025	01/01/2025	+	-	31/12/2025	
000031	MOBILIER ET MATERIEL	L	20.00	M	01/01/2020	713,012.77			713,012.77	710,012.11	1,266.29		711,278.40	1,734.37
000032	Porte plaqué chêne	L	20.00	M	01/01/2020	2,946.00			2,946.00	2,946.00			2,946.00	0.00
000033	Impression PLA	L	33.33	M	01/01/2020	2,038.26			2,038.26	2,038.26			2,038.26	0.00
000034	Apple Imac et accessoires	L	33.33	M	01/01/2020	2,146.62			2,146.62	2,146.62			2,146.62	0.00
000035	Vestiaires budget	L	20.00	M	01/01/2020	1,846.95			1,846.95	1,846.95			1,846.95	0.00
000036	Tabouret Monalisa et table Cha	L	20.00	M	01/01/2020	19,181.49			19,181.49	19,181.49			19,181.49	0.00
000037	Lave-batterie	L	20.00	M	01/01/2020	10,849.80			10,849.80	10,849.80			10,849.80	0.00
000038	Lave-batterie	L	20.00	M	01/01/2020	7,233.20			7,233.20	7,233.20			7,233.20	0.00
000039	Sechoir Miele	L	20.00	M	01/01/2020	1,485.95			1,485.95	1,485.95			1,485.95	0.00
000040	Tabouret Manchester	L	20.00	M	01/01/2020	2,284.70			2,284.70	2,284.70			2,284.70	0.00
000041	Pointeuse badgeuse	L	20.00	M	01/01/2020	1,230.00			1,230.00	1,230.00			1,230.00	0.00
000042	Port local froid	L	20.00	M	01/01/2020	1,710.00			1,710.00	1,710.00			1,710.00	0.00
000043	Téléviseurs	L	20.00	M	01/01/2020	2,435.00			2,435.00	2,435.00			2,435.00	0.00
000048	Totem	L	20.00	M	03/01/2020	1,980.80			1,980.80	1,980.80			1,980.80	0.00
000053	Serveur 16 caméras	L	20.00	M	15/10/2021	3,387.08			3,387.08	2,177.02	677.42		2,854.44	532.64
000062	Coffres forts chambres	L	20.00	M	05/04/2022	2,233.00			2,233.00	1,224.79	446.60		1,671.39	561.61
000063	Machine à laver et sechoir	L	20.00	M	31/05/2022	5,805.00			5,805.00	3,005.88	1,161.00		4,166.88	1,638.12
000064	Projecteur vidéo Epson	L	20.00	M	08/09/2022	1,483.50			1,483.50	686.88	296.70		983.58	499.92
000065	Divers accessoires de cuisine	L	20.00	M	01/09/2022	2,084.41			2,084.41	973.10	416.88		1,389.98	694.43
000068	Refrigerateur rapide Friginox	L	20.00	M	22/03/2023	6,519.50			6,519.50	2,322.01	1,303.90		3,625.91	2,893.59
000071	Fauteuils ameublement chambre	L	20.00	M	20/11/2023	1,160.25			1,160.25	258.75	232.05		490.80	669.45
000072	Moteur thermoélectrique	L	20.00	M	11/01/2024	942.00			942.00	183.25	188.40		371.65	570.35
000074	Fauteuils baroque blanc	L	20.00	M	25/04/2024	1,247.58			1,247.58	171.12	249.52		420.64	826.94
000087	Sèche mains ultra rapide	L	20.00	M	26/08/2024	1,478.00			1,478.00	103.38	295.60		398.98	1,079.02
000090	Miroirs chauffants en chambres	L	20.00	M	30/09/2024	3,572.51			3,572.51	181.55	714.50		896.05	2,676.46
000096	Lave vaisselle Hobart	L	20.00	M	05/03/2025	0.00	15,284.01		15,284.01	0.00	2,529.19		2,529.19	12,754.82
000098	Machine à laver Bosh	L	20.00	M	18/03/2025	0.00	577.69		577.69	0.00	91.48		91.48	486.21
000099	Projecteur HP 1080p	L	20.00	M	31/03/2025	0.00	1,151.20		1,151.20	0.00	174.10		174.10	977.10
000101	Cadres à vin N12 réfrigéré	L	20.00	M	23/04/2025	0.00	4,185.00		4,185.00	0.00	580.17		580.17	3,604.83
000107	Del speedjet sèche mains	L	20.00	M	10/07/2025	0.00	739.80		739.80	0.00	70.94		70.94	668.86

Tableaux d'amortissements

Exercice 2025

Immobilisés de 000001 à 000122

Caractéristiques						Immobilisés				Amortissements				Valeurs nettes
	M	%	F	Acq.		01/01/2025	+	-	31/12/2025	01/01/2025	+	-	31/12/2025	
000109	Adoucisseurs four-lave vaisell	L	20.00	M	22/08/2025	0.00	4,750.00		4,750.00	0.00	343.56		343.56	4,406.44
000110	Table frigo patisserie	L	20.00	M	31/08/2025	0.00	1,856.40		1,856.40	0.00	125.12		125.12	1,731.28
000111	Table frigo patisserie	L	20.00	M	17/09/2025	0.00	1,237.60		1,237.60	0.00	71.88		71.88	1,165.72
000113	Adoucisseur d'eau Seliac Pro S	L	20.00	M	26/09/2025	0.00	3,832.00		3,832.00	0.00	203.67		203.67	3,628.33
000114	Mobilier restaurant terrasse	L	20.00	M	26/09/2025	0.00	10,280.80		10,280.80	0.00	546.43		546.43	9,734.37
000115	Congélateur Liebherr	L	20.00	M	30/09/2025	0.00	453.71		453.71	0.00	23.12		23.12	430.59
000118	Adoucisseur d'eau Seliac Pro S	L	20.00	M	17/10/2025	0.00	7,242.89		7,242.89	0.00	301.62		301.62	6,941.27
000121	Turbine hotte	L	20.00	M	18/11/2025	0.00	1,102.00		1,102.00	0.00	26.57		26.57	1,075.43
000122	Fiscal data module	L	20.00	M	20/11/2025	0.00	1,258.00		1,258.00	0.00	28.95		28.95	1,229.05
Total 240000						800,294.37	53,951.10		854,245.47	778,668.61	12,365.66		791,034.27	63,211.20
260000	MATERIEL INFORMATIQUE													
000093	Développement du site Web	L	33.33	M	20/01/2025	0.00	3,681.00		3,681.00	0.00	1,163.01		1,163.01	2,517.99
000097	Développement du site Web	L	33.33	M	15/03/2025	0.00	2,800.00		2,800.00	0.00	746.59		746.59	2,053.41
000100	Développement du site Web	L	33.33	M	02/05/2025	0.00	5,789.00		5,789.00	0.00	1,289.84		1,289.84	4,499.16
Total 260000						0.00	12,270.00		12,270.00	0.00	3,199.44		3,199.44	9,070.56
TOTAL GENERAL						7,401,741.80	188,513.71		7,590,255.51	5,157,556.22	308,017.59		5,465,573.81	2,124,681.70



Services Assurances et Patrimoine

LE CONSEIL PROVINCIAL SIEGEANT EN SEANCE PUBLIQUE

Affaire n° 2026-1916 : RPO DVC - Règlement redevance relatif à la tarification des séjours aux classes de forêt

VU les articles 41, 162 et 173 de la Constitution ;

VU le décret du 14 décembre 2000 (M.B. 18.1.2001) et la loi du 24 juin 2000 (M.B. 23.9.2004, éd. 2) portant assentiment de la Charte européenne de l'autonomie locale, notamment l'article 9.1. de la Charte ;

VU le Code de la démocratie locale et de la décentralisation, notamment les articles L2212-32 et L-2212-38 ;

VU les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des redevances provinciales ;

VU la résolution du 5 septembre 2025 par laquelle le Conseil a approuvé le règlement redevance pour les classes de forêt organisées au sein du Domaine provincial de Chevetogne , du 1^{er} janvier au 31 décembre 2026 ;

CONSIDERANT QUE la direction du Domaine a souhaité revoir la politique tarifaire en septembre 2025: les ajustements s'inscrivaient dans une démarche visant d'une part, à optimiser les recettes et à mieux maîtriser les coûts liés à l'organisation des classes de forêt, tout en préservant la mission éducative liée à la nature et préservation de la biodiversité et d'autre part, à maintenir l'accessibilité financière pour les écoles , notamment celles situées dans la Province de Namur ou accueillant des élèves fragilisés (D+);

CONSIDERANT QU'au sein des infrastructures « les classes de forêt » sises au sein du Domaine sont proposées, aux établissements scolaires de Belgique et des pays limitrophes accueillant des élèves de 5 ans à 18 ans et plus (3^e maternelle, primaires, secondaires et supérieurs) , deux formules : les séjours « Classes de forêt » et les séjours «en autonomie » ;

CONSIDERANT QU'après une année d'application des nouveaux tarifs, la Direction du Domaine constate une perte de fidélisation résultant principalement de l'augmentation du coût des séjours pour les enseignants accompagnateurs et de la diminution des services proposés (suppression des animations encadrées le soir et repas en autonomie dans les gîtes) ;

La version informatique est le document de référence

CONSIDERANT QUE des actions continues sont menées par la ROI DVC pour soutenir les classes de forêt et les stages ;

CONSIDERANT QUE la stabilité des tarifs appliqués pour les classes de forêt constitue un élément essentiel de prévisibilité budgétaire pour les établissements scolaires et favorise leur engagement dans ces activités;

VU la communication du dossier à la Directrice financière ffons faite en date du 2 juin 2026 conformément à l'article L2212-65 §1, 8° du Code de la démocratie locale et de la décentralisation ;

VU l'avis suivant rendu par la Directrice financière ffons en date du 4 juin 2026 « positif » ;

VU l'avis de la 2^e commission ;

VU la proposition du Collège provincial ;

CONSIDERANT QUE la présente résolution est adoptée à 23 voix pour, 13 voix contre et 0 abstention(s) ;

CONSIDERANT QUE dès lors la présente résolution est adoptée à la majorité à l'unanimité ;

Décide :

Article 1^{er} : Il est établi, à partir du 1^{er} janvier 2027, jusqu'au 10 juillet 2028, une redevance provinciale fixant les tarifs appliqués aux séjours « classes de forêt », organisés au sein du Domaine provincial de Chevetogne, proposés aux établissements scolaires de Belgique et des pays limitrophes accueillant des élèves de la 3^{ème} maternelle au supérieur.

Article 2 : Les différentes formules de séjour « Classe de forêt » comprennent les services suivants :

- **Une formule « séjour en autonomie »**

Le séjour « pédagogie en autonomie » se déroule pendant 4 jours et 3 nuits (du lundi au jeudi). Il comprend :

- un hébergement au sein du Domaine ;
- la pension complète servie dans les gîtes ;
- 2 activités préparées par l'équipe pédagogique du parc **mais encadrées par les accompagnants.**

- **Une formule « classe de forêt » avec accompagnement complet offrant :**

Le séjour « Classes de forêt » se déroule pendant trois, quatre ou cinq jours (du lundi au mercredi, du lundi au jeudi ou du lundi au vendredi). Il comprend :

- un hébergement en gîte au sein du Domaine ;
- la pension complète (repas, goûters, collations en Alimentation saine et durable et circuit court- TCO, société adjudicataire de la cantine durable) ;

- 4 à 6 animations pédagogiques de jour encadrées par 1 seul animateur du Domaine ;
- la prise en charge de la logistique par le personnel du Domaine : mise en place des activités, service à table, vaisselle et nettoyage des locaux, sauf le service du soir (en gîte).

Article 3 : Les montants de la redevance sont fixés comme suit étant entendu que le tarif est appliqué par élève ou accompagnant participant aux séjours :

1) L'enseignement fondamental

Type de séjour	Tarifs à partir de 2027 pour les établissements hors Province de Namur	Tarifs à partir de 2027 pour les établissements en Province de Namur et les écoles accueillant un public fragilisé (D+)
Séjour aux Classes de forêt – élève (5 jours – 4 nuits)	225€	175€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (5 jours – 4 nuits)	275€	225€
Séjour aux Classes de forêt – élève (4 jours – 3 nuits)	180€	140€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (4 jours – 3 nuits)	220€	180€
Séjour aux Classes de forêt – élève (3 jours – 2 nuits)	135€	105€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (3 jours – 2 nuits)	165€	135€
Séjour en autonomie – élève (4 jours – 3 nuits)	190€	140€
Séjour en autonomie – accompagnant (4 jours – 3 nuits)	240€	190€

2) L'enseignement secondaire

Type de séjour	Tarifs à partir de 2027 pour les établissements hors Province de Namur	Tarifs à partir de 2027 pour les établissements en Province de Namur et les écoles accueillant un public fragilisé (D+)
Séjour aux Classes de forêt – élève (5 jours – 4 nuits)	250€	200€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (5 jours – 4 nuits)	275€	225€

Séjour aux Classes de forêt – élève (4 jours – 3 nuits)	200€	160€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (4 jours – 3 nuits)	220€	180€
Séjour aux Classes de forêt – élève (3 jours – 2 nuits)	150€	120€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (3 jours – 2 nuits)	175€	135€
Séjour en autonomie –élève (4 jours – 3 nuits)	215€	165€
Séjour en autonomie – accompagnant (4 jours – 3 nuits)	240€	190€

3) L'enseignement supérieur

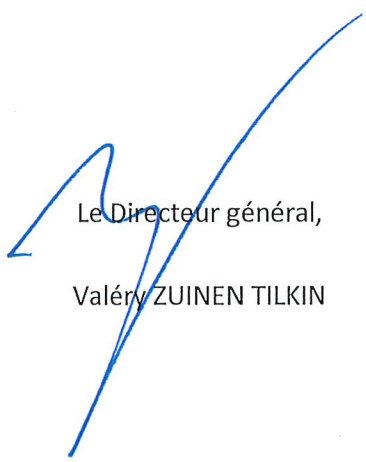
Type de séjour	Tarifs à partir de 2027 pour les établissements hors Province de Namur	Tarifs à partir de 2027 pour les établissements en Province de Namur et les écoles accueillant un public fragilisé (D+)
Séjour aux Classes de forêt – élève (5 jours – 4 nuits)	275€	225€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (5 jours – 4 nuits)	275€	225€
Séjour aux Classes de forêt – élève (4 jours – 3 nuits)	220€	180€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (4 jours – 3 nuits)	220€	180€
Séjour aux Classes de forêt – élève (3 jours – 2 nuits)	165€	135€
Séjour aux Classes de forêt – accompagnant (3 jours – 2 nuits)	165€	135€
Séjour en autonomie –élève (4 jours – 3 nuits)	240€	190€
Séjour en autonomie – accompagnant (4 jours – 3 nuits)	240€	190€

Article 4 : La redevance est payable dans les 30 jours de la date d'envoi de la facture et selon les modalités reprises sur celle-ci.

Article 5 : Conformément au Règlement (UE) 2016/679 du Parlement Européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation des données (RGPD), la Province de Namur certifie que les données à caractère personnel sont collectées uniquement à des fins d'établissement et de recouvrement des redevances adoptées par le Conseil Provincial et approuvées par la Région Wallonne, autorité de Tutelle. Elle s'engage à traiter toutes les données à caractère personnel de manière licite, loyale et transparente au regard des redevables concernés. Les données sont exactes et tenues à jour. En cas de données inexactes, celles-ci sont effacées ou rectifiées sans tarder. La Province s'engage à conserver les données dans les délais repris au registre des activités de traitement tenu à jour par le DPO. Les données ne seront communiquées qu'à des tiers autorisés par ou en vertu de la loi, ou à des sous-traitants du responsable de traitement. Pour toute question relative à leurs données, les redevables peuvent prendre contact avec le délégué à la protection des données à l'adresse courriel suivante : privacy@province.namur.be.

Article 6 : Le présent règlement sera transmis au Gouvernement Wallon conformément aux articles L3131-1 et suivants du Code de la démocratie locale et de la décentralisation pour exercice de la tutelle spéciale d'approbation.

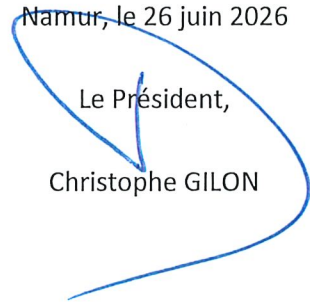
Article 7 : Le présent règlement entrera en vigueur, au 1^{er} janvier 2027, après accomplissement des formalités de la publication faites conformément aux articles L2213-2 et L2213-3 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation.



Le Directeur général,

Valéry ZUINEN TILKIN

Namur, le 26 juin 2026



Le Président,

Christophe GILON

AU CONSEIL PROVINCIAL DE NAMUR**Siégeant en séance publique**

Affaire n° 2026-1997 : VIVRE MIEUX - MADO - Règlement-redevance relatif à la mise à disposition de tiers de la salle de réunion de la MADO

VU la Constitution, notamment les articles 41, 162 et 173 ;

VU le décret du 14 décembre 2000 (M.B. 18.1.2001) et la loi du 24 juin 2000 (M.B. 23.9.2004, éd. 2) portant assentiment de la Charte européenne de l'autonomie locale, notamment l'article 9.1. de la Charte;

VU le Code de la démocratie locale et de la décentralisation, notamment les articles L2212-32 et L-2212-38 ;

VU les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des redevances provinciales ;

VU la résolution du 1^{er} septembre 2023 approuvant la convention entre la Province de Namur et la Société SA ACTION II pour la mise à disposition du bien immobilier (arrière) sis Boulevard Mélot 14 à Namur d'une superficie de +/- 330m² pour accueillir la Maison des Adolescents (MADO) de la Province de Namur ;

CONSIDERANT QUE par arrêté du 24 avril 2005, le Collège a approuvé la sous-location, depuis le 1er mai 2025, d'une partie des locaux (rez-de-chaussée) à l'ASBL AMO Passages, à concurrence d'1/3 du temps, afin d'y développer les activités de la Maison de l'Enfance ;

CONSIDERANT QUE la MADO est régulièrement sollicitée par des services désireux de bénéficier de cette salle du rez-de-chaussée, pour organiser des activités ponctuelles; cette salle disposant de nombreux atouts : capacité d'accueil, emplacement en plein centre-ville, accessibilité PMR...;

CONSIDERANT QUE la redevance a été fixée en tenant compte des autres tarifs appliqués par la Province de Namur pour l'occupation de locaux similaires, et notamment la MAP ;

CONSIDERANT QU'en tant qu'institution publique, afin de privilégier des occupants poursuivant des buts non lucratifs et/ou de services publics, une redevance réduite de 30% est prévue pour les occupants ayant la forme juridique d'une Asbl ;

CONSIDERANT QUE la redevance inclut la jouissance de la salle de réunion, l'équipement informatique, les charges (eau, électricité, chauffage, wifi), le nettoyage, une assurance incendie avec abandon de recours ;

CONSIDERANT QUE les tarifs seront liés à l'indice des prix à la consommation (index), les réajustements intervenant chaque année au mois d'août (base 2025) ;

CONSIDERANT QUE la Province de Namur établit la présente résolution afin de se procurer les moyens financiers nécessaires à l'exercice de ses missions ;

CONSIDERANT QUE la présente décision a une incidence financière supérieure à 30.000€ et que, conformément à l'article L2212-65 § 2, 8° du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, l'avis du Directeur financier est obligatoirement sollicité ;

VU la communication du dossier à la Directrice financière ffons faite en date du 8 juin 2026 conformément à l'article L2212-65 §1, 8° du Code de la démocratie locale et de la décentralisation ;

VU l'avis rendu par la Directrice financière f.f. en date du 9 juin 2026 « positif merci de prévoir l'envoi du règlement redevance signé après approbation à la cellule recette » ;

VU la proposition du Collège provincial ;

VU l'avis de la 2^{ème} Commission ;

CONSIDERANT QUE la présente résolution est adoptée à : 40 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention(s) ;

CONSIDERANT QUE dès lors, la présente résolution est adoptée à la majorité / à l'unanimité.

DECIDE

Article 1^{er} : Il est établi, à partir du 1^{er} août 2026, jusqu'au 31 décembre 2031, les redevances provinciales suivantes, pour l'occupation par des tiers des salles de réunion de la MADO sise Boulevard Mélot 14 à 5000 Namur, incluant la jouissance de la salle de réunion, l'équipement informatique, les charges (eau, électricité, chauffage, wifi), le nettoyage, une assurance incendie avec abandon de recours :

LOCAUX	CAPACITÉ (personnes)	CATÉGORIE 1		CATÉGORIE 2	
		Tarif plein		Tarif réduit -30% (ASBL)	
		En jour de semaine		En jour de semaine	
		Demi-jour (4h)	Journée (8h)	Demi-jour (4h)	Journée (8h)
Salle de réunion (rez-de- chaussée)	20	70€	140€	49€	98€

Article 2 : Les tarifs seront liés à l'indice des prix à la consommation (index), l'indice de départ étant celui du mois juin (base 2025). Les réajustements interviendront chaque année au mois d'août, à partir de 2027, selon la formule suivante :

$$\frac{\text{tarif de base} \times \text{nouvel indice}}{\text{Indice de départ}}$$

Le nouvel indice étant celui du mois de juin de l'année en cours. L'indexation annuelle sera arrondie à l'euro supérieur si le montant de l'indexation est égal ou dépasse 0,50 cents ou inversement à l'euro inférieur.

Article 3: La redevance est payable dans les 30 jours de la date d'envoi de la facture et selon les modalités reprises sur celle-ci.

Article 4 : Conformément au Règlement (UE) 2016/679 du Parlement Européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation des données (RGPD), la Province de Namur certifie que les données à caractère personnel sont collectées uniquement à des fins d'établissement et de recouvrement des redevances adoptées par le Conseil Provincial et approuvées par la Région Wallonne, autorité de Tutelle. Elle s'engage à traiter toutes les données à caractère personnel de manière licite, loyale et transparente au regard des redevables concernés. Les données sont exactes et tenues à jour. En cas de données inexactes, celles-ci sont effacées ou rectifiées sans tarder. La Province s'engage à conserver les données dans les délais repris au registre des activités de traitement tenu à jour par le DPO. Les données ne seront communiquées qu'à des tiers autorisés par ou en vertu de la loi, ou à des sous-traitants du responsable de traitement. Pour toute question relative à leurs données, les redevables peuvent prendre contact avec le délégué à la protection des données à l'adresse courriel suivante : privacy@province.namur.be. Les données personnelles reprises sur les factures sont conservées pendant une durée de 30 ans.

Article 5 : Le présent règlement sera transmis au Gouvernement wallon conformément aux articles L3131-1 et suivants du Code de la démocratie locale et de la décentralisation pour exercice de la tutelle spéciale d'approbation.

Article 6 : Le présent règlement sera publié au Bulletin provincial et mis en ligne sur le site internet de la Province de Namur et de la MADO.

Namur, le 26 juin 2026

Le Directeur général,

Valéry ZUINEN TILKIN

Le Président,

Christophe GILSON



LE CONSEIL PROVINCIAL
SIEGEANT EN SEANCE PUBLIQUE

Affaire n°2026-1999 : VIVRE MIEUX – MADO – Approbation Règlement d'occupation de la salle de réunion de la Maison de l'Adolescent

VU la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

VU l'article L2212-32 et l'article L2212-38 du C.D.L.D ;

VU la résolution du 1er novembre 2023 par laquelle le Conseil provincial approuvait le bail avec la société Actibel (Action S.A) pour la location d'un bâtiment situé au 14, boulevard Ernest Mélot à Namur afin d'y installer La Maison de l'Adolescent (MADO), l'article 15 de la convention autorisant *"le Preneur à sous-louer sous son entière responsabilité tout ou partie de l'immeuble à des ASBL et institutions ayant des missions rentrant dans les destinations citées à l'article 2 du présent bail."*;

CONSIDERANT QUE par arrêté du 24 avril 2005, le Collège a approuvé la sous-location, depuis le 1er mai 2025, d'une partie des locaux (rez-de-chaussée) à l'ASBL AMO Passages, à concurrence d'1/3 du temps, afin d'y développer les activités de la Maison de l'Enfance ;

CONSIDERANT QUE la MADO est régulièrement sollicitée par des services désireux de bénéficier de cette salle du rez-de-chaussée , pour organiser des activités ponctuelles; cette salle disposant de nombreux atouts : capacité d'accueil, emplacement en plein centre-ville, accessibilité PMR...;

VU la résolution du Conseil de ce jour approuvant le règlement redevance fixant les tarifs pour l'occupation de la salle de réunion de la MADO ;

CONSIDERANT le règlement d'ordre intérieur ci-joint fixant les conditions d'occupation ;

VU la proposition du Collège provincial du 17 juin 2026 ;

VU l'avis de la 2^{ème} Commission ;

CONSIDERANT QUE la présente résolution est adoptée à 40 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention(s) ;

CONSIDERANT QUE dès lors la présente résolution est adoptée à la majorité/à l'unanimité ;

DECIDE

Article 1^{er} : D'approuver le règlement d'ordre intérieur pour l'occupation de la salle de réunion de la Maison des Adolescents sise Boulevard Mélot 14 à 5000 Namur .

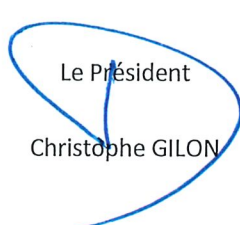
Article 2 : Ce règlement sera publié sur le site internet de la Province de Namur, au bulletin provincial et sur le site internet de la Maison des Adolescents.



Le Directeur général

Valéry ZUINEN

Namur, le 26 juin 2026



Le Président

Christophe GILON

Règlement d'occupation de la salle de réunion de la Maison de l'Adolescent (MADO)

Article 1. Objet – description

Ce règlement s'applique à la salle de réunion de la Maison de l'Adolescent de Namur (MADO) située au rez-de-chaussée, Boulevard Ernest Mélot 14 à Namur. Cette salle est proposée à l'occupation pour des tiers, aux conditions reprises dans le présent règlement.

Par tiers, on entend : « *toute personne physique ou morale n'étant ni service ou organe provincial* ».

Toutes activités organisées directement par la MADO ou par tout occupant ayant signé une convention d'occupation longue durée de salles dans l'immeuble, auront priorité pour l'occupation de la salle.

Les occupants sont tenus de se conformer à ce règlement.

Il est expressément précisé que l'attribution d'un droit d'occupation dans un local de la Province de Namur constitue un contrat *sui generis* à l'exclusion de tout bail ou tout autre contrat civil de louage de choses.

L'occupation des locaux est soumise au paiement d'une redevance telle qu'arrêtée par un règlement-redevance approuvé par le Conseil provincial, publié au Bulletin provincial ainsi que sur le site internet de la Province.

Article 2 : Heures d'ouverture

Les occupations seront possibles uniquement durant les heures d'ouverture de la MADO à savoir :

En période scolaire :	Hors période scolaire
Lundi : 9h à 19h Mardi, mercredi et jeudi : 9h à 18h Vendredi : 9h à 17h Le 1 ^{er} et le dernier samedi de chaque mois : 10h à 14h	Du lundi au vendredi : 9-17h

Les occupations seront possibles soit à la demi-journée (9h-13h ou 13h-17h), soit à la journée complète (9h-17h) – sauf le samedi, les locations étant possible uniquement de 10h à 14h.

Article 3. Destination

1. Toute personne physique ou morale peut solliciter et occuper les salles.
2. Les salles occupées ne pourront être affectées à des activités privées et/ou festives.

Les activités autorisées devront relever du cadre professionnel et sont notamment autorisées :

- diverses activités d'une association ou entreprise (assemblée générale, conseil d'administration, ...);
 - des formations ;
 - des réunions.
3. La Province est autorisée à refuser l'accès aux locaux du présent règlement en cas de garanties insuffisantes quant au bon déroulement de la manifestation. Toute manifestation qui occasionne du tapage diurne ou nocturne, des dégâts au mobilier de la salle ou au bien occupé sera immédiatement arrêtée par le responsable de salle, avec appel aux forces de l'ordre en cas de nécessité.
 4. L'utilisation du local s'effectue dans le respect de la manifestation déclarée lors de la réservation et de la capacité d'accueil prévue. Un membre de l'Administration peut, à tout moment, par tout moyen qu'il jugera utile, vérifier que l'occupation respecte bien le règlement et que le nombre de personnes présentes ne dépasse pas la capacité d'accueil.
 5. Ce règlement sera envoyé à chaque demande d'occupation des locaux. Il peut également être consulté et téléchargé sur le site internet de la MADO/de la Province.

Article 4. Procédures de réservation, de paiement et de désistement

a) Réservation

Les demandes de réservation s'effectuent par mail à l'adresse suivante : mado@province.namur.be

En réponse à cette demande, la MADO enverra par mail le présent règlement, la grille des tarifs, et le formulaire de réservation. Ce formulaire permet au candidat-occupant d'indiquer ses coordonnées, de préciser ses éventuelles demandes spéciales et d'attester de sa prise de connaissance du présent règlement ainsi que de son engagement à le respecter.

Après réception du formulaire dûment complété par le candidat-occupant, la MADO lui enverra une confirmation de réservation par mail, accompagnée d'une facture invitant le candidat-occupant à acquitter la redevance , dans le délai qui y sera mentionné.

La réservation ne sera définitive qu'après le paiement de la redevance.

b) Paiement

L'accès à la salle sera dans tous les cas refusé si l'occupant n'apporte pas la preuve du paiement de la redevance, et ce sans préjudice de réclamer une indemnité pour manquement.

c) Désistement – annulation

Tout désistement doit être notifié par écrit à l'adresse mail mado@province.namur.be. Une confirmation sera adressée au candidat-occupant.

Un désistement ou une annulation, quelle qu'en soit la raison, faite dans les 30 jours calendrier précédant l'occupation, entraînera sans mise en demeure le paiement d'une indemnité fixée à 100% de la redevance.

Un départ anticipé ou une arrivée tardive ne donne lieu à aucun remboursement.

Article 5 : Engagements

L'occupant ayant fait la réservation se porte garant du respect du présent règlement par les autres occupants des lieux. Il sera le seul responsable vis-à-vis de la Province.

Si la réservation est faite au nom d'une personne morale, celle-ci et ses administrateurs seront considérés comme codébiteurs solidaires des obligations liées au présent règlement, sachant que le formulaire de réservation devra être dûment signé par son représentant légal.

Article 6. Charges

L'occupation comprend les charges liées aux consommations en eau, électricité et chauffage, ainsi que l'utilisation du matériel de la salle (voir description dans la grille tarifaire) et l'accès à des sanitaires.

Le nettoyage « normal » des salles reste à charge de la Province. Si l'état des locaux après l'occupation requiert un nettoyage plus approfondi, celui-ci sera facturé à l'occupant au prix forfaitaire de 30€ par heure de nettoyage.

Article 7. État des lieux

Aucun état des lieux d'entrée et de sortie ne sera réalisé. Toute remarque au sujet de l'état des lieux devra être communiquée par écrit à l'adresse mail (mado@province.namur.be) dès

l'arrivée (dans un délai maximal de 1h à dater de l'entrée dans les lieux). A défaut, les locaux sont présumés être en parfait état.

L'occupant est tenu de restituer les lieux dans l'état dans lequel il les a trouvés à son arrivée. Tout dommage devra être signalé à l'adresse mail : mado@province.namur.be, l'occupant étant tenu d'indemniser la Province pour les réparations.

Article 8. Occupation

L'occupation des lieux se fera d'une manière diligente et prudente, conformément aux destinations précisées à l'article 2 du présent règlement. L'occupant est tenu d'occuper personnellement les lieux, aucune cession de ses droits, même à titre gratuit, à un tiers n'est autorisée.

L'occupant fera bon usage des infrastructures mises à sa disposition.

L'occupant s'engage à ne pas perturber la bonne marche de l'établissement provincial et le cas échéant à respecter le règlement d'ordre intérieur appliqué sur le site, celui-ci faisant partie intégrante du présent règlement, en ce qu'il n'y déroge pas.

Article 9. Parking

Aucun parking n'est accessible aux occupants.

Article 10. Sécurité

Il est formellement interdit :

- de fumer, vapoter dans les locaux et/ou de jeter ses cendres aux alentours du bâtiment ;
- d'accéder au reste du bâtiment en dehors des espaces mis à disposition ;
- de déplacer le mobilier (ou de le sortir du bâtiment) ;
- d'installer des calicots publicitaires sans autorisation écrite préalable;
- de clouer, d'agrafer ou de coller quoi que ce soit sur les murs, les vitres, les portes ;
- de mettre du matériel technique, des accessoires de mobiliers dans les couloirs d'accès et dégagements et devant les portes des locaux;
- d'obstruer les passages de sécurité et de bloquer la fermeture des portes coupe-feu ;
- d'accueillir un nombre de personnes dépassant la capacité maximale des locaux occupés.

Le non-respect de ces consignes est susceptible d'entraîner une non-intervention de l'assurance incendie que la Province a souscrite, les dommages imputables à ces manquements resteront à charge de l'occupant.

Les personnes mineures seront sous l'entière responsabilité des personnes majeures qui les accompagnent.

Article 11. Objets personnels

La Province n'assume aucune obligation contractuelle en matière de garde et de conservation des biens personnels des occupants. La responsabilité de la Province n'est pas engagée en cas de vol, perte ou dommage quels qu'ils soient, causés à ces effets personnels, pendant ou suite à l'occupation d'un bâtiment.

L'occupant est libre de souscrire une assurance « Incendie » couvrant les objets personnels qu'il amène dans le bâtiment sachant que la police « Incendie » souscrite par la Province ne couvre pas ces objets.

Article 12. Assurance

L'immeuble est couvert par une assurance « Incendie » avec un abandon de recours en faveur des occupants. En cas de dommages, l'occupant est donc tenu de **déclarer le sinistre immédiatement à l'adresse mail mado@province.namur.be** afin que la déclaration puisse être faite, dans les délais, auprès de l'assureur de la Province.

Les dommages qui ne seraient pas pris en charge par l'assurance « Incendie » de l'immeuble devra être indemnisés par l'occupant, sauf ceux dus à la vétusté et à des cas de force majeure. L'occupant est libre de souscrire une assurance complémentaire « RC occupant de locaux », la Province pouvant lui proposer une assurance auprès de sa compagnie, le formulaire de souscription devant être demandé au Service assurances et Patrimoine de la Province de Namur (assurance@province.namur.be).

Avant toute occupation du local repris à l'article 1^{er} du présent règlement, le demandeur est tenu de souscrire à une assurance « Responsabilité Civile – Organisateur ».

Article 13. SABAM

Si, durant l'occupation des locaux, l'occupant fait appel à une diffusion artistique (musique, film...), il lui appartiendra de se mettre en rapport avec le bureau de perception des droits d'auteur. La Province n'assume aucune responsabilité vis-à-vis de cette société, toute déclaration incombant aux occupants. L'occupant devra s'acquitter de tous impôts et charges résultant de son activité, notamment les droits d'auteur.

Article 14. Confidentialité et RGPD

Les données à caractère personnel que vous nous communiquez dans le cadre de votre utilisation de nos locaux sont traitées par la Province de Namur conformément au Règlement général sur la protection des données 2016/679 (RGPD) ainsi qu'à la loi relative à la protection des personnes physiques à l'égard des traitements de données à caractère personnel.

a. QUELLES DONNÉES TRAITONS-NOUS ?

- Données classiques : nom, prénom, adresse postale, numéro de téléphone, adresse électronique.
- Données particulières : aucune donnée à caractère personnel dite « particulière » n'est traitée.

b. QU'EN FAISONS-NOUS ?

Nous traitons vos données dans le cadre de votre utilisation de nos espaces de réunion au sein de la MADO.

Plus précisément, nous traitons vos données pour :

- Vérifier votre identité en lien avec celle de votre organisme public ou ASBL ;
- Vérifier que votre utilisation de nos locaux est conforme aux dispositions du présent règlement ;
- Le cas échéant, assurer la préservation de ses droits en justice (par exemple, en cas de dégradation des locaux).

c. SUR QUELLE(S) BASE(S) ?

Nous traitons vos données car celles-ci sont nécessaires à l'exécution du présent règlement.

Nous sommes également susceptibles de traiter vos données sur base de notre intérêt légitime (préservation de nos droits en justice).

d. DESTINATAIRES, LOCALISATION ET DURÉE DE CONSERVATION DE VOS DONNÉES

Vos données sont exclusivement traitées par la Province de Namur.

Nous les conservons pendant une période de 10 jours ouvrables à compter du lendemain de la réservation.

Les données sont exclusivement stockées sur des serveurs localisés au sein de l'U.E.

e. QUELS SONT VOS DROITS ?

De manière générale, dans le cadre des traitements de données effectués par la province de Namur, vous disposez des droits suivants :

Accès et rectification - Vous disposez du droit d'accéder à vos données et de les faire rectifier le cas échéant.

Opposition - Vous pouvez vous opposer au traitement de vos données que nous faisons sur la base de notre intérêt légitime.

Retirer votre consentement - Lorsque les données sont traitées en vertu de votre consentement, vous pouvez à tout moment revenir sur cette décision, sans remettre en cause le traitement passé.

Effacement - Vous pouvez obtenir l'effacement de vos données ou la limitation du traitement dans les conditions prévues aux articles 17 et 18 du Règlement général sur la protection des données.

Portabilité - Vous pouvez obtenir la communication des données que vous avez fournies sous format électronique ou leur transmission à un tiers dans les conditions prévues à l'article 20 du Règlement général sur la protection des données.

f. **À QUI VOUS ADRESSER POUR EXERCER CES DROITS ?**

Le responsable de traitement de vos données (Province de Namur, Place Saint-Aubain, 2 à 5000 Namur) et son délégué à la protection des données (Rue Henri Blès 190C, 5000 Namur, courriel : privacy@province.namur.be) se tiennent à votre disposition pour toute question et, moyennant justification de votre identité, pour toute demande relative aux droits exposés ci-dessus.

Si vous désirez de plus amples informations, ou si vous souhaitez introduire une réclamation, vous pouvez contacter l'Autorité de Protection des Données (Rue de la Presse, 35 – 1000 Bruxelles, Tél. + 32 2 274 48 00 – contact@apd-gba.be).

Article 15. Cas de force majeure (article 5.226 du nouveau Code civil)

Il y a force majeure en cas d'impossibilité pour le débiteur, qui ne lui est pas imputable, d'exécuter son obligation. À cet égard, il est tenu compte du caractère imprévisible et inévitable de l'obstacle à l'exécution. Le débiteur est libéré de son obligation lorsque l'exécution de l'obligation est devenue définitivement impossible par suite de la force majeure.

L'exécution de l'obligation est suspendue pendant la durée de l'impossibilité temporaire.

Dès que l'une des parties à la présente convention a connaissance ou doit avoir connaissance d'une cause d'impossibilité d'exécution, il doit en informer l'autre partie dans un délai raisonnable. Si le débiteur manque à ce devoir, il est tenu de réparer le dommage qui en résulte.

Article 17. Droit de refus

Les personnes physiques ou morales impliquées dans un litige ou un contentieux avec la Province de Namur ainsi que toute personne ayant un comportement non-conforme à la moralité, aux bonnes mœurs, à la sécurité publique ou poursuivant un but social incompatible avec les objectifs de service public de la Province ne pourront occuper les locaux, de même que les groupes ou personne n'ayant pas respecté les clauses du présent règlement lors de précédentes réservations.

Article 18. Résolution par notification de la Province (article 5.93 du nouveau Code civil)

Après l'envoi d'une mise en demeure laissant au débiteur un ultime délai pour s'exécuter, le créancier pourra résoudre le présent contrat par une notification écrite, envoyée à l'organisateur par courrier recommandé. Ce courrier indiquera les manquements qui lui sont reprochés.

Article 19. Clause indemnitaire (article 5.88 du nouveau Code civil)

En cas d'inexécution imputable à l'une des parties, la partie défaillante devra verser à l'autre partie un montant forfaitaire fixée à 200% de la redevance.

Article 20. Clause d'élection de for

Toute contestation pouvant s'élever au sujet du présent règlement est de la compétence exclusive des tribunaux de l'arrondissement judiciaire de Namur.

Article 21. Nullités

Au cas où l'une des clauses du présent règlement viendrait à être déclarée nulle, cette nullité n'affectera pas la validité des autres clauses. Au cas où une clause non valable affecterait la nature même de ce présent règlement, chacune des parties s'efforcera de négocier immédiatement et de bonne foi, une clause valable en remplacement de celle-ci.

Affaire n° 2026-1598 : Comptes et bilan de la régie provinciale ordinaire « Domaine Provincial de Chevetogne » pour l'exercice 2025 - Approbation

LE CONSEIL PROVINCIAL

Séageant en séance publique,

VU les articles L2212-32 et L2223-2 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation ;

VU les articles 28 à 32 du règlement général sur la gestion des régies provinciales pour la Province de Namur ;

VU la résolution du conseil provincial du 04/09/2021 pour la création de la régie ordinaire provinciale "Domaine Provincial de Chevetogne" ;

VU le plan de gestion de la RPO DVC (art. 8) et le règlement de la régie (art. 20-21) approuvés le 19/11/21 ;

CONSIDERANT QUE la présente décision a une incidence financière supérieure à 30.000,00 € et que, conformément à l'article L2212-65 §2, 8° du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, l'avis du Directeur financier est obligatoirement sollicité ;

VU la demande d'avis de légalité adressée au Directeur financier ff en date du 02/06/2026 ;

VU l'avis rendu par le Directeur financier ff en date du 05/06/2026 « ok » ;

SUR proposition du Collège provincial ;

VU l'avis de la 3eme commission ;

CONSIDERANT QUE la présente résolution est adoptée à 40 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention(s) ;

CONSIDERANT dès lors que la présente résolution est adoptée à la majorité, à l'unanimité ou par consensus ;

DECIDE :

Article 1 : Les Comptes et Bilan de l'exercice 2025 de la Régie Ordinaire Provinciale « Domaine de Chevetogne » soumis à notre Assemblée par le Collège Provincial, sont arrêtés aux montants suivants :

Année d'exercice	2025	2024	2023
Total du Bilan	10.444.501,60	13.798.376,50	14.104.763,42 €

Année d'exercice	2025	2024	2023
Chiffre d'affaires	2.967.811,00	3.057.757,24	2.822.750,70
Autres produits	5.076.181,21	5.147.277,72	4.670.175,38
Amortissements subsides	375.890,36	396.809,56	388.709,57
Produits non récurrents	889.142,99	0	0
Produits d'exploitation	9.309.025,56	8.601.844,52	7.881.635,65
Approvisionnement	253.412,73	215.749,96	181.803,08
Services et biens divers	1.478.105,92	1.856.978,48	1.901.221,99
Rémunérations	5.371.453,71	5.322.288,56	5.033.620,88
Amortissement	1.374.907,90	1.209.287,67	1.927.883,50
Autres charges	32.192,26	36.049,69	24.625,66
Charges d'exploitation	8.510.072,52	8.640.354,36	9.069.155,11
BENEFICE D'EXPLOITATION	798.953,04	-38.509,84	-1.187.519,46
Produits financiers	20.674,89	32.130,69	17.445,31
Charges financières	169.040,12	158.130,64	161.651,34
Autres charges financières	11.469,22	9.897,95	12.158,96
Bénéfice de l'exercice	639.118,59	-174.407,74	-1.343.884,45
Perte reportée	-171.433,54	-810.552,13	-636.144,39

Article 2 : Le bénéfice de 639.118,59€ servira à combler le déficit créé par la perte reportée qui s'élèvera donc à -171.433,54 €.

Le Directeur Général

V. ZUINEN-TILKIN

Namur, le 26 juin 2026

Le Président,

C. GILON

Domaine de Chevetogne RPO
Domaine provincial de Chevetogne
5590 Ciney
BE0207656511

Comptes annuels 2025
1-01-2025 - 31-12-2025

Table des matières

Remarque préliminaire	2
Bilan	4
Compte de résultats synthétique	14
Compte de résultats par secteur	25
Comptes de trésorerie 2024	40
Liste des nouveaux investissements en 2025 et des corrigés	43

Remarque préliminaire

Remarque préliminaire sur les comptes 2025

Le compte 2025 de la RPO Domaine de Chevetogne affiche un boni d'exercice de 639.118,59 €. Ce boni est principalement dû à d'importantes corrections de comptabilisations des investissements lors de l'exercice 2025. En effet, il a été constaté que certains des actifs repris sur le listing de la Province lors du transfert en régie présentaient des irrégularités, telles que:

- des actifs qui auraient déjà dû être totalement amortis, eu égard à la date d'acquisition ou de réalisation
- des actifs estimés fictifs qui faisaient doublon et n'auraient pas dû être amortis

Toutes ces corrections ont donc engendré des reprises d'amortissements qui ont été réalisés depuis 2022, année de début de comptabilisation sur les comptes de la RPO.

Il reste cependant à souligner qu'au 31/12/2025, la situation des investissements et des subsides en capital sur les comptes de la RPO ne représente toujours pas la réalité. En effet, suite aux corrections, une analyse a eu lieu au niveau du Domaine et du service comptable pour vérifier s'il n'y avait pas d'autres discordances. Ce faisant, il a été constaté que certains subsides avaient été transférés (de manière comptable) dans les comptes de la RPO mais que les investissements sous-jacents étaient restés dans les comptes de la Province. Après vérification par la RPO, il s'avère que certains investissements n'ont pas été transférés dans ses comptes.

Par conséquent, depuis le mois de mars 2026, la RPO et le service comptable sont en attente d'informations de la part du Service Finances de la Province afin de pouvoir corriger leur comptabilité afin que celle-ci représente bien une image fidèle de la situation réelle.

Il y aura, par conséquent, encore de nombreuses corrections sur l'exercice 2026, une fois les informations manquantes reçues.

Bilan

Bilan

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
Actif		
Actifs immobilises	7 836 487,96	11 158 232,37
III. Immobilisations corporelles	7 836 487,96	11 158 232,37
A. Terrains et constructions	4 399 026,53	7 645 145,49
220001 Terrains - Général	1 412 876,34	1 412 876,34
220025 Terrains - Voiries	30 710,56	30 710,56
220028 Terrains - Espaces verts	1 375 671,52	1 375 671,52
220041 Terrains - Plans d'eau	22 147,78	22 147,78
220043 Terrains - Plaines de jeux	74 097,99	74 097,99
220058 Terrains - Classes	25 238,04	25 238,04
220901 RV sur Terrains - Général	-938 213,01	-909 171,95
220925 RV sur Terrains - Voiries	-23 032,90	-21 497,38
220928 RV sur Terrains - Espaces verts	-1 359 420,64	-1 350 792,06
220941 RV sur Terrains - Plans d'eau	-22 147,78	-17 936,00
220943 RV sur Terrains - Plaines de jeux	-62 983,22	-59 278,34
220958 RV sur Terrains - Classes	-13 518,48	-12 673,56
221001 Bâtiments - Général	1 110 374,70	1 110 893,04
221006 Bâtiments - Infoshop	29 879,95	29 879,95
221008 Bâtiment - Château	537 001,31	537 001,31
221010 Bâtiments - HORECA	907 607,42	777 780,20
221012 Bâtiments - Station	5 505,63	5 505,63
221013 Bâtiments - Centre d'interprétation	322 440,57	322 440,57
221014 Bâtiments - Ferme	523 883,19	523 883,19
221017 Bâtiments & Aménagements - Belvédère	136 422,66	136 422,66
221028 Aménagements Espaces verts	81 488,42	81 488,42
221029 Bâtiments - Serres	50 000,00	50 344,19
221035 Bâtiments - Piscine	8 485 892,58	8 485 892,58
221036 Bâtiments - Manège	325 624,47	326 141,43
221041 Bâtiments et aménagements - Plans d'eau	139 245,27	139 589,46
221042 Bâtiments - Barbecues	216 006,41	216 523,38
221043 Bâtiments et aménagements - Plaines de jeux	3 365 346,19	3 366 798,52
221050 Bâtiments - Caravaning	1 399 715,94	1 349 761,36
221052 Bâtiments - MF	1 317 080,07	1 317 425,63
221054 Bâtiments - Châlets	866 918,66	999 341,29
221057 Bâtiments - Gîtes	1 320 000,00	1 320 861,15
221058 Bâtiments - Classes	600 873,76	601 046,54
221901 Amortissements sur Bâtiments - Général	-969 755,87	-838 047,76
221906 Amortissements sur Bâtiments - Infoshop	-28 525,51	-28 073,95
221908 Amortissements sur Bâtiment - Château	-533 718,53	-394 201,79
221910 Amortissements sur Bâtiments - HORECA	-705 080,76	-476 564,50
221912 Amortissements sur Bâtiments - Station	-4 955,04	-4 679,76
221913 Amortissements sur Bâtiments - Centre d'interprétation	-322 440,57	-322 440,57
221914 Amortissements sur Bâtiments - Ferme	-480 350,58	-407 928,71
221917 Amortissements sur Bâtiments - Belvédère	-132 952,17	-81 039,97
221928 Amortissements sur Aménagements Espaces verts	-40 636,35	-24 338,79

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
221929 Amortissements sur Bâtiments - Serres	-50 000,00	-36 941,94
221935 Amortissements sur Bâtiments - Piscine	-7 004 385,07	-5 779 921,31
221936 Amortissements sur Bâtiments - Manège	-322 077,84	-237 960,05
221941 Amortissements sur Bâtiments - Plans d'eau	-122 752,23	-89 658,28
221942 Amortissements sur Bâtiments - Barbecues	-71 797,28	-45 099,71
221943 Amortissements sur Bâtiments - Plaines de jeux	-2 528 313,07	-2 062 043,72
221950 Amortissements sur Bâtiments - Caravaning	-1 237 194,98	-1 035 872,60
221952 Amortissements sur Bâtiments - MF	-1 016 337,59	-778 250,29
221954 Amortissements sur Bâtiments - Châlets	-792 630,70	-695 085,35
221957 Amortissements sur Bâtiments - Gîtes	-1 012 000,16	-968 689,13
221958 Amortissements sur Bâtiments - Classes	-595 653,55	-442 970,05
223025 Voiries - Voiries	403 058,30	403 058,30
223035 Voiries - Piscines	11 555,86	11 555,86
223041 Voiries - Plans d'eau	33 747,07	33 747,07
223925 Amortissements sur Voiries - Voiries	-319 590,14	-302 938,32
223935 Amortissements sur Voiries - Piscines	-5 734,08	-5 383,92
223941 Amortissements sur Voiries - Plans d'eau	-15 186,03	-13 498,71
B. Installations, machines et outillage	156 723,34	187 389,78
230001 Installations, machines et équipements - Général	1 133 966,29	1 121 530,35
230010 Installations, machines et équipements - HORECA	14 905,96	14 905,96
230013 Installations, machines et équipements - Centre d'interpréta	275 805,91	275 805,91
230025 Installations, machines et équipements - Voiries	10 994,95	10 994,95
230035 Installations, machines et équipements - Piscines	3 762,86	3 762,86
230041 Installations, machines et équipements - Plans d'eau	44 544,41	44 544,41
230043 Installations, machines et équipements - Plaines de jeux	97 338,86	83 536,27
230050 Installations, machines et équipements - Caravaning	5 444,49	626,49
230052 Installations, machines et équipements - MF	48 615,38	48 615,38
230054 Installations, machines et équipements - Châlets	39 698,09	39 698,09
230058 Installations, machines et équipements - Classes	47 146,62	47 146,62
230901 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-1 038 016,70	-993 220,57
230910 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-14 614,86	-13 831,69
230913 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-275 805,91	-275 805,91
230925 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-3 610,98	-2 511,42
230935 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-3 762,86	-3 762,86
230941 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-36 898,30	-34 349,62
230943 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-65 997,05	-58 805,49
230950 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-884,33	-626,49
230952 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-48 615,38	-48 615,38
230954 Amortissements sur Installations, machines et équipements -	-39 698,09	-35 845,82
230958 Amortissements sur Installations, machines et équip - CDF	-37 596,02	-36 402,26
231001 Installations, machines et outillage - Général	76 501,78	76 501,78
231901 Amortissements sur Machines - général	-76 501,78	-76 501,78

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
C. Mobilier et matériel roulant	23 697,03	68 656,04
240001 Matériel informatique - Général	14 330,21	14 330,21
240028 MOBILIERS- MATERIEL ESPACES VERTS	12 100,00	12 100,00
240043 Matériel et équipements - Plaines de jeux	9 560,66	9 560,66
240901 Amortissements sur Matériel informatique - Général	-6 481,92	-3 615,84
240923 Amortissements sur MOBILIERS-MATERIEL Plaines	-5 865,47	-3 953,27
240928 Amortissements sur MOBILIERS- MATERIEL ESPACES VERTS	-12 100,00	-9 680,00
241001 Matériel roulant - Général	320 410,94	320 410,94
241901 Amortissements sur Matériel roulant - Général	-308 257,39	-270 496,66
E. Autres immobilisations corporelles	3 249 066,06	3 249 066,06
260027 Bois (sur pied) - Fôret	3 249 066,06	3 249 066,06
F. Immobilisations en cours et acomptes versés	7 975,00	7 975,00
270065 Immobilisations en cours - Camping touristique	7 975,00	7 975,00
Actifs circulants	2 608 013,64	2 640 144,13
V. Créances à plus d'un an	1 281 250,00	1 406 250,00
B. Autres créances	1 281 250,00	1 406 250,00
290401 Récupération sur emprunts CRAC transférés	1 281 250,00	1 406 250,00
VI. Stock et commandes en cours d'exécution	13 484,66	36 057,91
A. Stocks	13 484,66	36 057,91
4. Marchandises		
340006 Stock de marchandises - Infoshop & Accueil	12 792,56	18 687,65
340035 Stock de marchandises - Piscine	692,10	17 370,26
VII. Créances à un an au plus	927 218,46	859 200,27
A. Créances commerciales	546 323,79	314 426,96
400000 Clients	450 463,29	255 486,16
403000 Fournisseur débiteurs	0,00	5 203,27
404010 Facture à établir	0,00	400,00
404100 Note de Crédit à recevoir	85 360,50	27 629,34
407000 Créances douteuses	10 500,00	25 708,19
B. Autres créances	380 894,67	544 773,31
411700 Corrections de TVA	6 835,08	28 871,98
412453 Précompte professionnel versé anticipativement	26 584,37	27 207,73
414150 Subsidés en capital à recevoir	0,00	138 520,00
416401 Récupération sur emprunts CRAC transférés - échéant dans l'a	156 250,00	156 250,00
416454 Avances ONSS	102 442,04	101 999,02
416455 Paiements anticipés des salaires statutaires	88 503,18	91 747,98
418100 Vidanges	280,00	176,60

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
IX. Valeurs disponibles	363 497,72	316 558,02
550000 Compte bancaire	273 649,63	287 452,41
550001 Belfius Treasury BE24 0910 2259 2238	2,95	2,91
550002 ING BE08 3632 1827 6413	83 954,72	0,00
550004 Belfius Epargne	862,78	21 123,45
571000 Caisse - Accueil	1 000,00	1 000,00
572000 Caisse - Logette 1	500,00	500,00
573000 Caisse - Logette 2	500,00	500,00
574000 Caisse - Shop	200,00	200,00
575000 Caisse - Piscine	200,00	200,00
579000 Caisse - Avance de fonds	844,30	1 015,30
580100 Coffre	1 497,34	4 087,59
580601 Bancontact 37725480 - Accueil	286,00	476,36
X. Comptes de régularisation	22 562,80	22 077,93
490000 Charges à reporter	8 300,00	13 339,78
491000 Produits acquis	14 262,80	8 738,15
TOTAL DE L'ACTIF	10 444 501,60	13 798 376,50

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
Passif		
Capitaux propres	3 860 635,47	6 213 899,23
I. Apport	1 060 062,06	3 676 554,05
A. Disponible	1 060 062,06	3 676 554,05
1. Capital Souscrit	1 060 062,06	3 676 554,05
100000 Patrimoine de départ - Capital	1 060 062,06	3 676 554,05
V. Bénéfice ou perte reporté	-171 433,54	-810 552,13
141000 Perte reportée (-)	-171 433,54	-810 552,13
VI. Subsidés en capital	2 972 006,95	3 347 897,31
150001 Subsidés Region Wallonne - Général	660 671,07	756 979,11
150006 Subsidés Region Wallonne - Infoshop	405 568,43	456 328,91
150013 Subsidés Region Wallonne - Centre d'interprétation	156 000,00	168 000,00
150017 Subsidés Region Wallonne - Belvédère	72 681,60	83 680,92
150027 Subsidés Region Wallonne - Fôrets	1 874,84	1 999,88
150035 Subsidés Region Wallonne - Piscine	98 263,55	108 183,95
150041 Subsidés Region Wallonne - Plan d'eau	626 782,95	684 100,59
150043 Subsidés Region Wallonne - Plaines de jeux	434 647,30	497 860,38
150057 Subsidés Region Wallonne - Gîtes	16 675,34	17 787,02
150101 Subsidés Communauté Européenne - Général	495 699,26	557 661,74
150143 Subsidés Communauté Européenne - Plaines de jeux	3 142,61	15 314,81
Dettes	6 583 866,13	7 584 477,27
VIII. Dettes à plus d'un an	4 876 914,99	5 432 143,68
A. Dettes financières	4 876 914,99	5 432 143,68
4. Établissements de crédit	4 876 914,99	5 432 143,68
173008 Prêt à LT -090291000151 - 8	398 506,74	452 403,88
173013 Prêt à LT -090291000151 - 13	36 479,77	40 167,68
173016 Prêt à LT -090291000151 - 16	38 354,83	42 251,30
173017 Prêt à LT -090291000151 - 17	116 908,27	128 683,27
173019 Prêt à LT -090291000151 - 19	2 003,19	2 208,83
173022 Prêt à LT -090291000151 - 22	384,01	426,68
173023 Prêt à LT -090291000151 - 23	11 578,41	12 579,42
173027 Prêt à LT -090291000151 - 27	0,00	4 440,87
173029 Prêt à LT -090291000151 - 29	0,00	791,60
173030 Prêt à LT -090291000151 - 30	0,00	15 414,75
173031 Prêt à LT -090291000151 - 31	18 684,74	20 482,82
173032 Prêt à LT -090291000151 - 32	0,00	6 632,31
173033 Prêt à LT -090291000151 - 33	0,00	1 398,48
173034 Prêt à LT -090291000151 - 34	0,00	176,90
173035 Prêt à LT -090291000151 - 35	7 158,86	13 989,37
173036 Prêt à LT -090291000151 - 36	7 314,84	14 327,17
173037 Prêt à LT -090291000151 - 37	4 844,38	7 111,26
173038 Prêt à LT -090291000151 - 38	61 560,13	65 865,24
173039 Prêt à LT -090291000151 - 39	195 931,29	208 055,82
173040 Prêt à LT -090291000151 - 40	20 604,42	21 946,90
173041 Prêt à LT -090291000151 - 41	8 389,62	8 936,24
173042 Prêt à LT -090291000151 - 42	41 244,90	43 932,18

1422

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
173043 Prêt à LT -090291000151 - 43	34 133,29	36 357,24
173046 Prêt à LT -090291000151 - 46	51 166,45	54 500,19
173047 Prêt à LT -090291000151 - 47	60 416,28	64 352,67
173049 Prêt à LT -090291000151 - 49	139 936,49	149 053,99
173051 Prêt à LT -090291000151 - 51	22 289,96	23 061,19
173052 Prêt à LT -090291000151 - 52	5 346,02	5 830,77
173053 Prêt à LT -090291000151 - 53	33 853,84	36 923,54
173054 Prêt à LT -090291000151 - 54	43 076,01	46 981,92
173055 Prêt à LT -090291000151 - 55	57 217,94	62 406,17
173056 Prêt à LT -090291000151 - 56	53 393,81	58 235,29
173057 Prêt à LT -090291000151 - 57	26 922,77	29 364,00
173059 Prêt à LT -090291000151 - 59	26 864,39	29 300,31
173060 Prêt à LT -090291000151 - 60	94 790,77	103 385,93
173061 Prêt à LT -090291000151 - 61	100 921,89	110 072,98
173062 Prêt à LT -090291000151 - 62	50 429,08	55 001,74
173065 Prêt à LT -090291000151 - 65	23 933,64	26 103,82
173066 Prêt à LT -090291000151 - 66	43 396,11	47 331,05
173067 Prêt à LT -090291000151 - 67	23 978,26	26 152,49
173068 Prêt à LT -090291000151 - 68	0,00	40,00
173070 Prêt à LT -090291000151 - 70	2 540,48	5 089,06
173071 Prêt à LT -090291000151 - 71	10 409,59	20 688,42
173072 Prêt à LT -090291000151 - 72	5 759,56	6 226,70
173073 Prêt à LT -090291000151 - 73	7 937,12	8 571,14
173074 Prêt à LT -090291000151 - 74	195 163,07	198 363,87
173075 Prêt à LT -090291000151 - 75	97 371,42	105 268,90
173076 Prêt à LT -090291000151 - 76	33 261,84	35 959,60
173077 Prêt à LT -090291000151 - 77	262 416,65	279 209,34
173078 Prêt à LT -090291000151 - 78	53 071,07	66 143,88
173079 Prêt à LT -090291000151 - 79	19 320,15	20 615,61
173080 Prêt à LT -090291000151 - 80	70 570,64	75 302,54
173081 Prêt à LT -090291000151 - 81	74 586,32	79 587,48
173082 Prêt à LT -090291000151 - 82	73 128,67	78 032,09
173083 Prêt à LT -090291000151 - 83	1 281 250,00	1 406 250,00
173084 Prêt à LT ING 50-112665-40 (n*142)	11 435,30	13 998,74
173085 Prêt à LT ING 50-112666-41 (n*143)	109 690,41	134 279,78
173086 Prêt à LT ING 50-112667-42 (n*144)	63 201,44	77 369,34
173087 Prêt à LT ING 50-112668-43	13 711,29	16 784,96
173088 Prêt à LT ING 50-112722-97	1 897,82	2 237,60
173089 Prêt à LT ING 50-112733-11	28 167,95	33 210,73
173090 Prêt à LT ING 50-112735-13	4 185,43	4 934,72
173091 Prêt à LT ING 50-112737-15	17 546,36	20 687,62
173092 Prêt à LT ING 50-112739-17	6 197,53	7 307,06
173093 Prêt à LT ING 50-112741-19	45 934,57	54 158,03
173094 Prêt à LT ING 50-112743-21	14 674,52	17 301,65
173095 Prêt à LT ING 50-113391-87	28 055,03	33 087,87
173096 Prêt à LT ING 50-113392-88	9 085,45	10 715,31
173097 Prêt à LT ING 50-113393-89	1 458,12	1 719,67
173098 Prêt à LT ING 50-113402-01	282 547,70	325 034,92

1423

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
173099 Prêt ING à LT 50-11010-67	4 455,37	6 576,32
173101 Prêt ING à LT 50-110171-68	1 392,56	2 055,49
173102 Prêt ING à LT - 50-110411-17	310,04	448,94
173103 Prêt ING à LT - 50-110409-15	5 341,34	7 905,92
173104 Prêt ING à LT - 50-110410-16	14 984,59	22 052,60
173105 Prêt ING à LT - 50-110412-18	7 471,78	11 017,28
173106 Prêt ING à LT - 50-110421-27	156 368,41	167 272,24
IX. Dettes à un an au plus	1 673 632,42	2 080 243,60
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	745 771,15	836 795,18
423008 Prêt à CT -090291000151 - 8	53 897,14	50 846,36
423013 Prêt à CT -090291000151 - 13	3 687,91	3 522,33
423014 Prêt à CT -090291000151 - 14	0,00	11 078,28
423015 Prêt à CT -090291000151 - 15	0,00	14 216,08
423016 Prêt à CT -090291000151 - 16	7 621,84	7 287,15
423017 Prêt à CT -090291000151 - 17	23 012,51	21 962,06
423018 Prêt à CT -090291000151 - 18	0,00	953,25
423019 Prêt à CT -090291000151 - 19	402,69	385,86
423020 Prêt à CT -090291000151 - 20	1 859,11	3 708,95
423021 Prêt à CT -090291000151 - 21	0,00	1 442,81
423022 Prêt à CT -090291000151 - 22	64,67	58,62
423023 Prêt à CT -090291000151 - 23	1 001,01	953,51
423024 Prêt à CT -090291000151 - 24	0,00	3 573,94
423025 Prêt à CT -090291000151 - 25	0,00	764,11
423026 Prêt à CT -090291000151 - 26	754,11	1 504,60
423027 Prêt à CT -090291000151 - 27	4 440,87	4 290,78
423028 Prêt à CT -090291000151 - 28	354,61	707,44
423029 Prêt à CT -090291000151 - 29	791,60	764,83
423030 Prêt à CT -090291000151 - 30	15 414,75	15 274,07
423031 Prêt à CT -090291000151 - 31	3 583,72	3 558,92
423032 Prêt à CT -090291000151 - 32	13 009,55	12 509,21
423033 Prêt à CT -090291000151 - 33	1 398,48	1 388,93
423034 Prêt à CT -090291000151 - 34	346,98	333,61
423035 Prêt à CT -090291000151 - 35	6 830,51	6 517,23
423036 Prêt à CT -090291000151 - 36	7 012,33	6 722,32
423037 Prêt à CT -090291000151 - 37	2 266,88	2 169,26
423038 Prêt à CT -090291000151 - 38	4 305,11	4 127,07
423039 Prêt à CT -090291000151 - 39	12 124,53	11 602,42
423040 Prêt à CT -090291000151 - 40	3 592,03	3 932,86
423041 Prêt à CT -090291000151 - 41	1 462,58	1 601,36
423042 Prêt à CT -090291000151 - 42	7 190,33	7 872,61
423043 Prêt à CT -090291000151 - 43	5 950,55	6 515,17
423044 Prêt à CT -090291000151 - 44	762,05	1 507,50
423045 Prêt à CT -090291000151 - 45	669,82	1 325,04
423046 Prêt à CT -090291000151 - 46	8 919,99	9 766,37
423047 Prêt à CT -090291000151 - 47	10 532,53	11 531,94
423048 Prêt à CT -090291000151 - 48	10 136,18	20 051,44
423049 Prêt à CT -090291000151 - 49	24 395,49	26 710,31

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
423050 Prêt à CT -090291000151 - 50	7 602,81	15 039,93
423051 Prêt à CT -090291000151 - 51	1 145,54	1 101,05
423052 Prêt à CT -090291000151 - 52	720,02	692,06
423053 Prêt à CT -090291000151 - 53	4 559,56	4 382,50
423054 Prêt à CT -090291000151 - 54	5 801,62	5 576,35
423055 Prêt à CT -090291000151 - 55	7 706,30	7 407,06
423056 Prêt à CT -090291000151 - 56	7 191,26	6 912,01
423057 Prêt à CT -090291000151 - 57	3 626,06	3 485,25
423058 Prêt à CT -090291000151 - 58	22 636,60	44 941,31
423059 Prêt à CT -090291000151 - 59	3 618,18	3 477,69
423060 Prêt à CT -090291000151 - 60	12 766,75	12 271,00
423061 Prêt à CT -090291000151 - 61	13 592,50	13 064,69
423062 Prêt à CT -090291000151 - 62	6 791,97	6 528,23
423063 Prêt à CT -090291000151 - 63	640,02	1 270,65
423064 Prêt à CT -090291000151 - 64	6 151,07	12 211,95
423065 Prêt à CT -090291000151 - 65	3 223,46	3 098,29
423066 Prêt à CT -090291000151 - 66	5 844,73	5 617,77
423067 Prêt à CT -090291000151 - 67	3 229,48	3 104,07
423068 Prêt à CT -090291000151 - 68	8 677,40	17 187,57
423070 Prêt à CT -090291000151 - 70	2 508,58	2 437,07
423071 Prêt à CT -090291000151 - 71	10 278,83	10 149,73
423072 Prêt à CT -090291000151 - 72	467,14	458,47
423073 Prêt à CT -090291000151 - 73	634,02	631,10
423074 Prêt à CT -090291000151 - 74	13 671,98	23 581,26
423075 Prêt à CT -090291000151 - 75	7 897,48	7 750,99
423076 Prêt à CT -090291000151 - 76	2 697,76	2 647,72
423077 Prêt à CT -090291000151 - 77	16 792,69	16 146,82
423078 Prêt à CT -090291000151 - 78	13 072,81	12 995,74
423079 Prêt à CT -090291000151 - 79	1 295,46	1 284,68
423080 Prêt à CT -090291000151 - 80	4 731,90	4 692,53
423081 Prêt à CT -090291000151 - 81	5 001,16	4 959,55
423082 Prêt à CT -090291000151 - 82	4 903,42	4 862,63
423083 Prêt à CT -090291000151 - 83	156 250,00	156 250,00
423084 Prêt à CT ING 50-112665-40 emprunt 142	2 563,44	2 455,16
423085 Prêt à CT ING 50-112666-41 (n*143)	24 589,37	23 550,78
423086 Prêt à CT ING 50-112667-42 (n*144)	14 167,90	13 569,49
423087 Prêt à CT ING 50-112668-43	3 073,67	2 943,85
423088 Prêt à CT ING 50-112722-97	339,78	327,61
423089 Prêt à CT ING 50-112733-11	5 042,78	4 862,10
423090 Prêt à CT ING 50-112735-13	749,29	722,44
423091 Prêt à CT ING 50-112737-15	3 141,26	3 028,71
423092 Prêt à CT ING 50-112739-17	1 109,53	931,92
423093 Prêt à CT ING 50-112741-19	8 223,46	7 928,82
423094 Prêt à CT ING 50-112743-21	2 627,13	2 533,00
423095 Prêt à CT ING 50-113391-87	5 032,84	4 855,75
423096 Prêt à CT ING 50-113392-88	1 629,86	1 572,51
423097 Prêt à CT ING 50-113393-89	261,55	252,35
423098 Prêt à CT ING 50-113402-01	42 487,22	41 270,97

(EUR)	31/12/2025	31/12/2024
423099 Prêt à CT ING 50-110170-67	2 271,68	2 246,27
423101 Prêt ING à CT 50-110171-68	710,04	702,09
423102 Prêt ING à CT - 50-110411-17	147,41	448,98
423103 Prêt ING à CT - 50-110409-15 emprunt 109	2 564,58	2 496,36
423104 Prêt ING à CT - 50-110410-16 emprunt 110	7 068,01	6 799,43
423105 Prêt ING à CT - 50-110412-18 emprunt 112	3 545,50	3 424,35
423106 Prêt ING à CT - 50-110421-27 emprunt 121	10 903,83	10 615,92
B. Dettes financières	0,00	144 298,41
1. Etablissements de crédit	0,00	144 298,41
433001 Solde créditeur - ING BE08 3632 1827 6413	0,00	144 298,41
C. Dettes commerciales	370 379,88	413 743,45
1. Fournisseurs	370 379,88	413 743,45
440000 Fournisseurs	255 446,71	329 730,12
443000 Dettes commerciales: Clients créditeurs	0,00	36 525,36
444000 Factures à recevoir	114 933,17	47 430,95
444100 Notes de crédit à établir	0,00	57,02
D. Acomptes sur commandes	146 014,05	153 267,53
460100 Acomptes sur réservation	146 014,05	153 267,53
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	76 467,34	32 039,03
1. Impôts	-1 101,87	32 039,03
451900 C/C administration TVA	0,00	32 039,03
453000 Précomptes retenus	-1 101,87	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	77 569,21	0,00
454000 Office National Sécurité Sociale	73 830,56	0,00
455000 Rémunérations	3 738,65	0,00
F. Autres dettes	335 000,00	500 100,00
485000 C/C Province Namur	335 000,00	500 000,00
488000 Cautionnements reçus en numéraire (dettes diverses)	0,00	100,00
X. Comptes de régularisation	33 318,72	72 089,99
492000 Charges à imputer	33 318,72	72 089,99
TOTAL DU PASSIF	10 444 501,60	13 798 376,50

Compte de résultats synthétique

Compte de résultats synthétique

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Compte de résultats			
I. Recettes	7 510 371,39	8 237 165,65	8 953 810,09
A. Chiffres d'affaires	2 822 750,70	3 057 757,24	2 967 811,00
700010 Recettes Logettes Général	744 106,35	804 251,63	739 530,06
700011 Ventes Abo Partenaires - Général	220 220,14	399 120,00	253 437,00
700012 Ventes En Ligne - Général	141 566,20	121 367,49	143 259,20
700014 Divers - Général	24 447,38	9 794,02	18 444,59
700015 Excursions - Général	11 320,00	11 311,00	10 618,00
700016 Visites, Teambuilding, Escape - Général	39 020,90	43 512,31	51 298,03
700017 Mitraille (+ Déclass) - Général	4 606,00	3 252,09	1 262,00
700019 Autres: Rtbef, Lauvaux - Général	631,50	1 437,75	2 445,75
700061 Ventes Diverses - InfoShop	38 913,97	44 354,24	36 383,67
700080 Location - Château	6 900,98	5 278,34	4 933,02
700101 Redevance - HORECA	151 527,25	83 489,98	88 419,09
700102 Divers (Poubelles) - Horeca	5 620,49	677,44	49,54
700271 Ventes Bois Chauffage - Forêt	31 659,60	33 392,55	32 842,28
700273 Location Chasse - Forêt	2 348,50	3 569,75	3 673,54
700351 Ventes Diverses - Piscine	16 533,13	23 728,42	19 523,50
700421 Location - Barbecues	19 457,42	6 193,42	20 244,45
700501 Concession - Caravaning	438 495,19	443 885,77	469 258,08
700502 Lavoir - Caravaning	996,22	1 429,23	1 561,31
700540 Location - Hébergements	509 493,32	583 679,02	599 116,05
700582 Ventes Diverses - Classes	1 017,34	2 784,71	1 375,51
700583 Pensions Élèves - Classes	373 468,42	384 316,38	424 141,02
700584 Pensions Professeurs - Classes	24 174,80	23 383,80	27 601,94
700585 Repas Professeurs - Classes	2 837,27	2 885,40	2 691,98
700586 Location Locaux - Classes	6 900,93	19 299,05	12 101,39
700600 Location gîte - DUCHESNE Robert	1 487,40	1 363,45	3 600,00
707000 Vente d'immobilisations	5 000,00	0,00	0,00
B. Autres produits	4 670 175,38	5 147 277,72	5 076 181,21
Intervention Provinciale	4 405 917,00	4 833 917,00	4 833 917,00
740000 Dotation provinciale	4 405 917,00	4 833 917,00	4 833 917,00
Autres	63 523,43	60 270,32	78 582,61
740058 Subsidés de fonctionnement - Classes de forêt	1 137,48	18 139,85	31 541,66
740010 Subsidés AVIQ et primes - Général	53 095,35	34 174,91	36 758,11
741010 Dégâts (Global) - Général	6 966,19	7 555,56	9 921,27
746000 Cautions - général	200,00	400,00	90,00
746100 Redevances	1,00	0,00	0,00
747000 Indemnités assurance	2 123,41	0,00	271,57

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Récupérations	200 734,95	253 090,40	163 681,60
743000 Produits d'exploitation divers	68 362,62	50 352,07	15 824,82
743010 Refacturation diverses - Général	413,76	0,00	0,00
743101 Refacturation Eau - HORECA	5 086,70	13 880,01	10 009,13
743102 Refacturation Elec - HORECA	25 837,57	50 197,53	38 161,86
743501 Refacturation Elec - Caravaning	36 609,49	43 627,56	32 075,05
743502 Décision Jud. - Caravaning	10 500,00	10 950,00	13 055,00
745100 Intervention travailleur - Chèques repas	16 468,81	16 720,60	6 605,40
742101 Récupération sur créances (recouvrement)	0,00	3 009,30	8 730,37
747010 Régularisations TVA	0,00	29 594,55	6 835,08
750401 Récupération sur Intérêts sur emprunts CRAC transférés	37 456,00	34 758,78	32 384,89
C. Produits financiers	17 445,31	32 130,69	20 674,89
Produits des actifs circulants	17 445,31	32 130,69	20 674,89
751000 Produits des actifs circulants	17 133,90	32 130,29	20 674,89
756000 Différence de paiement	311,41	0,40	0,00
D. Produits d'exploitation non récurrents	0,00	0,00	889 142,99
764100 Produits non récurrents - intervention sur dommages et sinis	0,00	0,00	20 789,51
760200 Reprise d'amortissements sur immobilisations corporelles	0,00	0,00	588 471,59
764173 produit non recurrent : vente exceptionnelle bois marchand	0,00	0,00	279 881,89
II. Dépenses	7 315 081,91	7 599 095,28	7 315 673,96
A. Approvisionnements et marchandises	181 803,08	215 749,96	253 412,73
604006 Accueil Esplanade SHOP - achats	6 897,63	10 948,55	8 446,48
604235 Piscine - Achat de marchandises	10 688,92	1 764,46	4 113,09
604501 Achats - Repas - Général	789,07	463,28	0,00
604558 Achats - Repas d'élèves - Classes	199 718,84	202 489,63	218 313,21
608000 Remises, ristournes et rabais obtenus (-)	-130,29	-19,14	-33,30
609406 Variation de stocks - Infoshop & Accueil	-17 270,72	-1 416,93	5 895,09
609435 Variation de stock - Piscine	-18 890,37	1 520,11	16 678,16
B. Services et biens divers	1 901 221,99	1 856 978,48	1 478 105,92
Charges locatives	61 979,46	55 111,01	66 285,36
610900 Leasing/Renting - général	58 219,97	51 231,78	62 283,56
611100 Loyers - Général	3 759,49	3 879,23	4 001,80

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Entretiens & Réparations	368 060,77	264 491,72	218 643,41
611665 Frais D'Entretien - Camping touristique	0,00	155,62	0,00
611600 Frais D'Entretien - Général	61 953,45	69 110,32	42 768,31
611601 Entretien Cabine Ht (Stpi)	3 297,74	6 069,48	17 958,81
611606 Frais D'Entretien - Infoshop	149,12	0,00	285,00
611608 Frais D'Entretien - Château	3 169,35	2 005,97	7 966,63
611610 Frais D'Entretien - HORECA	29 633,79	11 734,20	6 467,36
611612 Frais d'entretien - Station Essence	736,33	382,49	1 321,24
611613 Frais D'Entretien - Musées & CI	1 819,57	19 978,44	105,44
611614 Frais D'Entretien - Ferme des enfants	3 132,93	1 420,01	1 201,92
611617 Frais D'Entretien - Belvédère	127,59	0,00	0,00
611625 Frais d'entretien - Voiries	397,14	1 592,51	323,94
611629 Frais D'Entretien - Serres	159,00	0,00	0,00
611635 Frais D'Entretien - Piscine	91 756,91	2 768,91	7 004,64
611641 Entretiens Plans d'eau	3 611,40	476,98	0,00
611642 Frais D'Entretien - Barbecues	1 376,52	3 852,00	842,60
611650 Frais D'Entretien - Caravaning	46 089,93	23 741,46	16 506,26
611652 Frais D'Entretien - Maisons forestières	6 309,19	5 418,37	8 617,25
611654 Frais D'Entretien - Châlets	21 638,41	13 045,24	14 953,11
611657 Frais D'Entretien - Gîtes	5 034,18	2 878,99	7 253,82
611658 Frais D'Entretien - Classes de forêt	7 959,90	11 080,90	3 074,01
611701 Traitement des déchets (poubelles, etc.) - Général	33 198,45	30 854,20	28 905,24
611900 Entretien Des Véhicules - Général	46 509,87	57 925,63	53 087,83
Fournitures de bureau	7 865,66	16 294,93	15 778,22
612010 Fournitures de bureau - Général	2 906,69	4 703,94	3 324,08
612020 Frais d'impression - Général	2 751,03	10 775,43	12 291,59
612028 Frais d'impression - Classes de forêts	2 207,94	815,56	162,55
Petit matériel & frais techniques	282 528,39	370 171,96	298 263,17
612014 Achat semences,plantes - Ferme des enfants et Parc animaux	3 257,39	2 366,20	225,50
612058 Achat semences,plantes - Classes	587,75	204,91	0,00
612101 Matériel de signalisation - Général	2 335,69	4 787,59	727,09
612102 Matériel divers - Général	22 538,28	31 073,26	21 498,66
612158 Achat matériel didactique - Classes	158,47	334,42	0,00
612201 Fonctionnement technique - Général	45 324,17	30 200,63	16 125,72
612205 Fonctionnement technique - Experts	1 766,60	0,00	0,00
612206 Fonctionnement technique - Info Shop	3 353,12	670,38	167,71
612208 Fonctionnement technique - Château	2 513,36	15 504,89	588,13
612210 Fonctionnement technique - Horeca	1 912,87	1 684,91	2 550,26
612212 Station essence - Fonctionnement technique	240,29	0,00	0,00
612213 Fonctionnement technique - Musées et CI	2 282,95	10,50	29,17
612214 Fonctionnement technique - Ferme des enfants et parc animaux	1 312,62	1 052,81	2 840,30
612217 Fonctionnement technique - Belvédère	334,07	0,00	0,00
612225 Fonctionnement technique - Voiries	4 328,84	8 465,52	5 361,98
612228 Fonctionnement technique - Espace verts	71 496,85	81 017,32	59 776,96
612235 Fonctionnement technique - Piscine	1 654,19	64 347,38	69 856,00
612241 Fonctionnement technique - Plan d'eau	731,35	1 603,95	0,00

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
612242 Fonctionnement technique - Barbecues	351,59	6 528,66	712,54
612243 Fonctionnement technique - Plaines de jeux	32 115,68	43 129,52	42 960,06
612250 Fonctionnement technique - Caravaning	7 193,62	5 956,13	14 350,65
612252 Fonctionnement technique - Maisons forestières	3 207,14	1 918,29	2 672,76
612254 Fonctionnement technique - Châlets	17 254,80	1 696,12	1 531,18
612257 Fonctionnement technique - Gites	0,00	3 024,08	0,00
612258 Fonctionnement classes de foret (ex ustensiles de cuisines)	1 544,43	2 423,89	15 069,87
612350 Produits D'Entretien - Caravaning	1 772,92	13 583,44	0,00
616758 Produits d'entretien - Classes de forêt	0,00	92,26	0,00
612358 Achat de matériel divers et entretien	335,58	764,66	0,00
612301 Produits d'entretien - Général	1 047,86	123,44	13 292,23
612400 Produits pharmaceutiques - Général	830,99	1 933,02	0,00
612458 Produits pharmaceutiques - Classes	174,76	0,00	0,00
612900 Carburant	37 468,22	39 050,18	27 789,90
612958 Fonctionnement technique - Classes de forêt	13 101,94	6 623,60	136,50
Energies	758 708,48	750 373,62	516 027,76
Eau	126 580,56	165 127,14	145 632,02
612500 Distribution d'eau - Général	126 580,56	165 127,14	145 632,02
Chauffage	113 126,33	114 357,75	91 392,52
612600 Mazout - Général (Accueil / bloc admin)	16 080,44	15 369,49	9 074,19
612601 Gaz Atelier (Stpi) - Général	10 464,03	9 905,74	11 880,68
612606 Mazout - InfoShop	0,00	0,00	1 023,16
612608 Mazout - Château	8 446,60	8 736,73	8 532,22
612610 Mazout/Gaz - HORECA	7 232,06	481,18	648,16
612612 Gaz/Mazout - Station Essence	7 125,73	9 953,07	9 097,93
612613 Mazout - Musées et CI	1 412,43	0,00	0,00
612614 Mazout - Ferme des enfants	1 801,72	2 628,66	1 548,06
612629 Mazout - Serres	0,00	3 412,14	0,00
612635 Mazout/Gaz - Piscine	1 466,75	5 125,86	1 744,41
612642 Mazout - Barbecues	1 167,30	864,49	55,83
612643 Mazout/Gaz - Plaines de jeux	941,62	0,00	0,00
612652 Mazout (2-3-5) - Maisons forestières	20 310,92	17 817,69	14 564,74
612654 Mazout - Châlets	1 673,28	0,00	0,00
612657 Mazout - Gites	8 291,55	19 188,61	16 901,31
612658 Mazout De Chauffage - Classes	26 711,90	20 874,09	16 321,83
Electricité	519 001,59	470 888,73	279 003,22
612700 Électricité (Stpi) EAN 9909 - Général	4 389,74	686,66	629,85
612705 Électricité Eolienne - Général	133 679,43	22 866,78	20 473,46
612710 Électricité (Stpi) EAN 8724 - Général	380 932,42	447 335,29	257 899,91

1431

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Honoraires, redevances et frais de tiers	65 894,22	74 244,98	66 844,00
613220 Honoraires Comptables - Général	15 495,72	17 532,52	15 858,48
613260 Bureau de recouvrement - Général	0,00	0,00	100,00
613300 Honoraires Edenred - Général	107,26	110,09	104,42
613370 Avance De Fonds - Contrôle Technique - général	1 582,27	982,20	806,46
613390 Experts bénévoles - Général	10 546,67	9 907,61	6 304,19
613391 Prestations Établissements externes - Général	3 737,44	1 763,01	4 066,52
613500 Honoraires consultances & conseils	12 114,35	14 129,04	16 962,09
613700 Contrats D'Entretien - Général	5 204,76	9 197,99	0,00
613710 Entretien - maintenance informatique	12 142,62	0,00	20 910,59
613801 Logiciel de comptabilité - Général	3 623,83	18 021,53	0,00
613854 Logiciels Hébergement (Elloha, etc.)	233,11	2 476,85	643,12
613900 Transactions financières - Général	1 106,19	124,14	1 088,13
Assurances	37 844,50	45 479,65	43 504,94
614000 Assurance incendie - Général	6 628,30	0,00	15 483,84
614100 Assurance	129,96	0,00	0,00
614400 Assurances véhicules - Général	10 868,50	-1,64	21 891,15
614410 Assurance équidés - Généraux	82,99	0,00	0,00
614450 Assurance transport séjour de fonds - Général	61,06	0,00	0,00
614500 Assurance Installation Elec/Electronique - Général	75,90	0,00	0,00
614600 Assurance RC - Général	19 341,89	45 481,29	5 654,96
614610 Assurance tout risque - Général	5,00	0,00	50,32
614620 RC Camping	566,92	0,00	300,15
614625 Assurance RC participants	9,96	0,00	124,52
614630 Assurance bénévoles	74,02	0,00	0,00
Frais de déplacement	625,44	0,00	0,00
616500 Frais de déplacement - Général	625,44	0,00	0,00
Frais d'évènements, d'animation	74 275,90	82 808,99	79 120,67
616309 Frais d'animations - à déclarer	0,00	498,00	0,00
615101 Cotisations - Général	5 806,66	9 707,29	2 652,68
615158 Cotisations - Classes de forêt	685,00	920,00	30,00
616010 Evènements - Général	4 982,37	137,50	0,00
616300 Frais d'animations & spectacles - Général	38 730,35	53 167,73	54 741,74
613306 Frais d'animations & spectacles - Infoshop	0,00	145,45	0,00
613313 Frais d'animations & spectacles - Musées et CI	247,37	0,00	0,00
613314 Frais d'animations & spectacles - Ferme	2 489,74	0,00	849,06
616358 Frais d'animations & spectacles - Classes de forêt	10 624,13	5 669,28	4 800,00
616570 Produits alimentaires - Général	7 067,59	8 740,18	15 771,57
616578 Produits alimentaires - Classes de forêt	1 860,06	3 572,47	37,03
616580 Frais de Restaurant - Général	1 782,63	251,09	238,59
Communication & Notoriété	243 439,17	198 001,62	173 638,39
616000 Frais Postaux - Général	170,26	30,35	3 556,30
616200 Téléphonie - Général	16 921,54	16 958,59	17 222,49
616600 Publicité - Général	226 347,37	181 012,68	152 859,60

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	5 033 620,88	5 322 288,56	5 371 453,71
Rémunérations	4 875 533,63	5 150 057,59	5 218 128,56
620201 Rémunérations - Général	3 050 864,23	3 215 305,42	3 241 208,68
620290 Rémunérations - heures supplémentaires	-13 000,00	0,00	0,00
620401 Rémunérations étudiants - Général	50 689,81	68 798,52	37 272,22
620453 Recalcul précompte définitif	817,26	-2 107,15	0,00
620455 Régularisation traitements de l'exercice	7 882,62	940,89	0,00
620500 Régularisation exercices antérieurs	58 603,69	36 818,49	77 397,30
620600 Prime de fin d'année	53 946,10	80 917,95	79 347,09
621000 Cotisations patronales d'assurances sociales	667 247,25	713 608,94	723 086,74
621400 Cotisation patronales - étudiants	2 672,32	3 598,22	1 933,98
621700 Cotisations patronales pensions	575 395,60	593 213,89	586 383,12
621701 Cotisations personnel - pensions	133 996,26	150 280,86	179 824,15
621800 Deuxième pilier de pension	49 441,78	54 725,14	57 330,64
625001 Pécules de vacances	236 976,71	233 956,42	234 344,64
Autres frais de personnel	158 087,25	172 230,97	153 325,15
623000 Autres frais de personnel	32,15	69,95	101,70
620700 Rentes accidents de travail	0,00	5 546,44	6 032,08
623400 Chèques Repas - Général	120 872,00	133 724,63	119 400,00
623450 Prime syndicale	4 048,50	3 724,00	4 003,30
623910 Intervention Vélo	389,72	64,03	337,28
623920 Intervention télétravail	576,20	1 425,00	1 475,00
623605 Uniformes vêtements de travail	27 068,73	18 378,26	17 394,86
623658 Uniformes et vêtements de travail	0,00	554,02	0,00
623800 Formations - Personnel	4 386,54	6 918,73	3 243,05
623900 Frais de déplacement	713,41	1 825,91	1 337,88
D. Autre charges d'exploitation	24 625,66	36 049,69	32 192,26
640100 Droit d'auteur - Général	2 870,15	668,68	0,00
640200 Taxe de Circulation - Général	61,50	0,00	0,00
640300 Taxe Communale - Provinciale - Général	0,00	250,00	235,00
640400 Contribution Afsca - Général	220,22	207,05	213,38
640500 Précompte Immobilier	2 157,84	2 960,64	2 082,54
642101 Pertes sur créances commerciales	13 261,61	22 060,49	22 660,10
640113 Droits d'auteur - Musées et CI	2 187,94	1 874,21	2 570,29
647010 Régularisations TVA	35,94	0,00	0,00
670010 Précompte mobilier	3 830,46	8 028,62	4 430,95
G. Charges financières	173 810,30	168 028,59	180 509,34
Charges des dettes (intérêts)	161 651,34	158 130,64	151 886,17
650000 Intérêts, commissions et frais afférents aux dettes	284,41	83,43	2 114,60
650008 Interêts -Prêt -090291000151 - 8	9 933,04	9 204,65	8 403,64
650009 Interêts -Prêt -090291000151 - 9	446,31	0,00	0,00
650010 Interêts -Prêt -090291000151 - 10	115,17	0,00	0,00
650011 Interêts -Prêt -090291000151 - 11	327,36	0,00	0,00
650012 Interêts -Prêt -090291000151 - 12	533,13	0,00	0,00
650013 Interêts -Prêt -090291000151 - 13	1 773,68	1 672,33	3 214,51
650014 Interêts -Prêt -090291000151 - 14	878,76	454,08	0,00

1433

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
650015 Interêts -Prêt -090291000151 - 15	1 296,16	669,92	0,00
650016 Interêts -Prêt -090291000151 - 16	1 909,48	1 806,28	1 248,20
650017 Interêts -Prêt -090291000151 - 17	5 830,00	5 519,09	3 816,78
650019 Interêts -Prêt -090291000151 - 19	106,84	100,95	92,85
650020 Interêts -Prêt -090291000151 - 20	170,20	114,06	54,74
650023 Interêts -Prêt -090291000151 - 23	581,68	553,12	511,95
650025 Interêts -Prêt -090291000151 - 25	90,69	59,15	25,73
650026 Interêts -Prêt -090291000151 - 26	70,91	47,52	22,56
650027 Interêts -Prêt -090291000151 - 27	623,04	442,29	248,05
650028 Interêts -Prêt -090291000151 - 28	32,45	21,74	10,43
650029 Interêts -Prêt -090291000151 - 29	111,05	78,82	35,32
650030 Interêts -Prêt -090291000151 - 30	752,35	555,74	442,57
650031 Interêts -Prêt -090291000151 - 31	843,74	788,31	723,89
650033 Interêts -Prêt -090291000151 - 33	100,14	73,88	48,44
650035 Interêts -Prêt -090291000151 - 35	1 431,03	1 168,88	708,58
650037 Interêts -Prêt -090291000151 - 37	484,48	409,46	322,29
650038 Interêts -Prêt -090291000151 - 38	2 568,26	2 464,21	4 460,68
650039 Interêts -Prêt -090291000151 - 39	9 261,40	8 933,49	6 257,89
650042 Interêts -Prêt -090291000151 - 42	1 015,34	1 141,64	2 130,65
650043 Interêts -Prêt -090291000151 - 43	840,27	944,79	1 763,28
650050 Interêts -Prêt -090291000151 - 50	497,17	336,00	169,38
650051 Interêts -Prêt -090291000151 - 51	503,36	494,86	476,28
650052 Interêts -Prêt -090291000151 - 52	107,26	101,77	71,04
650053 Interêts -Prêt -090291000151 - 53	679,32	644,59	595,64
650054 Interêts -Prêt -090291000151 - 54	864,36	820,18	572,48
650055 Interêts -Prêt -090291000151 - 55	1 148,14	1 089,46	1 006,77
650056 Interêts -Prêt -090291000151 - 56	1 071,40	1 016,65	939,48
650057 Interêts -Prêt -090291000151 - 57	540,22	512,61	357,80
650059 Interêts -Prêt -090291000151 - 59	539,06	511,50	472,67
650060 Interêts -Prêt -090291000151 - 60	1 902,10	1 804,89	1 667,88
650061 Interêts -Prêt -090291000151 - 61	2 025,12	1 921,63	1 775,76
650062 Interêts -Prêt -090291000151 - 62	1 011,92	960,20	887,31
650065 Interêts -Prêt -090291000151 - 65	480,24	455,70	421,10
650066 Interêts -Prêt -090291000151 - 66	870,80	826,28	763,56
650067 Interêts -Prêt -090291000151 - 67	481,14	456,55	421,89
650072 Interêts -Prêt -090291000151 - 72	92,86	88,05	81,49
650073 Interêts -Prêt -090291000151 - 73	127,86	121,22	564,86
650075 Interêts -Prêt -090291000151 - 75	1 570,45	1 489,03	1 040,77
650076 Interêts -Prêt -090291000151 - 76	536,45	508,64	355,51
650077 Interêts -Prêt -090291000151 - 77	3 998,63	3 843,90	3 609,69
650083 Interêts -Prêt -090291000151 - 83	37 456,00	34 758,78	32 056,00
650018 Interêts -Prêt -090291000151 - 18	77,22	39,50	0,00
650021 Interêts -Prêt -090291000151 - 21	174,65	114,16	49,76
650024 Interêts -Prêt -090291000151 - 24	432,76	282,85	123,27
650032 Interêts -Prêt -090291000151 - 32	913,90	706,36	237,43
650034 Interêts -Prêt -090291000151 - 34	23,42	18,10	12,20
650036 Interêts -Prêt -090291000151 - 36	1 223,81	974,03	707,30
650040 Interêts -Prêt -090291000151 - 40	507,23	570,31	1 064,39

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
650041 Interêts -Prêt -090291000151 - 41	206,52	232,21	433,39
650044 Interêts -Prêt -090291000151 - 44	49,83	33,67	16,96
650045 Interêts -Prêt -090291000151 - 45	43,80	29,60	14,92
650046 Interêts -Prêt -090291000151 - 46	1 259,59	1 416,26	2 643,19
650047 Interêts -Prêt -090291000151 - 47	1 487,29	1 672,29	3 121,03
650048 Interêts -Prêt -090291000151 - 48	662,83	447,96	225,82
650049 Interêts -Prêt -090291000151 - 49	3 444,89	3 873,41	7 228,95
650058 Interêts -Prêt -090291000151 - 58	995,74	670,55	336,83
650063 Interêts -Prêt -090291000151 - 63	28,15	18,95	9,52
650064 Interêts -Prêt -090291000151 - 64	270,57	182,20	91,52
650068 Interêts -Prêt -090291000151 - 68	381,70	257,04	129,11
650070 Interêts -Prêt -090291000151 - 70	234,27	103,74	71,98
650071 Interêts -Prêt -090291000151 - 71	550,77	425,11	294,98
650074 Interêts -Prêt -090291000151 - 74	4 654,71	9 943,09	9 316,55
650078 Interêts -Prêt -090291000151 - 78	603,02	526,75	450,02
650079 Interêts -Prêt -090291000151 - 79	102,51	191,75	181,04
650080 Interêts -Prêt -090291000151 - 80	739,23	700,44	661,30
650081 Interêts -Prêt -090291000151 - 81	781,29	740,29	698,94
650082 Interêts -Prêt -090291000151 - 82	766,03	725,82	685,28
650084 Interêts -Prêt ING 50-112665-40	928,64	831,58	725,61
650085 Interêts -Prêt ING 50-112666-41	8 907,76	7 976,84	6 960,33
650086 Interêts -Prêt ING 50-112667-42	5 132,48	4 596,10	4 010,40
650087 Interêts - Prêt ING 50-112668-43	1 113,47	997,10	870,04
650088 Interêts - Prêt ING 50-112722-97	118,38	107,36	95,32
650089 Interêts - Prêt ING 50-112733-11	1 756,95	1 593,34	1 414,79
650090 Interêts - Prêt ING 50-112735-13	261,06	236,76	210,22
650091 Interêts - Prêt ING 50-112737-15	1 094,44	992,52	881,30
650092 Interêts - Prêt ING 50-112739-17	386,56	350,56	319,10
650093 Interêts - Prêt ING 50-112741-19	2 865,13	2 598,32	2 307,14
650094 Interêts - Prêt ING 50-112743-21	915,31	830,08	737,06
650095 Interêts - Prêt ING 50-113391-87	1 719,51	1 811,34	1 383,81
650096 Interêts - Prêt ING 50-113392-88	556,85	252,42	448,13
650097 Interêts - Prêt ING 50-113393-89	89,37	81,02	71,92
650098 Interêts - Prêt ING 50-113402-01	13 124,09	12 009,28	10 795,04
650099 Intérêts sur Prêt ING 50-110170-67	372,62	320,40	248,22
650100 Interêts - Leasing/Renting - Général	1 453,33	0,00	0,00
650022 Interêts -Prêt -090291000151 - 22	11,33	18,47	17,09
650101 Intérêts sur Prêt 50-110171-68	116,47	100,14	77,59
650102 Intérêts sur Prêt ING 50-110411-17	175,59	22,85	-149,87
650103 Intérêts sur Prêt ING 50-110409-15	15,18	351,66	284,30
650104 Intérêts sur Prêt ING 50-110410-16	646,61	1 337,44	1 072,70
650105 Intérêts sur Prêt ING 50-110412-18	162,72	629,68	510,94
650106 Intérêts sur Prêt ING 50-110421-27	196,53	5 118,62	4 824,32

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Autres charges financières	12 158,96	9 897,95	11 469,22
656100 Frais banque, chèques et de règlement	4,50	60,20	30,25
656110 Intérêts de Retard	46,69	0,00	0,00
656500 Différence de paiement	55,01	0,00	151,48
657010 Écarts de paiement sur ventes	0,02	1,02	-5,64
657050 Frais terminal de Paiement - Paynovate	3 966,47	3 358,66	4 039,56
657052 Frais Stripe	8 086,27	6 478,07	7 253,57
Charges financières non récurrentes	0,00	0,00	17 153,95
664100 Charges non récurrentes - suite à des dommages et sinistres	0,00	0,00	17 153,95
III. Bénéfice/Perte d'exploitation	195 289,48	638 070,37	1 638 136,13
Amortissements et provisions	1 927 883,50	1 209 287,67	1 374 907,90
A. Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	1 927 883,50	1 209 287,67	1 374 907,90
630257 Dot aux amortissements - Gîtes	44 043,12	44 043,12	44 000,04
630201 Dot aux amortissements - Général	835 306,83	239 485,01	147 920,22
630206 Dot aux amortissements - Infoshop	1 494,00	1 494,08	451,56
630208 Dot aux amortissements - Château	18 183,36	18 183,36	849,90
630210 Dot aux amortissements - HORECA	36 954,27	30 260,91	30 548,93
630212 Dot aux amortissements - Station	275,28	275,28	275,28
630213 Dot aux amortissements - Musées	51 566,56	38 268,70	0,00
630214 Dot aux amortissements - Ferme	16 353,89	16 199,72	14 643,96
630217 Dot aux amortissements - Belvédère	7 449,00	7 652,28	51 912,20
630225 Dot aux amortissements - Voiries	18 703,34	23 596,09	19 286,90
630228 Dot aux amortissements - Espaces Verts	82 614,14	85 729,55	27 346,14
630229 Dot aux amortissements - Serres	1 683,84	1 683,84	0,00
630235 Dot aux amortissements - Piscines	366 608,57	362 838,01	238 147,32
630236 Dot aux amortissements - Manège	11 057,04	11 057,04	84 531,24
630241 Dot aux amortissements - Plans d'eau	20 293,91	10 744,93	10 705,70
630242 Dot aux amortissements - Barbecue	1 914,72	5 045,33	12 000,00
630243 Dot aux amortissements - Plaines	172 052,35	151 824,27	416 754,95
630250 Dot aux amortissements - Caravaning	52 056,18	51 130,24	26 163,17
630252 Dot aux amortissements - MF	92 760,74	44 145,37	232 408,36
630254 Dot aux amortissements - CF	65 844,40	40 323,05	13 212,87
630258 Dot aux amortissements - Classes de forêts	30 667,96	25 307,49	3 749,16

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Amortissements des subsides en capital	388 709,57	396 809,56	375 890,36
A. Subsides en capital	388 709,57	396 809,56	375 890,36
753001 Amort. Subsides en capital - Général	96 308,04	96 308,04	96 308,04
753006 Amort. Subsides en capital - Infoshop	50 760,48	50 760,48	50 760,48
753013 Amort. Subsides en capital - Musées	12 000,00	12 000,00	12 000,00
753017 Amort. Subsides en capital - Belvédère	10 999,32	10 999,32	10 999,32
753027 Amort. Subsides en capital - Forêts	125,04	125,04	125,04
753028 Amort. Subsides en capital - Espaces Verts	1 189,97	0,00	0,00
753035 Amort. Subsides en capital - Piscines	9 920,40	9 920,40	9 920,40
753041 Amort. Subsides en capital - Plans d'eau	57 317,64	57 317,64	57 500,96
753043 Amort. Subsides en capital - Plaines	56 787,96	66 077,92	63 029,76
753057 Amort. Subsides en capital - Gîtes	1 111,68	1 111,68	1 111,68
753101 Amort. Subsides en capital UE - Général	61 962,48	61 962,48	61 962,48
753143 Amort. Subsides en capital UE - Plaines de jeux	30 226,56	30 226,56	12 172,20
VI. Bénéfice/perte de l'exercice	-1 343 884,45	-174 407,74	639 118,59

Compte de résultats par secteur

Compte de résultats par secteur

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Intervention provinciale	4 405 917,00	4 833 917,00	- 4 833 917,00
740000 Dotation provinciale	4 405 917,00	4 833 917,00	- 4 833 917,00
Résultat par sous-secteurs détaillé	-5 749 801,45	-5 008 324,74	- -4 194 798,41
Domaine - Général	-5 865 086,00	-5 345 773,00	- -4 387 638,21
Produits	1 551 721,44	1 761 013,27	- 2 405 804,54
Chiffre d'affaires	1 190 918,47	1 394 046,29	- 1 220 294,63
700010 Recettes Logettes Général	744 106,35	804 251,63	- 739 530,06
700011 Ventes Abo Partenaires - Général	220 220,14	399 120,00	- 253 437,00
700012 Ventes En Ligne - Général	141 566,20	121 367,49	- 143 259,20
700014 Divers - Général	24 447,38	9 794,02	- 18 444,59
700015 Excursions - Général	11 320,00	11 311,00	- 10 618,00
700016 Visites, Teambuilding, Escape - Général	39 020,90	43 512,31	- 51 298,03
700017 Mitraille (+ Déclass) - Général	4 606,00	3 252,09	- 1 262,00
700019 Autres: Rtbf, Lauvaux - Général	631,50	1 437,75	- 2 445,75
707000 Vente d'immobilisations	5 000,00	0,00	- 0,00
Autres produits	147 631,14	141 806,99	- 85 036,62
740010 Subsidés AVIQ et primes - Général	53 095,35	34 174,91	- 36 758,11
741010 Dégâts (Global) - Général	6 966,19	7 555,56	- 9 921,27
743000 Produits d'exploitation divers	68 362,62	50 352,07	- 15 824,82
745100 Intervention travailleur - Chèques repas	16 468,81	16 720,60	- 6 605,40
746000 Cautions - général	200,00	400,00	- 90,00
743010 Refacturation diverses - Général	413,76	0,00	- 0,00
746100 Redevances	1,00	0,00	- 0,00
747000 Indemnités assurance	2 123,41	0,00	- 271,57
747010 Régularisations TVA	0,00	29 594,55	- 6 835,08
742101 Récupération sur créances (recouvrement)	0,00	3 009,30	- 8 730,37
Produits financiers	54 901,31	66 889,47	- 53 059,78
750401 Récupération sur Intérêts sur emprunts CRAC transférés	37 456,00	34 758,78	- 32 384,89
751000 Produits des actifs circulants	17 133,90	32 130,29	- 20 674,89
756000 Différence de paiement	311,41	0,40	- 0,00
Subsidés en capitaux	158 270,52	158 270,52	- 158 270,52
753001 Amort. Subsidés en capital - Général	96 308,04	96 308,04	- 96 308,04
753101 Amort. Subsidés en capital UE - Général	61 962,48	61 962,48	- 61 962,48
Autres produits non récurrents	0,00	0,00	- 889 142,99
764100 Produits non récurrents - intervention sur dommages et sinis	0,00	0,00	- 20 789,51
760200 Reprise d'amortissements sur immobilisations corporelles	0,00	0,00	- 588 471,59
764173 produit non récurrent : vente exceptionnelle bois marchand	0,00	0,00	- 279 881,89
Charges	-7 416 807,44	-7 106 786,27	- -6 793 442,75
Services et biens divers	-1 365 398,61	-1 354 631,23	- -1 079 213,64
Achats de marchandises	-658,78	-444,14	- 33,30
604501 Achats - Repas - Général	-789,07	-463,28	- 0,00
608000 Remises, ristournes et rabais obtenus (-)	130,29	19,14	- 33,30

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Charges locatives et canons	-61 979,46	-55 111,01 -	-66 285,36
610900 Leasing/Renting - général	-58 219,97	-51 231,78 -	-62 283,56
611100 Loyers - Général	-3 759,49	-3 879,23 -	-4 001,80
Entretiens & réparations	-144 959,51	-163 959,63 -	-142 720,19
611600 Frais D'Entretien - Général	-61 953,45	-69 110,32 -	-42 768,31
611601 Entretien Cabine Ht (Stpi)	-3 297,74	-6 069,48 -	-17 958,81
611701 Traitement des déchets (poubelles, etc.) - Général	-33 198,45	-30 854,20 -	-28 905,24
611900 Entretien Des Véhicules - Général	-46 509,87	-57 925,63 -	-53 087,83
Fournitures de bureau	-5 657,72	-15 479,37 -	-15 615,67
612010 Fournitures de bureau - Général	-2 906,69	-4 703,94 -	-3 324,08
612020 Frais d'impression - Général	-2 751,03	-10 775,43 -	-12 291,59
Petit matériel et frais techniques	-73 843,59	-68 117,94 -	-51 643,70
612201 Fonctionnement technique - Général	-45 324,17	-30 200,63 -	-16 125,72
612101 Matériel de signalisation - Général	-2 335,69	-4 787,59 -	-727,09
612102 Matériel divers - Général	-22 538,28	-31 073,26 -	-21 498,66
612400 Produits pharmaceutiques - Général	-830,99	-1 933,02 -	0,00
612301 Produits d'entretien - Général	-1 047,86	-123,44 -	-13 292,23
612205 Fonctionnement technique - Experts	-1 766,60	0,00 -	0,00
Energies	-672 126,62	-661 291,10 -	-445 590,11
Eau	-126 580,56	-165 127,14 -	-145 632,02
612500 Distribution d'eau - Général	-126 580,56	-165 127,14 -	-145 632,02
Chauffage	-26 544,47	-25 275,23 -	-20 954,87
612600 Mazout - Général (Accueil / bloc admin)	-16 080,44	-15 369,49 -	-9 074,19
612601 Gaz Atelier (Stpi) - Général	-10 464,03	-9 905,74 -	-11 880,68
Electricité	-519 001,59	-470 888,73 -	-279 003,22
612700 Électricité (Stpi) EAN 9909 - Général	-4 389,74	-686,66 -	-629,85
612710 Électricité (Stpi) EAN 8724 - Général	-380 932,42	-447 335,29 -	-257 899,91
612705 Électricité Eolienne - Général	-133 679,43	-22 866,78 -	-20 473,46
Honoraires, redevances et frais externes	-65 894,22	-74 244,98 -	-66 844,00
613260 Bureau de recouvrement - Général	0,00	0,00 -	-100,00
613220 Honoraires Comptables - Général	-15 495,72	-17 532,52 -	-15 858,48
613300 Honoraires Edenred - Général	-107,26	-110,09 -	-104,42
613370 Avance De Fonds - Contrôle Technique - général	-1 582,27	-982,20 -	-806,46
613390 Experts bénévoles - Général	-10 546,67	-9 907,61 -	-6 304,19
613391 Prestations Établissements externes - Général	-3 737,44	-1 763,01 -	-4 066,52
613700 Contrats D'Entretien - Général	-5 204,76	-9 197,99 -	0,00
613801 Logiciel de comptabilité - Général	-3 623,83	-18 021,53 -	0,00
613900 Transactions financières - Général	-1 106,19	-124,14 -	-1 088,13
613500 Honoraires consultances & conseils	-12 114,35	-14 129,04 -	-16 962,09
613854 Logiciels Hébergement (Elloha, etc.)	-233,11	-2 476,85 -	-643,12
613710 Entretien - maintenance informatique	-12 142,62	0,00 -	-20 910,59

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Assurances	-37 844,50	-45 479,65 -	-43 504,94
614100 Assurance	-129,96	0,00 -	0,00
614500 Assurance Installation Elec/Electronique - Général	-75,90	0,00 -	0,00
614000 Assurance incendie - Général	-6 628,30	0,00 -	-15 483,84
614400 Assurances véhicules - Général	-10 868,50	1,64 -	-21 891,15
614410 Assurance équidés - Généraux	-82,99	0,00 -	0,00
614450 Assurance transport séjour de fonds - Général	-61,06	0,00 -	0,00
614600 Assurance RC - Général	-19 341,89	-45 481,29 -	-5 654,96
614610 Assurance tout risque - Général	-5,00	0,00 -	-50,32
614620 RC Camping	-566,92	0,00 -	-300,15
614625 Assurance RC participants	-9,96	0,00 -	-124,52
614630 Assurance bénévoles	-74,02	0,00 -	0,00
Frais de déplacement	-625,44	0,00 -	0,00
616500 Frais de déplacement - Général	-625,44	0,00 -	0,00
Frais d'évènements et d'animation	-43 712,72	-53 803,23 -	-54 741,74
616300 Frais d'animations & spectacles - Général	-38 730,35	-53 167,73 -	-54 741,74
616010 Evènements - Général	-4 982,37	-137,50 -	0,00
616309 Frais d'animations - à déclarer	0,00	-498,00 -	0,00
Communication & notoriété	-258 096,05	-216 700,18 -	-192 301,23
615101 Cotisations - Général	-5 806,66	-9 707,29 -	-2 652,68
616000 Frais Postaux - Général	-170,26	-30,35 -	-3 556,30
616200 Téléphonie - Général	-16 921,54	-16 958,59 -	-17 222,49
616570 Produits alimentaires - Général	-7 067,59	-8 740,18 -	-15 771,57
616580 Frais de Restaurant - Général	-1 782,63	-251,09 -	-238,59
616600 Publicité - Général	-226 347,37	-181 012,68 -	-152 859,60
Frais de personnel	-5 033 620,88	-5 322 288,56 -	-5 371 453,71
Rémunérations	-4 876 499,55	-5 151 546,62 -	-5 219 940,84
625001 Pécules de vacances	-236 976,71	-233 956,42 -	-234 344,64
621000 Cotisations patronales d'assurances sociales	-667 247,25	-713 608,94 -	-723 086,74
621800 Deuxième pilier de pension	-49 441,78	-54 725,14 -	-57 330,64
620201 Rémunérations - Général	-3 050 864,23	-3 215 305,42 -	-3 241 208,68
620401 Rémunérations étudiants - Général	-50 689,81	-68 798,52 -	-37 272,22
621400 Cotisation patronales - étudiants	-2 672,32	-3 598,22 -	-1 933,98
621700 Cotisations patronales pensions	-575 395,60	-593 213,89 -	-586 383,12
621701 Cotisations personnel - pensions	-133 996,26	-150 280,86 -	-179 824,15
620500 Régularisation exercices antérieurs	-58 603,69	-36 818,49 -	-77 397,30
620453 Recalcul précompte définitif	-817,26	2 107,15 -	0,00
620455 Régularisation traitements de l'exercice	-7 882,62	-940,89 -	0,00
620290 Rémunérations - heures supplémentaires	13 000,00	0,00 -	0,00
620600 Prime de fin d'année	-53 946,10	-80 917,95 -	-79 347,09
623910 Intervention Vélo	-389,72	-64,03 -	-337,28
623920 Intervention télétravail	-576,20	-1 425,00 -	-1 475,00

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Autres frais	-157 121,33	-170 741,94 -	-151 512,87
623000 Autres frais de personnel	-32,15	-69,95 -	-101,70
623400 Chèques Repas - Général	-120 872,00	-133 724,63 -	-119 400,00
623605 Uniformes vêtements de travail	-27 068,73	-18 378,26 -	-17 394,86
623658 Uniformes et vêtements de travail	0,00	-554,02 -	0,00
623800 Formations - Personnel	-4 386,54	-6 918,73 -	-3 243,05
623900 Frais de déplacement	-713,41	-1 825,91 -	-1 337,88
623450 Prime syndicale	-4 048,50	-3 724,00 -	-4 003,30
620700 Rentes accidents de travail	0,00	-5 546,44 -	-6 032,08
Dotations aux amortissements	-835 306,83	-239 485,01 -	-147 920,22
630201 Dot aux amortissements - Général	-835 306,83	-239 485,01 -	-147 920,22
Autres charges d'exploitation	-22 492,73	-34 175,48 -	-46 927,40
640100 Droit d'auteur - Général	-2 870,15	-668,68 -	0,00
640200 Taxe de Circulation - Général	-61,50	0,00 -	0,00
640300 Taxe Communale - Provinciale - Général	0,00	-250,00 -	-235,00
640400 Contribution Afsca - Général	-220,22	-207,05 -	-213,38
640500 Précompte Immobilier	-2 157,84	-2 960,64 -	-2 082,54
647010 Régularisations TVA	-35,94	0,00 -	0,00
656500 Différence de paiement	-55,01	0,00 -	-151,48
670010 Précompte mobilier	-3 830,46	-8 028,62 -	-4 430,95
642101 Pertes sur créances commerciales	-13 261,61	-22 060,49 -	-22 660,10
664100 Charges non récurrentes - suite à des dommages et sinistres	0,00	0,00 -	-17 153,95
Charges d'intérêts	-159 988,39	-156 205,99 -	-147 927,78
650000 Intérêts, commissions et frais afférents aux dettes	-284,41	-83,43 -	-2 114,60
650100 Interêts - Leasing/Renting - Général	-1 453,33	0,00 -	0,00
656100 Frais banque, chèques et de règlement	-4,50	-60,20 -	-30,25
657010 Écart de paiement sur ventes	-0,02	-1,02 -	5,64
650008 Interêts -Prêt -090291000151 - 8	-9 933,04	-9 204,65 -	-8 403,64
650009 Interêts -Prêt -090291000151 - 9	-446,31	0,00 -	0,00
650010 Interêts -Prêt -090291000151 - 10	-115,17	0,00 -	0,00
650011 Interêts -Prêt -090291000151 - 11	-327,36	0,00 -	0,00
650012 Interêts -Prêt -090291000151 - 12	-533,13	0,00 -	0,00
650014 Interêts -Prêt -090291000151 - 14	-878,76	-454,08 -	0,00
650015 Interêts -Prêt -090291000151 - 15	-1 296,16	-669,92 -	0,00
650016 Interêts -Prêt -090291000151 - 16	-1 909,48	-1 806,28 -	-1 248,20
650017 Interêts -Prêt -090291000151 - 17	-5 830,00	-5 519,09 -	-3 816,78
650019 Interêts -Prêt -090291000151 - 19	-106,84	-100,95 -	-92,85
650023 Interêts -Prêt -090291000151 - 23	-581,68	-553,12 -	-511,95
650027 Interêts -Prêt -090291000151 - 27	-623,04	-442,29 -	-248,05
650029 Interêts -Prêt -090291000151 - 29	-111,05	-78,82 -	-35,32
650037 Interêts -Prêt -090291000151 - 37	-484,48	-409,46 -	-322,29
650038 Interêts -Prêt -090291000151 - 38	-2 568,26	-2 464,21 -	-4 460,68
650039 Interêts -Prêt -090291000151 - 39	-9 261,40	-8 933,49 -	-6 257,89
650051 Interêts -Prêt -090291000151 - 51	-503,36	-494,86 -	-476,28
650053 Interêts -Prêt -090291000151 - 53	-679,32	-644,59 -	-595,64
650055 Interêts -Prêt -090291000151 - 55	-1 148,14	-1 089,46 -	-1 006,77

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
650056 Interêts -Prêt -090291000151 - 56	-1 071,40	-1 016,65 -	-939,48
650057 Interêts -Prêt -090291000151 - 57	-540,22	-512,61 -	-357,80
650059 Interêts -Prêt -090291000151 - 59	-539,06	-511,50 -	-472,67
650060 Interêts -Prêt -090291000151 - 60	-1 902,10	-1 804,89 -	-1 667,88
650061 Interêts -Prêt -090291000151 - 61	-2 025,12	-1 921,63 -	-1 775,76
650062 Interêts -Prêt -090291000151 - 62	-1 011,92	-960,20 -	-887,31
650065 Interêts -Prêt -090291000151 - 65	-480,24	-455,70 -	-421,10
650066 Interêts -Prêt -090291000151 - 66	-870,80	-826,28 -	-763,56
650067 Interêts -Prêt -090291000151 - 67	-481,14	-456,55 -	-421,89
650072 Interêts -Prêt -090291000151 - 72	-92,86	-88,05 -	-81,49
650073 Interêts -Prêt -090291000151 - 73	-127,86	-121,22 -	-564,86
650075 Interêts -Prêt -090291000151 - 75	-1 570,45	-1 489,03 -	-1 040,77
650076 Interêts -Prêt -090291000151 - 76	-536,45	-508,64 -	-355,51
650077 Interêts -Prêt -090291000151 - 77	-3 998,63	-3 843,90 -	-3 609,69
650083 Interêts -Prêt -090291000151 - 83	-37 456,00	-34 758,78 -	-32 056,00
650018 Interêts -Prêt -090291000151 - 18	-77,22	-39,50 -	0,00
650021 Interêts -Prêt -090291000151 - 21	-174,65	-114,16 -	-49,76
650024 Interêts -Prêt -090291000151 - 24	-432,76	-282,85 -	-123,27
650032 Interêts -Prêt -090291000151 - 32	-913,90	-706,36 -	-237,43
650034 Interêts -Prêt -090291000151 - 34	-23,42	-18,10 -	-12,20
650036 Interêts -Prêt -090291000151 - 36	-1 223,81	-974,03 -	-707,30
650040 Interêts -Prêt -090291000151 - 40	-507,23	-570,31 -	-1 064,39
650041 Interêts -Prêt -090291000151 - 41	-206,52	-232,21 -	-433,39
650044 Interêts -Prêt -090291000151 - 44	-49,83	-33,67 -	-16,96
650045 Interêts -Prêt -090291000151 - 45	-43,80	-29,60 -	-14,92
650046 Interêts -Prêt -090291000151 - 46	-1 259,59	-1 416,26 -	-2 643,19
650047 Interêts -Prêt -090291000151 - 47	-1 487,29	-1 672,29 -	-3 121,03
650048 Interêts -Prêt -090291000151 - 48	-662,83	-447,96 -	-225,82
650049 Interêts -Prêt -090291000151 - 49	-3 444,89	-3 873,41 -	-7 228,95
650052 Interêts -Prêt -090291000151 - 52	-107,26	-101,77 -	-71,04
650054 Interêts -Prêt -090291000151 - 54	-864,36	-820,18 -	-572,48
650058 Interêts -Prêt -090291000151 - 58	-995,74	-670,55 -	-336,83
650063 Interêts -Prêt -090291000151 - 63	-28,15	-18,95 -	-9,52
650064 Interêts -Prêt -090291000151 - 64	-270,57	-182,20 -	-91,52
650068 Interêts -Prêt -090291000151 - 68	-381,70	-257,04 -	-129,11
650070 Interêts -Prêt -090291000151 - 70	-234,27	-103,74 -	-71,98
650071 Interêts -Prêt -090291000151 - 71	-550,77	-425,11 -	-294,98
650074 Interêts -Prêt -090291000151 - 74	-4 654,71	-9 943,09 -	-9 316,55
650078 Interêts -Prêt -090291000151 - 78	-603,02	-526,75 -	-450,02
650079 Interêts -Prêt -090291000151 - 79	-102,51	-191,75 -	-181,04
650080 Interêts -Prêt -090291000151 - 80	-739,23	-700,44 -	-661,30
650081 Interêts -Prêt -090291000151 - 81	-781,29	-740,29 -	-698,94
650082 Interêts -Prêt -090291000151 - 82	-766,03	-725,82 -	-685,28
650084 Interêts -Prêt ING 50-112665-40	-928,64	-831,58 -	-725,61
650085 Interêts -Prêt ING 50-112666-41	-8 907,76	-7 976,84 -	-6 960,33
650086 Interêts -Prêt ING 50-112667-42	-5 132,48	-4 596,10 -	-4 010,40
650087 Interêts - Prêt ING 50-112668-43	-1 113,47	-997,10 -	-870,04
650088 Interêts - Prêt ING 50-112722-97	-118,38	-107,36 -	-95,32

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
650089 Interêts - Prêt ING 50-112733-11	-1 756,95	-1 593,34 -	-1 414,79
650090 Interêts - Prêt ING 50-112735-13	-261,06	-236,76 -	-210,22
650091 Interêts - Prêt ING 50-112737-15	-1 094,44	-992,52 -	-881,30
650092 Interêts - Prêt ING 50-112739-17	-386,56	-350,56 -	-319,10
650093 Interêts - Prêt ING 50-112741-19	-2 865,13	-2 598,32 -	-2 307,14
650094 Interêts - Prêt ING 50-112743-21	-915,31	-830,08 -	-737,06
650095 Interêts - Prêt ING 50-113391-87	-1 719,51	-1 811,34 -	-1 383,81
650096 Interêts - Prêt ING 50-113392-88	-556,85	-252,42 -	-448,13
650097 Interêts - Prêt ING 50-113393-89	-89,37	-81,02 -	-71,92
650098 Interêts - Prêt ING 50-113402-01	-13 124,09	-12 009,28 -	-10 795,04
650099 Intérêts sur Prêt ING 50-110170-67	-372,62	-320,40 -	-248,22
650020 Interêts -Prêt -090291000151 - 20	-170,20	-114,06 -	-54,74
650026 Interêts -Prêt -090291000151 - 26	-70,91	-47,52 -	-22,56
650030 Interêts -Prêt -090291000151 - 30	-752,35	-555,74 -	-442,57
650031 Interêts -Prêt -090291000151 - 31	-843,74	-788,31 -	-723,89
650033 Interêts -Prêt -090291000151 - 33	-100,14	-73,88 -	-48,44
656110 Intérêts de Retard	-46,69	0,00 -	0,00
657050 Frais terminal de Paiement - Paynovate	-3 966,47	-3 358,66 -	-4 039,56
650022 Interêts -Prêt -090291000151 - 22	-11,33	-18,47 -	-17,09
650101 Intérêts sur Prêt 50-110171-68	-116,47	-100,14 -	-77,59
650102 Intérêts sur Prêt ING 50-110411-17	-175,59	-22,85 -	149,87
650103 Intérêts sur Prêt ING 50-110409-15	-15,18	-351,66 -	-284,30
650104 Intérêts sur Prêt ING 50-110410-16	-646,61	-1 337,44 -	-1 072,70
650105 Intérêts sur Prêt ING 50-110412-18	-162,72	-629,68 -	-510,94
650106 Intérêts sur Prêt ING 50-110421-27	-196,53	-5 118,62 -	-4 824,32
Info Shop	95 051,30	83 273,19 -	70 875,15
Produits	89 674,45	95 114,72 -	87 144,15
Chiffre d'affaires	38 913,97	44 354,24 -	36 383,67
700061 Ventes Diverses - InfoShop	38 913,97	44 354,24 -	36 383,67
Subsides en capital	50 760,48	50 760,48 -	50 760,48
753006 Amort. Subsides en capital - Infoshop	50 760,48	50 760,48 -	50 760,48
Charges	5 376,85	-11 841,53 -	-16 269,00
Achats de marchandises	10 373,09	-9 531,62 -	-14 341,57
604006 Accueil Esplanade SHOP - achats	-6 897,63	-10 948,55 -	-8 446,48
609406 Variation de stocks - Infoshop & Accueil	17 270,72	1 416,93 -	-5 895,09
Services et biens divers	-3 502,24	-815,83 -	-1 475,87
Entretiens & Réparations	-149,12	0,00 -	-285,00
611606 Frais D'Entretien - Infoshop	-149,12	0,00 -	-285,00
Petit matériel et frais techniques	-3 353,12	-670,38 -	-167,71
612206 Fonctionnement technique - Info Shop	-3 353,12	-670,38 -	-167,71
Energies	0,00	0,00 -	-1 023,16
Chauffage	0,00	0,00 -	-1 023,16
612606 Mazout - InfoShop	0,00	0,00 -	-1 023,16
Autres frais	0,00	-145,45 -	0,00
613306 Frais d'animations & spectacles - Infoshop	0,00	-145,45 -	0,00

1444

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Dotations aux amortissements	-1 494,00	-1 494,08 -	-451,56
630206 Dot aux amortissements - Infoshop	-1 494,00	-1 494,08 -	-451,56
Château	-25 411,69	-39 152,61 -	-13 003,86
Produits	6 900,98	5 278,34 -	4 933,02
Chiffre d'affaires	6 900,98	5 278,34 -	4 933,02
700080 Location - Château	6 900,98	5 278,34 -	4 933,02
Charges	-32 312,67	-44 430,95 -	-17 936,88
Services et biens divers	-14 129,31	-26 247,59 -	-17 086,98
Entretiens & Réparations	-3 169,35	-2 005,97 -	-7 966,63
611608 Frais D'Entretien - Château	-3 169,35	-2 005,97 -	-7 966,63
Petit matériel et frais techniques	-2 513,36	-15 504,89 -	-588,13
612208 Fonctionnement technique - Château	-2 513,36	-15 504,89 -	-588,13
Energies	-8 446,60	-8 736,73 -	-8 532,22
Chauffage	-8 446,60	-8 736,73 -	-8 532,22
612608 Mazout - Château	-8 446,60	-8 736,73 -	-8 532,22
Dotations aux amortissements	-18 183,36	-18 183,36 -	-849,90
630208 Dot aux amortissements - Château	-18 183,36	-18 183,36 -	-849,90
HORECA	112 339,02	104 083,76 -	96 424,91
Produits	188 072,01	148 244,96 -	136 639,62
Chiffre d'affaires	157 147,74	84 167,42 -	88 468,63
700101 Redevance - HORECA	151 527,25	83 489,98 -	88 419,09
700102 Divers (Poubelles) - Horeca	5 620,49	677,44 -	49,54
Autres produits d'exploitation	30 924,27	64 077,54 -	48 170,99
743101 Refacturation Eau - HORECA	5 086,70	13 880,01 -	10 009,13
743102 Refacturation Elec - HORECA	25 837,57	50 197,53 -	38 161,86
Charges	-75 732,99	-44 161,20 -	-40 214,71
Services et biens divers	-38 778,72	-13 900,29 -	-9 665,78
Entretiens & Réparations	-29 633,79	-11 734,20 -	-6 467,36
611610 Frais D'Entretien - HORECA	-29 633,79	-11 734,20 -	-6 467,36
Petit matériel et frais techniques	-1 912,87	-1 684,91 -	-2 550,26
612210 Fonctionnement technique - Horeca	-1 912,87	-1 684,91 -	-2 550,26
Energies	-7 232,06	-481,18 -	-648,16
612610 Mazout/Gaz - HORECA	-7 232,06	-481,18 -	-648,16
Dotations aux amortissements	-36 954,27	-30 260,91 -	-30 548,93
630210 Dot aux amortissements - HORECA	-36 954,27	-30 260,91 -	-30 548,93
Station Essence	-8 377,63	-10 610,84 -	-10 694,45
Charges	-8 377,63	-10 610,84 -	-10 694,45
Services et biens divers	-8 102,35	-10 335,56 -	-10 419,17
Entretiens et réparations	-736,33	-382,49 -	-1 321,24
611612 Frais d'entretien - Station Essence	-736,33	-382,49 -	-1 321,24
Petit matériel & frais techniques	-7 366,02	-9 953,07 -	-9 097,93
612212 Station essence - Fonctionnement technique	-240,29	0,00 -	0,00
612612 Gaz/Mazout - Station Essence	-7 125,73	-9 953,07 -	-9 097,93

1445

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Dotations aux amortissements	-275,28	-275,28	-275,28
630212 Dot aux amortissements - Station	-275,28	-275,28	-275,28
Musées - Centre d'interprétation	-86 758,72	-88 854,36	-21 709,31
Produits	12 000,00	12 000,00	12 000,00
Subsides en capital	12 000,00	12 000,00	12 000,00
753013 Amort. Subsides en capital - Musées	12 000,00	12 000,00	12 000,00
Charges	-98 758,72	-100 854,36	-33 709,31
Services et biens divers	-45 418,48	-60 913,33	-30 494,80
Entretiens & Réparations	-1 819,57	-19 978,44	-105,44
611613 Frais D'Entretien - Musées & CI	-1 819,57	-19 978,44	-105,44
Petit matériel & frais techniques	-2 282,95	-10,50	-29,17
612213 Fonctionnement technique - Musées et CI	-2 282,95	-10,50	-29,17
Energie	-1 412,43	0,00	0,00
612613 Mazout - Musées et CI	-1 412,43	0,00	0,00
Carburant	-37 468,22	-39 050,18	-27 789,90
612900 Carburant	-37 468,22	-39 050,18	-27 789,90
Frais d'évènements et d'animation	-247,37	0,00	0,00
613313 Frais d'animations & spectacles - Musées et CI	-247,37	0,00	0,00
Droits d'auteurs	-2 187,94	-1 874,21	-2 570,29
640113 Droits d'auteur - Musées et CI	-2 187,94	-1 874,21	-2 570,29
Dotations aux amortissements	-51 566,56	-38 268,70	0,00
630213 Dot aux amortissements - Musées	-51 566,56	-38 268,70	0,00
Charges d'intérêts	-1 773,68	-1 672,33	-3 214,51
650013 Interêts -Prêt -090291000151 - 13	-1 773,68	-1 672,33	-3 214,51
Ferme des enfants et Parc à animaux	-28 348,29	-23 667,40	-21 308,80
Charges	-28 348,29	-23 667,40	-21 308,80
Services et biens divers	-11 994,40	-7 467,68	-6 664,84
Entretiens & Réparations	-3 132,93	-1 420,01	-1 201,92
611614 Frais D'Entretien - Ferme des enfants	-3 132,93	-1 420,01	-1 201,92
Petit matériel et frais techniques	-4 570,01	-3 419,01	-3 065,80
612214 Fonctionnement technique - Ferme des enfants et parc animaux	-1 312,62	-1 052,81	-2 840,30
612014 Achat semences, plantes - Ferme des enfants et Parc animaux	-3 257,39	-2 366,20	-225,50
Energies	-1 801,72	-2 628,66	-1 548,06
Chauffage	-1 801,72	-2 628,66	-1 548,06
612614 Mazout - Ferme des enfants	-1 801,72	-2 628,66	-1 548,06
Frais d'évènements et d'animation	-2 489,74	0,00	-849,06
613314 Frais d'animations & spectacles - Ferme	-2 489,74	0,00	-849,06
Dotations aux amortissements	-16 353,89	-16 199,72	-14 643,96
630214 Dot aux amortissements - Ferme	-16 353,89	-16 199,72	-14 643,96
Belvédère	3 088,66	3 347,04	-40 912,88
Subsides en capital	10 999,32	10 999,32	10 999,32
753017 Amort. Subsides en capital - Belvédère	10 999,32	10 999,32	10 999,32

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Charges	-7 910,66	-7 652,28 -	-51 912,20
Services et biens divers	-461,66	0,00 -	0,00
Entretiens & Réparations	-127,59	0,00 -	0,00
611617 Frais D'Entretien - Belvédère	-127,59	0,00 -	0,00
Petit matériel & frais techniques	-334,07	0,00 -	0,00
612217 Fonctionnement technique - Belvédère	-334,07	0,00 -	0,00
Dotations aux amortissements	-7 449,00	-7 652,28 -	-51 912,20
630217 Dot aux amortissements - Belvédère	-7 449,00	-7 652,28 -	-51 912,20
Voiries	-23 520,01	-33 713,27 -	-24 998,55
Charges	-23 520,01	-33 713,27 -	-24 998,55
Services et biens divers	-4 725,98	-10 058,03 -	-5 685,92
Petit matériel & frais techniques	-4 725,98	-10 058,03 -	-5 685,92
612225 Fonctionnement technique - Voiries	-4 328,84	-8 465,52 -	-5 361,98
611625 Frais d'entretien - Voiries	-397,14	-1 592,51 -	-323,94
Dotations aux amortissements	-18 703,34	-23 596,09 -	-19 286,90
630225 Dot aux amortissements - Voiries	-18 703,34	-23 596,09 -	-19 286,90
Charges d'intérêts	-90,69	-59,15 -	-25,73
650025 Interêts -Prêt -090291000151 - 25	-90,69	-59,15 -	-25,73
Espaces verts, jardins	-119 761,95	-129 681,27 -	-50 492,67
Produits	35 323,11	37 087,34 -	36 640,86
Chiffre d'affaires	34 008,10	36 962,30 -	36 515,82
700271 Ventes Bois Chauffage - Forêt	31 659,60	33 392,55 -	32 842,28
700273 Location Chasse - Forêt	2 348,50	3 569,75 -	3 673,54
Subsides en capital	1 315,01	125,04 -	125,04
753028 Amort. Subsides en capital - Espaces Verts	1 189,97	0,00 -	0,00
753027 Amort. Subsides en capital - Forêts	125,04	125,04 -	125,04
Charges	-155 085,06	-166 768,61 -	-87 133,53
Services et biens divers	-72 438,47	-81 017,32 -	-59 776,96
Petit matériel & frais techniques	-72 438,47	-81 017,32 -	-59 776,96
612228 Fonctionnement technique - Espace verts	-71 496,85	-81 017,32 -	-59 776,96
612643 Mazout/Gaz - Plaines de jeux	-941,62	0,00 -	0,00
Dotations aux amortissements	-82 614,14	-85 729,55 -	-27 346,14
630228 Dot aux amortissements - Espaces Verts	-82 614,14	-85 729,55 -	-27 346,14
Charges d'intérêts	-32,45	-21,74 -	-10,43
650028 Interêts -Prêt -090291000151 - 28	-32,45	-21,74 -	-10,43
Serres	-1 842,84	-5 095,98 -	0,00
Charges	-1 842,84	-5 095,98 -	0,00
Services et biens divers	-159,00	-3 412,14 -	0,00
Entretiens & Réparations	-159,00	0,00 -	0,00
611629 Frais D'Entretien - Serres	-159,00	0,00 -	0,00
Energies	0,00	-3 412,14 -	0,00
Chauffage	0,00	-3 412,14 -	0,00
612629 Mazout - Serres	0,00	-3 412,14 -	0,00
Dotations aux amortissements	-1 683,84	-1 683,84 -	0,00
630229 Dot aux amortissements - Serres	-1 683,84	-1 683,84 -	0,00

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Piscines	-428 262,47	-405 884,79	-308 808,30
Produits	26 453,53	33 648,82	29 443,90
Chiffre d'affaires	16 533,13	23 728,42	19 523,50
700351 Ventes Diverses - Piscine	16 533,13	23 728,42	19 523,50
Subsides en capital	9 920,40	9 920,40	9 920,40
753035 Amort. Subsides en capital - Piscines	9 920,40	9 920,40	9 920,40
Charges	-454 716,00	-439 533,61	-338 252,20
Achats de marchandises	8 201,45	-3 284,57	-20 791,25
604235 Piscine - Achat de marchandises	-10 688,92	-1 764,46	-4 113,09
609435 Variation de stock - Piscine	18 890,37	-1 520,11	-16 678,16
Services et biens divers	-94 877,85	-72 242,15	-78 605,05
Entretiens & Réparations	-91 756,91	-2 768,91	-7 004,64
611635 Frais D'Entretien - Piscine	-91 756,91	-2 768,91	-7 004,64
Petit matériel & frais techniques	-1 654,19	-64 347,38	-69 856,00
612235 Fonctionnement technique - Piscine	-1 654,19	-64 347,38	-69 856,00
Energies	-1 466,75	-5 125,86	-1 744,41
612635 Mazout/Gaz - Piscine	-1 466,75	-5 125,86	-1 744,41
Dotations aux amortissements	-366 608,57	-362 838,01	-238 147,32
630235 Dot aux amortissements - Piscines	-366 608,57	-362 838,01	-238 147,32
Charges d'intérêts	-1 431,03	-1 168,88	-708,58
650035 Interêts -Prêt -090291000151 - 35	-1 431,03	-1 168,88	-708,58
Manège	-11 057,04	-11 057,04	-84 531,24
Charges	-11 057,04	-11 057,04	-84 531,24
Dotations aux amortissements	-11 057,04	-11 057,04	-84 531,24
630236 Dot aux amortissements - Manège	-11 057,04	-11 057,04	-84 531,24
Plans d'eau	32 680,98	44 491,78	46 795,26
Produits	57 317,64	57 317,64	57 500,96
Subsides en capital	57 317,64	57 317,64	57 500,96
753041 Amort. Subsides en capital - Plans d'eau	57 317,64	57 317,64	57 500,96
Charges	-24 636,66	-12 825,86	-10 705,70
Services et biens divers	-4 342,75	-2 080,93	0,00
Entretiens et réparations	-3 611,40	-476,98	0,00
611641 Entretiens Plans d'eau	-3 611,40	-476,98	0,00
Petit matériel & frais techniques	-731,35	-1 603,95	0,00
612241 Fonctionnement technique - Plan d'eau	-731,35	-1 603,95	0,00
Dotations aux amortissements	-20 293,91	-10 744,93	-10 705,70
630241 Dot aux amortissements - Plans d'eau	-20 293,91	-10 744,93	-10 705,70
Barbecues	13 631,95	-11 238,70	4 502,83
Produits	19 457,42	6 193,42	20 244,45
Chiffre d'affaires	19 457,42	6 193,42	20 244,45
700421 Location - Barbecues	19 457,42	6 193,42	20 244,45
Charges	-5 825,47	-17 432,12	-15 741,62
Services et biens divers	-2 895,41	-11 245,15	-1 610,97
Entretiens & Réparations	-1 376,52	-3 852,00	-842,60
611642 Frais D'Entretien - Barbecues	-1 376,52	-3 852,00	-842,60

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Petit matériel et frais techniques	-351,59	-6 528,66 -	-712,54
612242 Fonctionnement technique - Barbecues	-351,59	-6 528,66 -	-712,54
Energies	-1 167,30	-864,49 -	-55,83
Chauffage	-1 167,30	-864,49 -	-55,83
612642 Mazout - Barbecues	-1 167,30	-864,49 -	-55,83
Dotations aux amortissements	-1 914,72	-5 045,33 -	-12 000,00
630242 Dot aux amortissements - Barbecue	-1 914,72	-5 045,33 -	-12 000,00
Charges d'intérêts	-1 015,34	-1 141,64 -	-2 130,65
650042 Interêts -Prêt -090291000151 - 42	-1 015,34	-1 141,64 -	-2 130,65
Plaines de jeux	-117 993,78	-99 594,10 -	-386 276,33
Produits	87 014,52	96 304,48 -	75 201,96
Subsides en capital	87 014,52	96 304,48 -	75 201,96
753043 Amort. Subsides en capital - Plaines	56 787,96	66 077,92 -	63 029,76
753143 Amort. Subsides en capital UE - Plaines de jeux	30 226,56	30 226,56 -	12 172,20
Charges	-205 008,30	-195 898,58 -	-461 478,29
Services et biens divers	-32 115,68	-43 129,52 -	-42 960,06
Petit matériel & frais techniques	-32 115,68	-43 129,52 -	-42 960,06
612243 Fonctionnement technique - Plaines de jeux	-32 115,68	-43 129,52 -	-42 960,06
Dotations aux amortissements	-172 052,35	-151 824,27 -	-416 754,95
630243 Dot aux amortissements - Plaines	-172 052,35	-151 824,27 -	-416 754,95
Charges d'intérêts	-840,27	-944,79 -	-1 763,28
650043 Interêts -Prêt -090291000151 - 43	-840,27	-944,79 -	-1 763,28
Caravaning	378 991,08	405 145,29 -	458 759,98
Produits	486 600,90	499 892,56 -	515 949,44
Chiffre d'affaires	439 491,41	445 315,00 -	470 819,39
700501 Concession - Caravaning	438 495,19	443 885,77 -	469 258,08
700502 Lavoir - Caravaning	996,22	1 429,23 -	1 561,31
Autres produits d'exploitation	47 109,49	54 577,56 -	45 130,05
743501 Refacturation Elec - Caravaning	36 609,49	43 627,56 -	32 075,05
743502 Décision Jud. - Caravaning	10 500,00	10 950,00 -	13 055,00
Charges	-107 609,82	-94 747,27 -	-57 189,46
Services et biens divers	-55 056,47	-43 281,03 -	-30 856,91
Entretiens & Réparations	-46 089,93	-23 741,46 -	-16 506,26
611650 Frais D'Entretien - Caravaning	-46 089,93	-23 741,46 -	-16 506,26
Petit matériel & frais techniques	-8 966,54	-19 539,57 -	-14 350,65
612250 Fonctionnement technique -Caravaning	-7 193,62	-5 956,13 -	-14 350,65
612350 Produits D'Entretien - Caravaning	-1 772,92	-13 583,44 -	0,00
Dotations aux amortissements	-52 056,18	-51 130,24 -	-26 163,17
630250 Dot aux amortissements - Caravaning	-52 056,18	-51 130,24 -	-26 163,17
Charges d'intérêts	-497,17	-336,00 -	-169,38
650050 Interêts -Prêt -090291000151 - 50	-497,17	-336,00 -	-169,38

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Hébergements	216 151,00	384 813,70 -	236 858,72
Produits	510 605,00	584 790,70 -	600 227,73
Chiffre d'affaires	509 493,32	583 679,02 -	599 116,05
700540 Location - Hébergements	509 493,32	583 679,02 -	599 116,05
Subsides en capital	1 111,68	1 111,68 -	1 111,68
753057 Amort. Subsides en capital - Gîtes	1 111,68	1 111,68 -	1 111,68
Charges	-294 454,00	-199 977,00 -	-363 369,01
Services et biens divers	-83 719,47	-64 987,39 -	-66 494,17
Entretiens & Réparations	-32 981,78	-21 342,60 -	-30 824,18
611652 Frais D'Entretien - Maisons forestières	-6 309,19	-5 418,37 -	-8 617,25
611654 Frais D'Entretien - Châlets	-21 638,41	-13 045,24 -	-14 953,11
611657 Frais D'Entretien - Gîtes	-5 034,18	-2 878,99 -	-7 253,82
Petit matériel & frais technique	-20 461,94	-6 638,49 -	-4 203,94
612252 Fonctionnement technique - Maisons forestières	-3 207,14	-1 918,29 -	-2 672,76
612254 Fonctionnement technique - Châlets	-17 254,80	-1 696,12 -	-1 531,18
612257 Fonctionnement technique - Gites	0,00	-3 024,08 -	0,00
Energies	-30 275,75	-37 006,30 -	-31 466,05
Chauffage	-20 310,92	-17 817,69 -	-14 564,74
612652 Mazout (2-3-5) - Maisons forestières	-20 310,92	-17 817,69 -	-14 564,74
612654 Mazout - Châlets	-1 673,28	0,00 -	0,00
Chauffage	-8 291,55	-19 188,61 -	-16 901,31
612657 Mazout - Gites	-8 291,55	-19 188,61 -	-16 901,31
Dotations aux amortissements	-202 648,26	-128 511,54 -	-289 621,27
630252 Dot aux amortissements - MF	-92 760,74	-44 145,37 -	-232 408,36
630254 Dot aux amortissements - CF	-65 844,40	-40 323,05 -	-13 212,87
630257 Dot aux amortissements - Gîtes	-44 043,12	-44 043,12 -	-44 000,04
Charges d'intérêts et financières	-8 086,27	-6 478,07 -	-7 253,57
657052 Frais Stripe	-8 086,27	-6 478,07 -	-7 253,57
Classes de forêt	113 197,58	169 480,41 -	237 759,34
Produits	409 536,24	450 809,19 -	499 453,50
Chiffre d'affaires	408 398,76	432 669,34 -	467 911,84
700582 Ventes Diverses - Classes	1 017,34	2 784,71 -	1 375,51
700583 Pensions Élèves - Classes	373 468,42	384 316,38 -	424 141,02
700584 Pensions Professeurs - Classes	24 174,80	23 383,80 -	27 601,94
700585 Repas Professeurs - Classes	2 837,27	2 885,40 -	2 691,98
700586 Location Locaux - Classes	6 900,93	19 299,05 -	12 101,39
Autres produits d'exploitation	1 137,48	18 139,85 -	31 541,66
740058 Subsides de fonctionnement - Classes de forêt	1 137,48	18 139,85 -	31 541,66
Charges	-296 338,66	-281 328,78 -	-261 694,16
Achats de marchandises	-199 718,84	-202 489,63 -	-218 313,21
604558 Achats - Repas d'élèves - Classes	-199 718,84	-202 489,63 -	-218 313,21
Services et biens divers	-65 951,86	-53 531,66 -	-39 631,79
Entretiens & Réparations	-7 959,90	-11 080,90 -	-3 074,01
611658 Frais D'Entretien - Classes de forêt	-7 959,90	-11 080,90 -	-3 074,01

1450

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Petit matériel et frais techniques	-17 364,65	-10 875,59 -	-15 368,92
612028 Frais d'impression - Classes de forêts	-2 207,94	-815,56 -	-162,55
612258 Fonctionnement classes de foret (ex ustensiles de cuisines)	-1 544,43	-2 423,89 -	-15 069,87
612358 Achat de matériel divers et entretien	-335,58	-764,66 -	0,00
612458 Produits pharmaceutiques - Classes	-174,76	0,00 -	0,00
612958 Fonctionnement technique - Classes de forêt	-13 101,94	-6 623,60 -	-136,50
611665 Frais D'Entretien - Camping touristique	0,00	-155,62 -	0,00
616758 Produits d'entretien - Classes de forêt	0,00	-92,26 -	0,00
Energies	-26 711,90	-20 874,09 -	-16 321,83
Chauffage	-26 711,90	-20 874,09 -	-16 321,83
612658 Mazout De Chauffage - Classes	-26 711,90	-20 874,09 -	-16 321,83
Frais d'évènements et d'animation	-13 230,41	-9 781,08 -	-4 837,03
612158 Achat matériel didactique - Classes	-158,47	-334,42 -	0,00
612058 Achat semences, plantes - Classes	-587,75	-204,91 -	0,00
616358 Frais d'animations & spectacles - Classes de forêt	-10 624,13	-5 669,28 -	-4 800,00
616578 Produits alimentaires - Classes de forêt	-1 860,06	-3 572,47 -	-37,03
Communication & Notoriété	-685,00	-920,00 -	-30,00
615158 Cotisations - Classes de forêt	-685,00	-920,00 -	-30,00
Dotations aux amortissements	-30 667,96	-25 307,49 -	-3 749,16
630258 Dot aux amortissements - Classes de forêts	-30 667,96	-25 307,49 -	-3 749,16
Gîte - Bruno	1 487,40	1 363,45 -	3 600,00
Produits	1 487,40	1 363,45 -	3 600,00
Chiffre d'affaires	1 487,40	1 363,45 -	3 600,00
700600 Location gîte - DUCHESNE Robert	1 487,40	1 363,45 -	3 600,00
Résultat par secteurs globaux	-1 343 884,45	-174 407,74 -	639 118,59
Intervention provinciale	4 405 917,00	4 833 917,00 -	4 833 917,00
Général	-5 865 086,00	-5 345 773,00 -	-4 387 638,21
Info Shop	95 051,30	83 273,19 -	70 875,15
Château	-25 411,69	-39 152,61 -	-13 003,86
HORECA	112 339,02	104 083,76 -	96 424,91
Station Essence	-8 377,63	-10 610,84 -	-10 694,45
Centre d'interprétation	-86 758,72	-88 854,36 -	-21 709,31
Fermes des enfants et parc à animaux	-28 348,29	-23 667,40 -	-21 308,80
Belvédère	3 088,66	3 347,04 -	-40 912,88
Voiries	-23 520,01	-33 713,27 -	-24 998,55
Serres	-1 842,84	-5 095,98 -	0,00
Espaces verts, jardins et Forêts	-119 761,95	-129 681,27 -	-50 492,67
Certificats verts	0,00	0,00 -	0,00
Piscines	-428 262,47	-405 884,79 -	-308 808,30
Manège	-11 057,04	-11 057,04 -	-84 531,24
Plans d'eau	32 680,98	44 491,78 -	46 795,26

1451

(EUR)	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Barbecues	13 631,95	-11 238,70 -	4 502,83
Plaines de jeux	-117 993,78	-99 594,10 -	-386 276,33
Caravaning	378 991,08	405 145,29 -	458 759,98
Hébergements	216 151,00	384 813,70 -	236 858,72
Classes de forêts	113 197,58	169 480,41 -	237 759,34
Gîte Bruno	1 487,40	1 363,45 -	3 600,00
Kazanou	0,00	0,00 -	0,00
ExpoBox	0,00	0,00 -	0,00

Comptes de trésorerie 2025

1453

COMPTE DE TRESORERIE AU 31.12.2025

Disponible au 01.01.2025

550000 - Belfius BE29 0910 2254 6364	287 452,41 €
550001 - Belfius Treasury BE24 0910 2259 2238	2,91 €
550002 - ING BE08 3632 1827 6413	-144 298,41 €
550003 - Belfius Compte à terme BE55 0552 4402 6444	0,00 €
550004 - Belfius Epargne BE66 0910 2291 2843	21 123,45 €
570170 - VISA Carte prépayée XXX7302	0,00 €
571000 - Caisse - Accueil	1 000,00 €
572000 - Caisse - Logette 1	500,00 €
573000 - Caisse - Logette 2	500,00 €
574000 - Caisse - Shop	200,00 €
575000 - Caisse - Piscine	200,00 €
579000 - Caisse - Avance de fonds	1 015,30 €
580000 - Virements internes	0,00 €
580100 - Coffre	4 087,59 €
580601 - Bancontact 37725480 - Accueil	476,36 €
580602 - Bancontact 37725479 - Logette 1	0,00 €
580603 - Bancontact 37725481 - Logette 2	0,00 €
580604 - Bancontact 37725483 - Infoshop	0,00 €
580605 - Bancontact 37725482 - Piscine (Mobile)	0,00 €
	172 259,61 €

Recettes Globales de l'exercice 2025

550000 - Belfius BE29 0910 2254 6364	15 303 272,42 €
550001 - Belfius Treasury BE24 0910 2259 2238	0,04 €
550002 - ING BE08 3632 1827 6413	10 520 259,85 €
550003 - Belfius Compte à terme BE55 0552 4402 6444	0,00 €
550004 - Belfius Epargne BE66 0910 2291 2843	4 391 863,33 €
570170 - VISA Carte prépayée XXX7302	0,00 €
571000 - Caisse - Accueil	171 259,07 €
572000 - Caisse - Logette 1	250 669,80 €
573000 - Caisse - Logette 2	303 020,76 €
574000 - Caisse - Shop	36 843,50 €
575000 - Caisse - Piscine	23 623,43 €
579000 - Caisse - Avance de fonds	0,00 €
580000 - Virements internes	14 298 317,78 €
580100 - Coffre	140 544,75 €
580601 - Bancontact 37725480 - Accueil	137 016,02 €
580602 - Bancontact 37725479 - Logette 1	210 059,20 €
580603 - Bancontact 37725481 - Logette 2	257 449,03 €
580604 - Bancontact 37725483 - Infoshop	23 539,00 €
580605 - Bancontact 37725482 - Piscine (Mobile)	16 845,43 €
	46 084 583,41 €

Dépenses Globales de l'exercice 2025

550000 - Belfius BE29 0910 2254 6364	15 317 075,20 €
550001 - Belfius Treasury BE24 0910 2259 2238	0,00 €
550002 - ING BE08 3632 1827 6413	10 292 006,72 €
550003 - Belfius Compte à terme BE55 0552 4402 6444	0,00 €
550004 - Belfius Epargne BE66 0910 2291 2843	4 412 124,00 €
570170 - VISA Carte prépayée XXX7302	0,00 €
571000 - Caisse - Accueil	171 259,07 €
572000 - Caisse - Logette 1	250 669,80 €
573000 - Caisse - Logette 2	303 020,76 €
574000 - Caisse - Shop	36 843,50 €
575000 - Caisse - Piscine	23 623,43 €
579000 - Caisse - Avance de fonds	171,00 €
580000 - Virements internes	14 298 317,78 €
580100 - Coffre	143 135,00 €
580601 - Bancontact 37725480 - Accueil	137 206,38 €
580602 - Bancontact 37725479 - Logette 1	210 059,20 €
580603 - Bancontact 37725481 - Logette 2	257 449,03 €
580604 - Bancontact 37725483 - Infoshop	23 539,00 €
580605 - Bancontact 37725482 - Piscine (Mobile)	16 845,43 €
	45 893 345,30 €

Disponible au 31.12.2025

550000 - Belfius BE29 0910 2254 6364	273 649,63 €
550001 - Belfius Treasury BE24 0910 2259 2238	2,95 €
550002 / 433001 - ING BE08 3632 1827 6413	83 954,72 €

1454

550003 - Belfius Compte à terme BE55 0552 4402 6444	0,00 €
550004 - Belfius Epargne BE66 0910 2291 2843	862,78 €
570170 - VISA Carte prépayée XXX7302	0,00 €
571000 - Caisse - Accueil	1000,00 €
572000 - Caisse - Logette 1	500,00 €
573000 - Caisse - Logette 2	500,00 €
574000 - Caisse - Shop	200,00 €
575000 - Caisse - Piscine	200,00 €
579000 - Caisse - Avance de fonds	844,30 €
580000 - Virements internes	0,00 €
580100 - Coffre	1497,34 €
580601 - Bancontact 37725480 - Accueil	286,00 €
580602 - Bancontact 37725479 - Logette 1	0,00 €
580603 - Bancontact 37725481 - Logette 2	0,00 €
580604 - Bancontact 37725483 - Infoshop	0,00 €
580605 - Bancontact 37725482 - Piscine (Mobile)	0,00 €
	363 497,72 €

Liste des nouveaux investissements en 2025 et des corrigés

Administration: 1456 Domaine de Chevetogne
Date: 1 juin 2026 par Corentin Tombeur
Investissement - Liste

Actif			Groupe d'actifs			Axe analytique 1	
Axe analytique 2			Statut	Actif		Exercice comptable	2025
Période			Détails	☒			

Date d'acquisition	Code	Description	Statut	Investissement	Réévaluation	Amorti	Mettre hors d'usage	Valeur comptable	À amortir	Montant à ne pas amortir
BATIMENT_CAR - Bâtiments - Caravaning										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000183_CORR	Sanitaires (2) Caravaning de passage - Chevetogne	Actif	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000128_CORR	Sanitaires (11) caravaning - Chevetogne	Actif	226.666,67	0,00	226.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000146_CORR	Châlet d'accueil carav. résid. - Chevetogne	Actif	95.000,00	0,00	95.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000138_CORR	Cabines HT (23) - Chevetogne	Actif	236.666,67	0,00	236.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
13-05-2025	000416	Renforcement berge	Actif	8.175,20	0,00	1.036,25	0,00	7.138,95	6.730,20	0,00
10-09-2025	000418	remise à neuf sanitaires	Actif	41.952,16	0,00	863,32	0,00	41.088,84	40.389,63	0,00
Sous-total				708.460,70	0,00	660.232,91	0,00	48.227,79	47.119,83	0,00
Sous-total				708.460,70	0,00	660.232,91	0,00	48.227,79	47.119,83	0,00
BATIMENT_CDF - Bâtiments - Classes de forêt										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000242_CORR	Extension Classes de Forêt II - Chevetogne	Actif	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000235_CORR	Extension Classes de Forêts I - Chevetogne	Actif	316.666,67	0,00	316.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				566.666,67	0,00	566.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				566.666,67	0,00	566.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_CHA - Bâtiment - Chateau										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000194_COR	Château - Chevetogne	Actif	520.000,00	0,00	520.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				520.000,00	0,00	520.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				520.000,00	0,00	520.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_CHF - Bâtiments - Châlets										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000182_CORR	Châlet en bois familial - Chevetogne	Actif	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000241_CORR	Châlets unifamiliaux en bois (5) - Maintenance 09	Actif	1.722,31	0,00	1.722,31	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000229_CORR	Motel - Chevetogne	Actif	425.000,00	0,00	425.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000175_CORR	Châlets en bois (14) - Chevetogne	Actif	73.333,33	0,00	73.333,33	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000239_CORR	Châlets unifamiliaux en bois (5) - Chevetogne	Actif	139.333,33	0,00	139.333,33	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000180_CORR	Salle d'activités camping - Chevetogne	Actif	46.666,67	0,00	46.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				696.055,64	0,00	696.055,64	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				696.055,64	0,00	696.055,64	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_FER - Bâtiments - Fermes des enfants										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000255_CORR	Ferme des petits - Chevetogne	Actif	433.333,33	0,00	389.999,95	0,00	43.333,38	39.722,28	0,00
Sous-total				433.333,33	0,00	389.999,95	0,00	43.333,38	39.722,28	0,00
Sous-total				433.333,33	0,00	389.999,95	0,00	43.333,38	39.722,28	0,00
BATIMENT_GEN - Bâtiments - Général										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000127_COR	Station de pompage - Chevetogne	Actif	33.333,33	0,00	33.333,33	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000165_CORR	Ateliers (Bloc Social) - Chevetogne	Actif	126.666,67	0,00	126.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000161_CORR	Châlet d'accueil domaine - Chevetogne	Actif	113.333,33	0,00	113.333,33	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000156_CORR	Abri - remise à matériel - Chevetogne	Actif	6.666,67	0,00	6.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000179_CORR	Sanitaires complexe accueil - Chevetogne	Actif	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000169_CORR	Bloc Social - Chevetogne	Actif	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				370.000,00	0,00	370.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				370.000,00	0,00	370.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_HORECA - Bâtiments - HORECA										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000199_CORR	Les Rhodos - Chevetogne	Actif	130.000,00	0,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000251_COR	Restaurant Les Etangs - Chevetogne	Actif	516.666,67	0,00	465.000,06	0,00	51.666,61	47.361,04	0,00
Sous-total				646.666,67	0,00	595.000,06	0,00	51.666,61	47.361,04	0,00
Sous-total				646.666,67	0,00	595.000,06	0,00	51.666,61	47.361,04	0,00
BATIMENT_MF - Bâtiments - Maisons forestières										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000190_CORR	Mais. Forest. L'Eglantine - Chevetogne	Actif	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Date d'acquisition	Code	Description	Statut	Investissement	Réévaluation	Amorti	Mettre hors d'usage	Valeur comptable	À amortir	Montant à ne pas amortir
01-01-2025	000186_CORR	Mais. Forest. L'Orée - Chevetogne	Actif	8.666,67	0,00	8.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000192_COR	Mais. Forest. L'As de Pique - Chevetogne	Actif	7.666,67	0,00	7.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				22.333,34	0,00	22.333,34	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				22.333,34	0,00	22.333,34	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_PIS - Bâtiments - Piscine										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000219_CORR	Piscine extér. - Maintenance 2004	Actif	27.142,45	0,00	27.142,45	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000217_CORR	Piscine extér. - Chevetogne	Actif	3.700.000,00	0,00	3.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000218_CORR	Piscine extér. - maintenance 2003	Actif	2.808,73	0,00	2.808,73	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				3.729.951,18	0,00	3.729.951,18	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				3.729.951,18	0,00	3.729.951,18	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_PLA - Bâtiments - Plans d'eau										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000152_CORR	Station d'épuration - Chevetogne	Actif	116.666,67	0,00	116.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				116.666,67	0,00	116.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				116.666,67	0,00	116.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_PLJE - Bâtiments - Plaines de jeux										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000173_CORR	Blocs sanitaires Plaine des 5 frères - Chevetogne	Actif	56.666,67	0,00	56.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000271_CORR	Zone du bout du monde-Buvette	Actif	56.508,85	0,00	56.508,85	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000238_CORR	Bâtiments karting - Chevetogne	Actif	16.666,67	0,00	16.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000177_CORR	Abri-buvette mini golf - Chevetogne	Actif	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				209.842,19	0,00	209.842,19	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				209.842,19	0,00	209.842,19	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENT_SER - Bâtiments - Serres										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000184_CORR	Serres (2) (proximité Rhodos) - Chevetogne	Actif	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BATIMENTS_BBQ - Bâtiments - Barbecues										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
01-01-2025	000159_CORR	Blocs sanitaires barbecues - Chevetogne	Actif	36.666,67	0,00	36.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
01-01-2025	000154_CORR	Centre de rencontres barbecues - Chevetogne	Actif	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				56.666,67	0,00	56.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total				56.666,67	0,00	56.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00
IMO_CAR - IMO - Caravaning										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
25-09-2025	000421	reclassement barrière électromagnétique	Actif	4.818,00	0,00	257,84	0,00	4.560,16	4.319,26	0,00
Sous-total				4.818,00	0,00	257,84	0,00	4.560,16	4.319,26	0,00
Sous-total				4.818,00	0,00	257,84	0,00	4.560,16	4.319,26	0,00
IMO_GEN - IMO - Général										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
13-02-2025	000419	Caméra liseuse de plaques	Actif	5.974,15	0,00	1.055,99	0,00	4.918,16	4.619,45	0,00
12-12-2025	000417	Barrière électromagnétique	Actif	6.461,79	0,00	68,75	0,00	6.393,04	6.069,94	0,00
Sous-total				12.435,94	0,00	1.124,74	0,00	11.311,20	10.689,39	0,00
Sous-total				12.435,94	0,00	1.124,74	0,00	11.311,20	10.689,39	0,00
IMO_PLJE - IMO - Plaines de jeux										
Exercice comptable / Période: 2025, 1 - 12 (01-01-2025 - 31-12-2025)										
31-07-2025	000420	Rehausse tôles inox toboggan	Actif	13.802,59	0,00	576,67	0,00	13.225,92	12.880,86	0,00
Sous-total				13.802,59	0,00	576,67	0,00	13.225,92	12.880,86	0,00
Sous-total				13.802,59	0,00	576,67	0,00	13.225,92	12.880,86	0,00
Total				8.157.699,59	0,00	7.985.374,53	0,00	172.325,06	162.092,66	0,00

Plan de gestion de la Régie Provinciale ordinaire de la Province de Namur
Domaine provincial de Chevetogne

§1. Bases légales

Article 1 – Les dispositions légales relatives à la Régie provinciale ordinaire - Domaine provincial de Chevetogne :

- Articles L2223-1 à L2223-3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation.
- Arrêté royal du 02/06/1999 portant le règlement général de la comptabilité provinciale modifié par les arrêtés du Gouvernement Wallon du 11/07/2013 et du 16/07/2020.

§2. Régie Provinciale ordinaire – Domaine provincial de Chevetogne

Article 2 - Les coordonnées de la Régie Provinciale Ordinaire – Domaine provincial de Chevetogne sont les suivantes :

- Directeur : [à compléter]
- Directeur financier spécial : [à compléter]
- Établissement : Rue des Pîrchamps, 1 à 5590 Ciney

§ 3. Objet du plan

Article 3 – Dans le cadre de la mission qui lui est confiée sur base de l'article 2 du règlement relatif à la gestion de la Régie provinciale ordinaire « Domaine provincial de Chevetogne », la Régie assure l'exploitation et l'animation de l'ensemble des infrastructures présentes sur le Domaine provincial de Chevetogne sur base du schéma directeur qu'elle aura établi pour déterminer les projets concrets et les objectifs spécifiques de chacun des secteur du domaine ;

Les objectifs fixés doivent être poursuivis dans le respect d'un équilibre comptable, financier, social et environnemental.

La Régie veillera, dans ses domaines d'activités, à développer toute collaboration possible avec les institutions et services provinciaux.

Ces objectifs et missions confiés s'avèrent compatibles, dans leur entièreté, avec les compétences provinciales.

Article 4 – La Régie a une obligation en matière de visibilité provinciale sur tous les supports de communication (site internet, folder promotionnel, etc.) et est tenue à l'apposition dans ses locaux d'accueil de son appartenance à l'Institution Provinciale.

Article 5 – La Régie s'engage à traiter les utilisateurs de ses biens et services avec compréhension et sans aucune discrimination. Elle garantit aux usagers l'égalité de traitement sans distinction fondée notamment sur la nationalité, le sexe, l'origine sociale et ethnique, la religion ou les convictions, un handicap, l'âge ou l'orientation sexuelle.

Article 6 – L'évaluation du plan de gestion s'effectuera au regard des objectifs établis par le schéma directeur et par le biais d'un outil d'évaluation continue par les usagers du Domaine. Les indicateurs quantitatifs suivant pourront notamment être pris en compte dans le cadre de cette évaluation :

- Le nombre d'abonnements et de billets d'entrées vendu (avec la mise en évidence du caractère social de la tarification) ;
- Le nombre d'enfants animés en séjour aux classes de forêt ;
- Le nombre de personnes animées en séance guidée ;
- Le nombre de nuitées réservées dans les hébergements du parc.

§4. Durée, évaluation du plan et budget

Article 7 – Ce plan vaut pour une durée de trois ans. Il est applicable au 1^{er} janvier 2022 et est, à l'issue des trois années, renouvelable.

Article 8 – Chaque année, au plus tard le 15 mai, le Directeur financier spécial de la Régie transmet au Collège provincial ses comptes de résultats et bilan.

Pour le 16 août, la Régie transmet au Collège provincial, sur base des indicateurs détaillés à l'article 6 du présent plan, un rapport d'exécution et de gestion, relatif à l'exercice écoulé, des tâches énumérées à l'article 3 ainsi qu'une note d'intention pour l'exécution desdites tâches pour l'exercice suivant.

En outre, au plus tard le 30 septembre, la Régie transmet au Collège provincial via les services financiers son projet de budget pour l'exercice à venir.

Article 9 – Le Collège provincial est saisi du rapport d'exécution et de gestion ainsi que de la note d'intention visés à l'article 8. Un projet d'évaluation rédigé par l'administration provinciale y est joint.

Le Collège provincial établit le rapport d'évaluation et le transmet au Conseil provincial pour qu'il en soit débattu dans le cadre du débat budgétaire annuel.

Le rapport d'évaluation établi par le Collège provincial est transmis, en même temps, pour information, à la Régie qui peut déposer une note d'observations à l'intention du Conseil provincial.

En cas de rapport d'évaluation négatif établi par le Collège provincial, la Régie est invitée à se faire représenter lors d'un examen du projet par la commission ad hoc du Conseil provincial. Le rapport d'évaluation vérifié par le Conseil provincial est notifié à la Régie.

À l'occasion du rapport d'évaluation, la Province peut décider, d'adapter la mission telle que visée à l'article 3. Ces adaptations ne valent que pour le temps restant à courir jusqu'au terme du présent plan.

La troisième année, le rapport d'évaluation est transmis à la Régie s'il échet, avec un nouveau projet de plan de gestion.

§5. Collaboration avec le Conseil provincial

Article 10 – Tout conseiller provincial peut, au siège de la Régie, demander et consulter des documents comptables ou obtenir une copie desdits documents. Pour ce faire, le conseiller provincial devra adresser préalablement au Directeur de la Régie une demande écrite, précisant les documents qu'il souhaite consulter ou obtenir.

Le Directeur de la Régie convient d'une date de consultation des documents ou fournit une copie des documents demandés ; la date de consultation desdits documents ou la présentation des pièces demandées doivent être effectives dans un délai d'un mois (hors mois de juillet et d'août sauf urgence motivée) à partir de la réception de la demande.

Article 11 – Tout conseiller provincial peut visiter les implantations de la Régie en respectant la même procédure. Le Directeur de la Régie convient d'une date de visite ; cette date étant fixée dans un délai d'un mois (hors mois de juillet et d'août sauf urgence motivée) à partir de la réception de la demande.

§6. Dispositions finales

Article 12 – La Régie s'engage de bonne foi à exécuter le plan de gestion qui lui a été assigné. Toutefois, elle reconnaît que des événements assimilables aux cas de force majeure peuvent la conduire à la non-exécution d'une partie de ses engagements.

Article 13 - Le présent plan entre en vigueur au 1^{er} janvier 2022. Le Conseil provincial de Namur se réserve toutefois la possibilité d'y mettre un terme si les conditions qui ont conduit à son assignation ne s'avèrent plus remplies.

Article 14 - Le Conseil provincial de Namur charge le Directeur de la Régie de la mise en place et de l'exécution du présent plan.

Règlement relatif à la gestion de la Régie Provinciale ordinaire de la Province de Namur
Domaine provincial de Chevetogne

§ 1. De l'institution de la Régie

Article 1 - En application des articles L.2223-1 à L.2223-3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation (CDLD), de l'arrêté royal du 02/06/1999 portant le règlement général de la comptabilité provinciale, des arrêtés du Gouvernement Wallon du 11/07/2013 et du 16/07/2020 modifiant l'arrêté précité, les activités du Domaine provincial de Chevetogne actuellement gérées par la Province de Namur seront organisées au plus tard le 1^{er} janvier 2022, en une Régie provinciale ordinaire appelée Domaine provincial de Chevetogne.

Son siège d'exploitation est établi Rue des Pîrchamps 1 à 5590Ciney.

Article 2 – Le Domaine provincial de Chevetogne est la propriété de la Province de Namur depuis 1969. Il s'agit d'un lieu de tourisme social qui a pour ambition de proposer à tous un loisir intelligent et de qualité au cœur d'un écrin de nature.

La philosophie et les engagements défendus par le Domaine se développent dans les secteurs suivants :

- Le secteur culturel ;
- Le secteur social et démocratique ;
- Le secteur économique ;
- Le secteur écologique et environnemental ;
- Le secteur pédagogique.

Les projets concrets et les objectifs de l'ensemble et de chacun de ces secteurs du Domain sont définis dans un schéma directeur établi par la Régie provinciale et soumis à la validation du Conseil provincial endéans les 12 mois après la mise en place de la Régie au 1^{er} janvier 2022.

Le Domaine s'étend sur plus de 600 hectares et comprend notamment les infrastructures suivantes :

- Deux centres d'interprétation: le musée d'histoire naturelle (MHIN) et le Nem, musée sur le lien entre l'Homme et la nature ;
- Des infrastructures sportives telles que les piscines et pataugeoires plein air, le terrain de mini-golf, les terrains de sport, les barques et canoës, les plaines de jeux ;
- Une ferme des petits : une plaine de jeux intérieure thématisée réservée aux enfants de moins de six ans ;
- Des hébergements familiaux et de groupes ;
- Un terrain de caravanage ;
- Cinq établissements Horeca ;
- Une info-boutique ;
- Un complexe de barbecues ;
- Des salles mises en location ;
- Un complexe scolaire ;
- Des infrastructures techniques : voiries et impétrants, 2 stations de captage d'eau, 1 station d'épuration, un réseau de distribution et de transformation d'électricité 15.000V ;
- Un patrimoine naturel : 300 Ha de forêts, des zones humides, des sentiers, des jardins.

Article 3 - Le budget de la Régie étant intégré au budget provincial, le fonctionnement général restera financé par le budget provincial. Cependant, la Régie aura pour but la perception de recettes et la liquidation des dépenses liées à l'ensemble des activités du Domaine provincial de Chevetogne.

L'organisation des activités du Domaine provincial de Chevetogne en Régie trouve son fondement dans l'application de l'article L2223-1 §1er du CDLD étant entendu qu'elle répond à un besoin spécifique d'intérêt public qui ne peut être satisfait efficacement au travers d'une comptabilité budgétaire classique. En effet, le

passage en Régie permettra l'identification précise et la concordance des recettes et des dépenses du Domaine provincial de Chevetogne, soit une maîtrise financière de la situation du Domaine en temps réel.

§ 2. La Direction de la Régie ordinaire

Article 4 – La direction de la Régie ordinaire est confiée à un **Directeur** désigné par le Conseil provincial. Celui-ci se doit d'apprécier l'opportunité des différentes dépenses et recettes. À cette fin, il doit avaliser toutes les pièces justificatives de dépenses adressées à la Régie ordinaire avant l'encodage en comptabilité. À cet effet, il recevra une délégation du Collège provincial.

Le **comptable** est chargé de la tenue de la comptabilité et de la vérification du formalisme des pièces justificatives. Il est désigné par le Collège provincial.

Sous la responsabilité du Directeur de la Régie ordinaire et le contrôle de la Direction financière provinciale, le comptable effectue les opérations de clôture d'exercice, établit le compte de résultats et le bilan final ainsi que le compte budgétaire.

Conformément à l'article L2223-3 du CDLD, la responsabilité des flux financiers liés aux recettes et aux dépenses de la Régie ordinaire est confiée, à un ou plusieurs comptable(s) particulier(s) dit Directeur(s) financier(s) spécial(iaux) de la Régie ordinaire désigné(s) par le Conseil provincial.

Indépendamment d'encaisser les recettes et d'effectuer les paiements, celui(ceux)-ci doi(ven)t veiller à la gestion journalière de la trésorerie et établir en fin d'exercice le compte de trésorerie après comptage et vérification des différents flux financiers (comptes et caisses). À ce titre, il(s) est(sont) justiciable(s) devant la Cour des comptes.

Afin de faciliter la gestion, un ou plusieurs caissiers dont la mission est l'encaissement et/ou le décaissement, peuvent être désignés par le Collège provincial. Ces caissiers devront réaliser leurs missions sous la responsabilité d'un Directeur financier spécial de la Régie ordinaire. Ce dernier devra également procéder à un contrôle régulier de l'ensemble des caisses. Les caissiers sont tenus de respecter les instructions données par le Directeur financier spécial (procédures, réglementations, formalisme, etc.).

La vérification des comptes, du compte de résultats, du bilan final, du compte budgétaire et du compte de trésorerie seront confiés, au nom du Collège provincial, aux services du Directeur Financier provincial.

Ces travaux seront réalisés en parfaite collaboration avec le Directeur, le comptable et le(s) Directeur(s) financier(s) spécial(iaux), et des éventuels caissiers de la Régie ordinaire.

En application de l'Art L2223-2 du CDLD, au 31 décembre de l'année, les comptes budgétaires, de résultats, de trésorerie et le bilan sont arrêtés.

En application de l'Art L2212-65 du CDLD, le Directeur Financier par l'intermédiaire de ses services exerce son contrôle et remet son avis.

Les documents font l'objet d'une délibération au Conseil Provincial. Outre les comptes cités supra, font partie intégrante de la délibération, le rapport du Directeur de la Régie sur la gestion de l'exercice écoulé.

§ 3. Des budgets de la Régie ordinaire

Article 5 – Le Conseil provincial se réunit avant le 31 octobre de chaque année pour fixer, sur proposition du Collège provincial, le budget de la Régie ordinaire pour l'exercice suivant.

Ce budget est indépendant du budget des services généraux.

Le projet de budget doit être établi par le Directeur de la Régie ordinaire. Le Directeur financier spécial le transmet aux services financiers au plus tard à la date communiquée par la direction financière pour contrôle. Le Directeur financier spécial assure sa présentation au Conseil provincial en octobre accompagné de l'avis du Directeur Financier.

Article 6 – Le budget de la Régie ordinaire comprend toutes les recettes et dépenses inhérentes au fonctionnement de celle-ci. En application de l'Art 3131-1 du CDLD, le budget et les comptes annuels de la Régie sont soumis à la Tutelle spéciale d'approbation.

Article 7 – Les recettes de la Régie ordinaire proviennent notamment :

- Allocation provinciale ;
- Recettes des tarifs d'accès à l'ensemble du Domaine ;
- Recettes des animations ;
- Recettes des séjours aux classes de forêt
- Recettes de la mise à disposition d'hébergements ;
- Recettes des concessions des établissements Horeca ;
- Recettes de la location de salles ;
- Recettes de la boutique ;
- Recettes des ventes de bois de chauffage et locations de chasses ;
- Recette des concessions caravanning ;
- Autres subventions ;
- Autres recettes en lien avec l'activité de la régie.

Article 8 – Les dépenses de la Régie ordinaire comprennent notamment :

- La rémunération et les assurances du personnel du Domaine et de ses activités ;
- Les dépenses relatives à l'animation du Domaine et de ses activités ;
- Dépenses d'énergies relatives au fonctionnement du Domaine et de ses activités ;
- Dépenses en fournitures relatives au fonctionnement du Domaine et de ses activités ;
- L'achat des équipements ;
- La réalisation des travaux ;
- Les remboursements des emprunts ;
- Les assurances et redevances diverses à payer ayant trait au Domaine et à ses activités ;
- Tout montant à reverser à la Province ;
- Autres activités.

§ 4. De la comptabilité de la Régie ordinaire

Article 9 – La comptabilité de la Régie ordinaire est dressée en partie double, suivant des méthodes industrielles et commerciales.

Article 10 – Le comptable de la Régie ordinaire tient la comptabilité. Ce dernier est spécialement chargé d'enregistrer, dans la comptabilité de la Régie ordinaire, toutes les opérations comptables découlant des actes de gestion de ladite Régie ordinaire et d'établir, en fin d'exercice, les projets de bilan, de compte de résultats, des comptes d'exécution du budget (compte budgétaire) en vue de l'accomplissement des formalités prévues par le prescrit légal (présentation des différents comptes au Collège et Conseil provincial).

Article 11 – Il y a incompatibilité de fonction entre le Directeur, le comptable et le(s) Directeur(s) financier(s) spécial(iaux) de la Régie ordinaire.

Article 12 – La gestion et l'inventaire des biens mobiliers de la Régie ordinaire sont confiés à un responsable d'inventaire désigné par le Collège provincial.

La fonction de responsable d'inventaire ne peut pas être exercée par le comptable ou le(s) Directeur(s) financier(s) spécial(iaux) de la Régie ordinaire.

Article 13 – Toute prestation ou fourniture effectuée par les services de la Régie ordinaire, donne lieu à la délivrance d'une pièce probante (facture, note de débit, quittance, reçu, ticket de fourniture ou de caisse valant reçu, ...).

Article 14 – Les factures et les notes de crédit sur ventes ainsi que les notes de débit doivent être signées par le Directeur financier spécial de la Régie ordinaire et mentionner impérativement le numéro de TVA de la Province BE 0207.656.511. Celles-ci doivent également reprendre l'adresse du siège d'exploitation de la Régie, la date de la prestation ou de la fourniture, et le ou les numéros de comptes de la Régie ordinaire (ouverts auprès de l'institution bancaire désignée comme caissière de la Régie ordinaire et de la Province de Namur) sur lesquels le ou les versements doivent être effectués.

Article 15 – Les dépenses sont effectuées, au sein de la Régie ordinaire, quant à l'opportunité sous la responsabilité du Directeur de la Régie et après avis du Directeur financier spécial, dans le respect du code de la TVA, de la loi sur les marchés publics, de l'AR de 1999 (comptabilité provinciale) ainsi que des directives de l'Administration provinciale.

Article 16 – Les dépenses à la Régie ordinaire (achats et dépenses) sont payées par un Directeur financier spécial, sur base de pièces justificatives approuvées par le Directeur de la Régie, via l'intermédiaire des comptes bancaires ouverts pour la Régie ordinaire.

Les dépenses au comptant seront réalisées par un Directeur financier spécial et/ou un caissier selon les avoirs disponibles en caisse. Elles seront renseignées dans un livre de caisse.

Les ordres de paiement par virement doivent être obligatoirement signés par un Directeur financier spécial désigné par le Conseil provincial.

Article 17 – La Régie ordinaire ne peut pas prendre en charge les dépenses engagées par d'autres services provinciaux et étrangères à l'exploitation dont elle a la charge.

Article 18 – Les services financiers provinciaux procèdent régulièrement à la vérification des écritures comptables de la Régie ordinaire et, s'il y a lieu, font dresser une situation intermédiaire générale des comptes par le comptable et le Directeur financier spécial de la Régie ordinaire.

Article 19 – La Régie devra mettre en œuvre, en concertation avec le service recouvrement, une procédure de récupération des créances.

§ 5. Des comptes de la Régie ordinaire

Article 20 – Les comptes des Régies ordinaires comprennent les comptes d'exécution du budget (compte budgétaire), le bilan et le compte de résultats ainsi que le(s) compte(s) de trésorerie, le tout accompagné des pièces justificatives.

Ces comptes sont clôturés au 31 décembre de chaque année.

À cette date, le comptable arrête les écritures et chaque Directeur financier spécial dresse les états de recettes et de dépenses effectuées au cours de l'année en ce compris celles des caissiers éventuels.

L'ensemble des documents précités doit être transmis aux services du Directeur Financier au plus tôt, et au plus tard à la date communiquée par la direction financière, afin qu'ils puissent opérer les contrôles réglementaires avant d'être présentés au Conseil Provincial, conformément à l'article 5.

Chaque Directeur financier spécial doit certifier exacts et conformes aux écritures et pièces justificatives le(s) compte(s) de trésorerie dont il a la responsabilité.

Le Directeur de la Régie rédige un rapport d'activités, qui est annexé aux comptes.

Le Directeur Financier donne un avis sur les comptes de la Régie ordinaire. Cet avis accompagne les comptes.

Article 21 – Sur proposition du Collège provincial, le Conseil provincial arrête les comptes de la Régie ordinaire, avant l'arrêt des comptes de la Province, et approuve la répartition du bénéfice dégagé par le compte de résultats.

Le bénéfice non affecté devra être versé à la caisse provinciale conformément à l'article L2223-2 du CDLD.

Les pertes éventuelles subies par la Régie ordinaire seront prélevées, soit sur les fonds propres, ou à défaut, sur la trésorerie provinciale (sous forme d'une dépense à inscrire au budget de la Province de Namur). Cette intervention doit s'accompagner de mesures de redressement en vue de garantir l'équilibre financier.

Article 22 – Les livres, documents et pièces concernant la gestion de la Régie ordinaire seront conservés au siège d'exploitation de ladite Régie durant minimum 10 ans et pourront être consultés, par les collaborateurs du Directeur Financier, les membres du Collège et du Conseil provincial et les délégués de la Cour des Comptes.

Article 23 – Les comptes de la Régie sont soumis au contrôle et/ou à l'examen de la Cour des Comptes, du Service Public de Wallonie (exercice de la Tutelle spéciale d'approbation conformément à l'article L3131-1, §2 du CDLD).

§ 6. Marchés publics

Article 24 - La Régie est soumise à la réglementation relative aux marchés publics, aux règles de compétences telles que définies aux articles L2222-2 et suivants du CDLD ainsi qu'aux dispositions organisant la tutelle générale d'annulation, reprises aux articles L3121-1 et suivants du CDLD.

Les délégations de compétence que le Conseil provincial peut octroyer, sur la base de l'article L2222-2, §§ 3 et 4 du CDLD, sont applicables à la Régie.

Les procédures de passation et le suivi de l'exécution des marchés publics sont réalisés avec l'appui des services généraux de la Province.

§ 7. Plan de gestion

Article 25 – Conformément à l'article L2223-1, le Conseil provincial assigne à la Régie provinciale un plan de gestion qui précise la nature et l'étendue des tâches de service public qu'elle devra assumer, ainsi que les indicateurs permettant d'évaluer la réalisation de ses missions.

Ce plan vaut pour une durée de trois ans. Il est renouvelable.

Chaque année, le Collège provincial établit un rapport d'évaluation de l'exécution du plan de gestion.

Sur base de ce rapport, le Conseil provincial vérifie la réalisation des obligations découlant du plan de gestion.

§ 8. Extinction de la Régie ordinaire

Article 26 – En cas de cessation des activités de la Régie, un rapport détaillant les causes sera soumis au Conseil Provincial. Après décision, à la date de fin des activités, sont arrêtés le bilan de clôture (sur base d'un inventaire général), le compte de résultat, les comptes d'exécution du budget ainsi que le compte de trésorerie.

L'actif et le passif de ce bilan seront transférés selon la décision du conseil.